

Сиротам не светят "Огни Иркутска": как застройщик сэкономил на малоимущих

Дом для детей-сирот в жилом комплексе «Огни Иркутска» не соответствует ожиданиям: жители жалуются на непригодные условия для жизни. Очевидно, что «ДомстройПрофи» не справился со своими обязанностями.

По данным на 14 октября 2021 года, дом для детей-сирот является частью жилого комплекса «Огни Иркутска» по адресу улица Семёна Хейфеца 31. В девятиэтажном здании находятся 240 однокомнатных квартир площадью от 33 до 36 квадратных метров. В ЖК находится восемь жилых домов, два из которых предназначены для переселения из ветхого и аварийного жилья. А застройщиком здания является строительная компания «ДомстройПрофи» (ОГРН: 1093850030196).

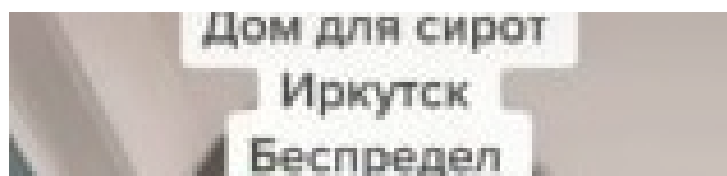
С 2018 года компания под руководством Евгения Иванова, не могла сдать квартиры в Ленинском районе Иркутска. Строители получили подряд со стороны министерства



имущественных отношений Иркутской области при губернаторе Сергее Левченко.

В декабре 2019 года компания «ДомстройПрофи» получила восемь контрактов на общую сумму чуть более 300 миллионов рублей. Застройщик должен был построить и передать администрации жилые помещения до 30 октября 2020 года, но выполнить условия компания не смогла.

После Игорь Кобзев взял под контроль ситуацию: губернатор побывал на месте и поручил ведомствам ускорить сдачу объекта. Летом дом был введен в эксплуатацию, но жители дома недовольны качеством и считают его непригодными для жизни. Дети-сироты, инвалиды и малоимущие люди вынуждены жить в ужасных условиях.



Автор видео: @chесахар

За время строительства срок окончания работ несколько раз переносился: то застройщик изменял проектную документацию, то ему не хватало рабочих на объекте. А на заключительном этапе компания долго возилась с подключением инженерных коммуникаций. В итоге разрешение на ввод здания в эксплуатацию застройщик получил только в октябре 2021 года.

По словам жильцов, в доме множество проблем, в число которых входят нерабочий лифт, холодные стены и полы, плесень и грибок. Людям приходится вчетвером поднимать инвалида-колясочника на нужный этаж.



Здание эксплуатируется с конца 2021 года, но лифт всё ещё не работает, хотя оборудование находится в исправном состоянии. По поручению Дмитрия Ружникова — вице-мэра Иркутска на территории ЖК прошла встреча по вопросам эксплуатации. В переговорах приняли участие представители правительства Иркутской области и комитета по управлению Ленинским округом администрации города, управляющей компании. Видимо, чтобы жить в хороших условиях людям приходится брать всё в свои руки и самостоятельно распространять материалы в соцсетях.

В итоге компания «ДомостройПрофи» неплохо сэкономила на малоимущих людях, создавая видимость

работы. А после стали подчищать за собой следы, чтобы не получить штрафы и прочие санкции. Контроль Игоря Кобзева не принёс ожидаемых результатов, но тут нас ничего не удивляет — губернатор давно расписался в своей беспомощности.

Автор: Денис Миронов © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, СКАНДАЛЫ, ИРКУТСК
👁 39157 22.02.2022, 19:16 📄 1006

URL: <https://babr24.com/?IDE=225313> Bytes: 3399 / 2899 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Денис
Миронов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)