

Мэрия Томска заключила договор аренды «дома за рубль» по улице Никитина, 2а

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Томска по результатам состоявшегося в январе аукциона заключил договор аренды нежилого деревянного здания по улице Никитина, 2а, входящего в перечень объектов проекта «Дом за рубль».

Как уже сообщалось, победителем аукциона стало ООО «Томмегатрон» (ОГРН 1187031068828, основной вид деятельности – ремонт компьютеров и периферийного компьютерного оборудования). Размер арендной платы составит почти 80 тысяч рублей в год.

Дом по улице Никитина, 2а является объектом культурного наследия регионального значения. На разработку и согласование проектной документации арендатору даются два года, еще три года – на проведение работ по сохранению, ремонту и реконструкции здания. Договор аренды земельного участка с арендатором пока не заключен.

Площадь здания составляет более 460 квадратных метров. Дом расселили в 2004 году, ему требуется капитальный ремонт. Компания-арендатор пока не определилась, каким образом будет использовать здание в будущем.

«Это будет один из разрешенных видов – офисные помещения, гостиничное обслуживание или общественное питание. Объект очень сложный, долго находится в запущенном состоянии. После заключения договора аренды земельного участка и более тщательного обследования определимся с функционалом и проектными решениями», – поясняет директор «Томмегатрона» Владимир Черневич.

Здание по улице Никитина, 2а – первый объект, который администрация города сдала в аренду по проекту «Дом за рубль» в этом году. В рамках томского муниципального проекта «Дом за рубль» сейчас в работе находятся 32 объекта, шесть уже отремонтированы. В 2022 году мэрия Томска в рамках проекта «Дом за рубль» планирует выставить на торги 20 домов.



Сейчас проводятся аукционы в отношении следующих объектов культурного наследия: улица Советская, 93, улица Пушкина, 28а, улица Центральная, 9, улица Шишкова, 8 и 6, улица Татарская, 2, улица Кононова, 4, улица Максима Горького, 30, а также в отношении объектов деревянного зодчества по улице Советской, 8 и 8б

и улице Гоголя, 18/1 и 50/1.

Автор: Андрей Воронцов © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, НЕДВИЖИМОСТЬ, ИСТОРИЯ, ТОМСК
👁 18097 09.02.2022, 16:34 🏠 684

URL: <https://babr24.com/?IDE=224714> Bytes: 2329 / 2090 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:
tomsk.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)