

“Дачная амнистия 2.0”: в Бурятии упростят получение прав на земельные участки

В Бурятии с 1 сентября 2022 года вступят в силу положения по “Дачной амнистии 2.0”. Управление Росреестра по республике зарегистрировало около 4,5 тысяч заявок в рамках программы. Об этом сообщает издание Asia Russia Daily.

“Дачная амнистия” - это упрощенный порядок оформления прав граждан на земельные участки, жилые и садовые дома, гаражи и хозяйственные постройки. При этом не требуются разрешения на строительство и на ввод объекта в эксплуатацию.

“Кроме того, пожизненное наследуемое владение и право бессрочного пользования земельным участком признаются правом собственности. Владельцы дач смогут без ограничений совершать сделки со своими участками и передавать их по наследству. Упрощенный порядок предоставления участка и регистрации прав на участок и дом продлится до 1 марта 2031 года”, - сообщила руководитель Управления Росреестра по Бурятии Ирина Шаргаева.

В рамках “Дачной амнистии” предусмотрена упрощенная процедура государственной регистрации права собственности на земельные участки, которые предоставлены гражданам до 30 ноября 2001 год на праве постоянного бессрочного пользования или пожизненного наследуемого владения, либо без указания вида права.

Земельные участки должны быть предоставлены для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, огородничества, садоводства.

При упрощённом оформлении нет необходимости обращаться в уполномоченные органы для предоставления участка в собственность, можно обойтись только старыми документами в Росреестре, после чего получить выписку о государственной регистрации права собственности.

Право на оформление в собственность земельного участка на основании “старых” документов предыдущего пользователя земельного участка имеет также собственник жилого дома, расположенного на нем. Данный порядок не ограничен по времени и действует бессрочно.

Также с 30 апреля 2021 года регистрация права собственности на жилой или садовый дом, созданный на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый учет которых осуществлен до 4 августа 2018 года, производится на основании правоустанавливающего документа на соответствующий земельный участок.



Автор: Денис Большаков © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, БУРЯТИЯ 18701
14.03.2022, 18:30 715

URL: <https://babr24.com/?IDE=226142> Bytes: 2406 / 2240 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:

bur.babr@gmail.com

Автор текста: **Денис
Большаков.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)