

В Томске завершилось восстановление «дома за рубль» в переулке Кустарном, 6

Дом в переулке Кустарном, 6 в Томске восстановлен в рамках муниципального проекта «Дом за рубль».

Ремонт двухэтажного деревянного дома с кирпичным цоколем томский предприниматель Евгений Калугин начал в 2019 году. Здания 1892 года постройки к тому времени практически не существовало: в 2014 году сильный пожар почти уничтожил верхнюю часть сруба, обрушились крыша и чердачное перекрытие, деформировались несущие стены.

То, что было до восстановления дома.

Каркас дома возвели заново. Строители воссоздали исторический облик здания: при восстановлении им удалось сохранить уличную и одну из двух брандмауэрных стен; они заменили конструкции перекрытий между этажами, соорудили новую крышу и металлическую лестницу, отреставрировали оконные проемы, воссоздали ажурные дымоходы и водосточные трубы, выполнили отделочные работы; фасады здания выкрасили по материалам историко-архивных изысканий.



Департамент архитектуры и градостроительства администрации Томска выдал заключение о соответствии восстановленного объекта архитектурным решениям, предусмотренным техзаданием и согласованной проектной документацией. И. о. главы города Михаил Ратнер после осмотра помещений восстановленного здания вручил инвестору Евгению Калугину и его отцу Сергею Калугину, которые стали первопроходцами программы «Дом за рубль», почетные грамоты администрации Томска за отлично выполненную работу. Для сына и отца Калугиных дом в переулке Кустарном, 6 – уже третий восстановленный по муниципальной программе объект. Ранее они восстановили дома по улице Пушкина, 5 и улице Октябрьской, 30, скоро займутся реставрацией дома по улице Красноармейской, 78.

Городские власти собираются сделать переулок Кустарный, где осталось несколько старинных деревянных домов, аналогом улицы Кузнецова – восстановленным уголком старого Томска. В будущем в переулке выполнят комплексное благоустройство.

Дом в переулке Кустарном, 6 – седьмой по счету восстановленный объект с начала реализации программы «Дом за рубль». Сейчас в проекте участвуют 34 дома.

До конца марта инвестор дома в переулке Кустарном, 6 собирается передать здание в субаренду под кафе (первый этаж) и офисные помещения.

На фото: дом в переулке Кустарном, 6 после восстановительных работ.

Фото: admin.tomsk.ru.



Автор: Андрей Воронецкий © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ИСТОРИЯ, ТОМСК
👁 16201 15.03.2022, 10:06 🏠 645

URL: <https://babr24.com/?IDE=226171> Bytes: 2453 / 2274 Версия для печати Скачать PDF

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

tomsk.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)