

В 2022 году в Томске выставят на продажу дом-памятник на проспекте Фрунзе, 10

Региональные власти в 2022 году планируют выставить на продажу памятник архитектуры (истории) на проспекте Фрунзе, 10 в Томске.

«В прогнозный план приватизации на 2022 год... внесен объект недвижимого имущества – нежилое здание, 3-этажное, в том числе подземный – один, площадь 509,3 квадратных метра... расположенное по адресу: Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 10, с занимаемым объектом земельным участком площадью 700 квадратных метров», – ответила начальник облдепартамента по управлению госсобственностью Татьяна Исакова на запрос РИА Томск.

По данным tomsk.ru, дом по проспекту Фрунзе, 10 был построен в 1913 году, архитектор неизвестен. Первым его владельцем был зубной врач еврей Мордхе-Гершен Симонович Тереш. На втором этаже дома жила его семья, на первом этаже он занимался врачебной практикой. Впоследствии менялись владельцы дома. Одно время там была обувная мастерская. В 1932 году в доме располагался детский сад НКВД, потом кулинарный техникум, позднее – одно из общежитий Томского индустриального техникума.

Независимый оценщик оценил дом вместе с участком в 8,5 миллиона рублей. Капитальный ремонт здания не проводился ни разу, его стоимость – не менее 45,7 миллиона рублей.

Объект культурного наследия регионального значения сейчас не используется. Начальник облдепартамента пояснила, что вид разрешенного использования дома-памятника – «деловое управление».

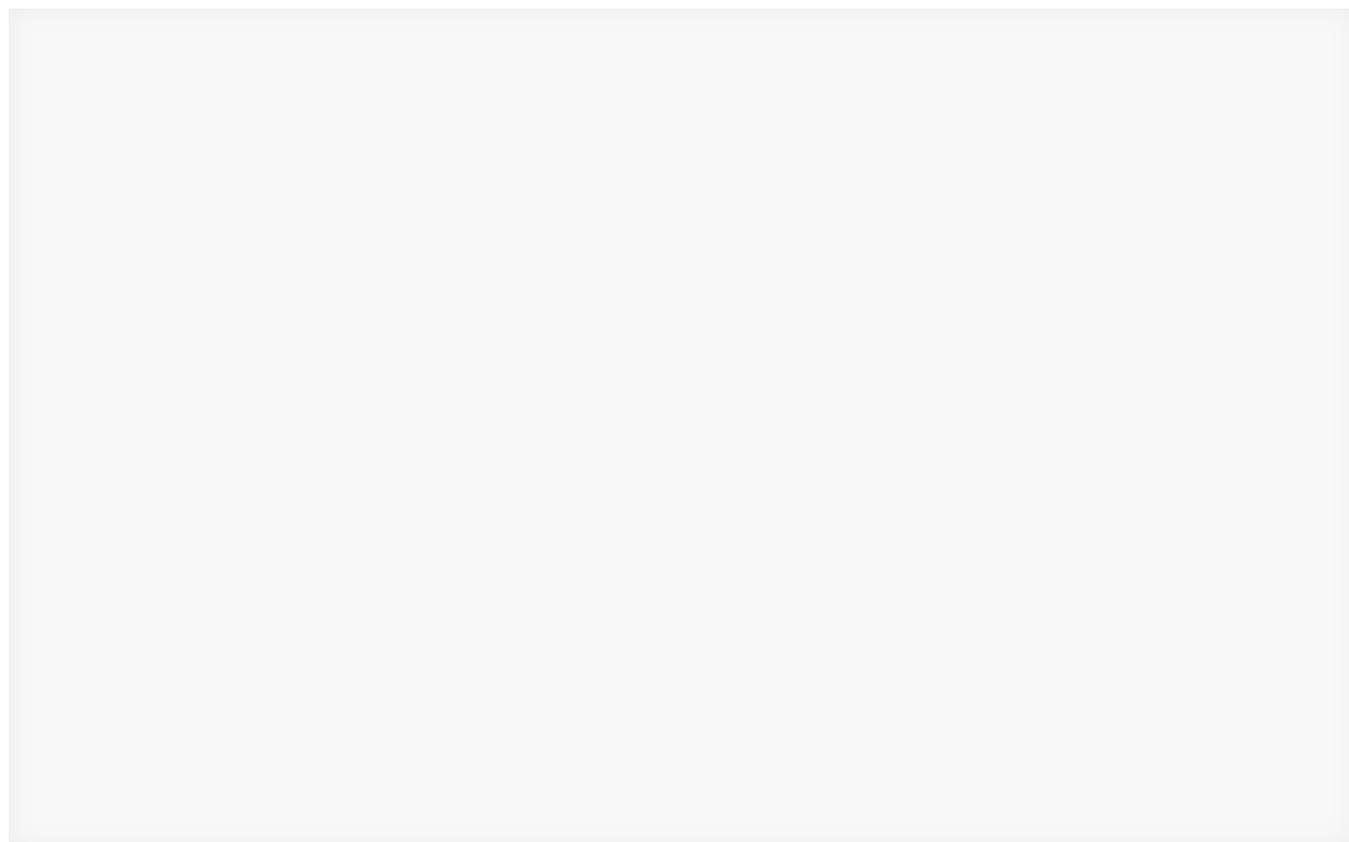


Фото:



wikimapia.org.

Автор: Андрей Воронецкий © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ИСТОРИЯ, ТОМСК 👁 5398 09.03.2022, 10:07
👍 813

URL: <https://babr24.com/?IDE=225906> Bytes: 1616 / 1431 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:
tomsk.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/@kras24_link_bot)
эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/@nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/@tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/@babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)