

Война с прогрессом: кто и почему борется с инвестициями в Забайкалье

В Забайкалье вновь активно заговорили об инвестициях в теплоснабжение Читы – одного из самых энергетически уязвимых городов Дальнего Востока. Однако далеко не всем нравится такое положение дел – отдельные бизнесмены пытаются затормозить развитие города ради собственных прибылей.

Разговор о том, что делать с тотальным износом сетей в одном из самых крупных городов ДФО, ведется уже несколько лет, но только в 2022 году перешел в практическую плоскость. Одновременно с этим активизировались и ярые противники перемен, имеющие собственные интересы – и поиск оптимального для всех решения окончательно свелся к борьбе прогресса и здорового развития с предрассудками и стереотипами.

К



к концу 2021 году износ сетей ЖКХ в Чите достиг антирекордных 80%, а депутат Госдумы от Забайкалья Андрей Гурулев открыто признал – подготовка к зимнему отопительному сезону в столице края полностью провалена, а Чита также уперлась в естественные барьеры развития в виде инфраструктуры.

Примерно в это же время в энергетической отрасли края произошли перемены – новый менеджмент «ТГК-14» выразил готовность к инвестициям, было анонсировано закрытие вредной котельной Силикатного завода и подключение ее потребителей к ТЭЦ-1; заговорили даже о газификации.

На этом фоне глава региона Александр Осипов подтвердил готовность сотрудничать с энергетиками, в том числе и в части давно назревшей модернизации теплоснабжающей инфраструктуры - и поручил проработать возможность применения в Чите метода альтернативной котельной.

В



Минэнерго метод давно позиционируют как основной способ решения инфраструктурных проблем в регионах. С этим согласны и [в Госдуме](#), и [в Госсовете](#). Эксперты давно подтвердили безопасность подхода и для инфраструктуры, и для потребителей, и опыт порядка 30 крупных городов России, включая миллионники, это доказал.

Но у пути развития в Чите все равно остались противники – и они резко активизировались на фоне планов навсегда поставить точку в авариях, отключениях и в целом жизни на пороховой бочке, когда любой холодный день суровой забайкальской зимы сулит коммунальный и социальный коллапс.

При этом речи о широком общественном недовольстве не идет – профильные организации и эксперты не против альткотельной, никаких митингов и забастовок не наблюдается, и вообще все проходит так же штатно, как и в других городах, где переход благополучно произошел, а в инфраструктуру уже инвестируются миллиарды рублей.

Единственным рупором «протеста» выступило издание "Заб.ру", принадлежащее уже замешанному ранее в скандалах бизнесмену, постоянно проживающему в Москве, но имеющему в Забайкалье внушительный бизнес сразу в нескольких отраслях.

Примечательно, что до этого единичные критические высказывания в сторону альткотельной были замечены и от представителей Торгово-промышленной палаты края, но и они оказались ранее замешаны в скандалах, в том числе и криминальных.

Посыл же нескольких однотипных публикаций, появившихся в одном и том же вышеобозначенном издании в последнее время – альткотельная повлечет взрывной рост тарифов на тепло, а сам метод имеет лишь одну цель в виде обогащения энергетиков. Делаются такие материалы по известной пропагандистской формуле, в которой полностью выпускаются все положительные аспекты темы – в нашем случае это перекладка большей части изношенных сетей и реализациях проектов, направленных на повышение энергоэффективности и экологичности профильных объектов, как, например, в случае с котельной Силикатного завода.



Опускается и тот факт, что метод альткотельной – это вложение энергетиками собственных средств в инфраструктуру в короткие сроки. Речь идет о миллиардах рублей, которые необходимы на масштабную модернизацию уже сейчас, но которых нет ни у краевого, ни даже федерального бюджета. Эти деньги инвестор постепенно возвращает за счет плавной, постепенной индексации – как правило.

«Нажиться» на этом крайне затруднительно – речь идет о возвращении вложения хотя бы в перспективе 10-20 лет. Резко повысить тариф не получится – ему с самого начала выставляется предел, а график повышений прописывается на годы вперед. Государство внимательно следит за этим - и не допустит «взрывного роста» и по социальным, и по политическим причинам.

Именно поэтому для энергетиков с точки зрения бизнеса это скорее история про создание базы для собственного развития в будущем, невозможного без обновления инфраструктуры. И в городах, где уже произошел переход, как следствие, никакого взрывного роста не фиксируется - об этом, к слову, говорят и в самом Забайкалье, вспоминая примеры других городов.

«В Красноярске (перешел на альткотельную в 2020-м) темпы модернизации и ремонтных работ на теплосетях и профильной инфраструктуре возросли значительно: построено и реконструировано 40 километров теплосетей, проведен ремонт ещё на 20 километрах. Всего в теплосети города было вложено 3,6 млрд рублей, и к 2030 году планируется снизить долю старых (старше 30 лет) труб с 69% (в 2019-м) до 47%. Тариф там при этом вырос менее, чем на 2%.

Самара перешла на альткотельная в 2021-м, и по итогам этого года стала лидером в России по реализации инвестпрограмм сетевиков. Процент исполнения программ в области составил 111%, при этом регионов, где этот показатель составил 100% и более – всего пять. Благодаря ценовой зоне теплоснабжения городу удалось нарастить объемы инвестиций в инфраструктуру с 2 до 5 миллиардов рублей и вести ее модернизацию ускоренными темпами. Взрывного роста тарифов также не произошло - он вырос лишь на 2,5%.

В Перми (перешла в 2021-м) тарифы и вовсе удалось заморозить до 2023-2024 года для 70-80% потребителей, а для остальных рост составит не более 3%. Это позволило энергетикам уже вложить два миллиарда рублей в модернизацию изношенных сетей и инфраструктуры, а всего планирует потратить 28–30 миллиардов», - пишет телеграмм-канал «Забайкальский крайевой».

К слову, большинство стереотипов об альткотельной также давно опровергнуты заместителем министра

энергетики Юрием Маневичем, написавшем о методе большую научную статью еще в 2020 году. Этот материал стал основой для борцов с фейками, развенчавших эти предрассудки в популярном формате.



Недальний Восток

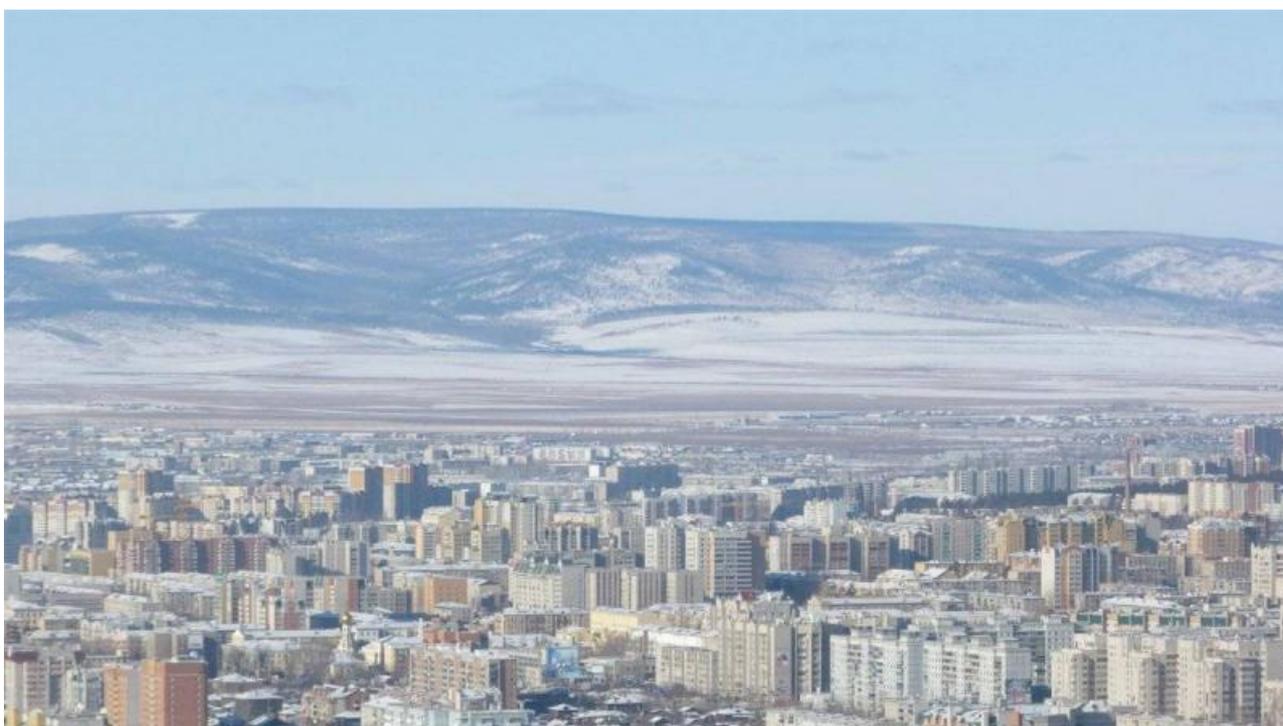
Борьба с фейками в Забайкалье продолжается

Все те же источники, проплачиваемые все теми же персоналиями, говорят нам про «старые песни о главном» по поводу альткотельной. Мы их поправим –

Что мы имеем в сухом остатке? Власти Забайкальского края и республики Бурятия признают необходимость серьезных перемен и открыты к инвестициям после ряда успешных проектов от энергетиков. Экспертное сообщество, бизнес-структуры и простые жители края идею поддерживают, а все фейки, включая самую главную страшилку о взрывном росте тарифов для населения, уже опровергнуты – и с точки зрения научных подсчетов, и на примере других городов, где альткотельная уже в ходу. К слову, отличным примером работы такого механизма является и Фонд капитального ремонта многоквартирных жилых домов, работающего по похожему принципу уже много лет, но ни у кого не вызывающего вопросов.

Но чьи в таком случае интересы преследует конкретное и единственное издание, критикуя метод альткотельной и пытаясь заблокировать его применение в Чите, а значит, оттягивая модернизацию критически изношенной инфраструктуры на неопределенный срок?

К



сожалению, ответить можно известной присказкой: только бизнес, ничего личного. Структуры, определяющие редакционную политику "Заб.ру", занимают в столице Забайкалья ниши, наименее пострадавшие от санкций – напротив, выигравшие от ухода западных конкурентов (одежда, общепит, недвижимость).

Получается, что и цель тут одна – экономия и повышение заработка для конкретных людей, пусть даже и в ущерб большинству, простым жителям Читы?

Это ли нужно столице Забайкалья – или все-таки победит прогресс? Бабр продолжит внимательно следить за развитием событий.

Автор: Андрей Светлов © Babr24 ЖКХ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ПОЛИТИКА, ЗАБАЙКАЛЬЕ, БУРЯТИЯ 👁 63593
12.05.2022, 11:35 📄 968

URL: <https://babr24.com/?IDE=228740> Bytes: 8746 / 7714 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com



Автор текста: **Андрей Светлов**, политический обозреватель.

На сайте опубликовано **1844** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)