

Около 100 дольщиков двух долгостроев в Томске и Стрежевом получают выплаты

В Томской области получают выплаты еще около 100 дольщиков: наблюдательный совет федерального Фонда защиты прав дольщиков решил выплатить компенсации участникам долевого строительства двух проблемных объектов в Томске и Стрежевом.

По данным гендиректора регионального фонда защиты прав дольщиков Сергея Световца, речь идет о двух многоквартирных домах-долгостроях на улице Кошурникова, 1а в Томске и в переулке Школьном, 2 в Стрежевом.

«Всего выплаты получают порядка 100 участников долевого строительства, – уточняет Световец. – Размер компенсаций будет рассчитан, исходя из рыночной стоимости квадратного метра жилья в районе, где находится долгострой. Сумма устанавливается индивидуально для каждого дольщика, исходя из метража недостроенной квартиры, компенсации можно получить за помещения площадью до 120 «квадратов». При этом сумма компенсации не может быть меньше, чем та, что оплачена по договору долевого участия».

Выплаты будут производиться через уполномоченный в сфере жилищного строительства банк-агент «ДОМ.РФ» в начале 2022 года. Информация о перечне документов, необходимых для получения выплат, в ближайшее время появится на сайте регионального фонда защиты прав дольщиков.

Девятиэтажку на 118 квартир на улице

Кошурникова, 1а в Томске строило ЗАО «СУ-21». С 2017 года в отношении застройщика (ОГРН 1037000159954, и.о. конкурсного управляющего Яннаев Вячеслав Евгеньевич) было начато конкурсное производство, в 2021 году его признали банкротом.

Строительство 24-квартирного трехэтажного дома в переулке Школьном, 2 в Стрежевом вело ООО «Орион». В 2021 году застройщика (ОГРН 1027001621206, конкурсный управляющий Школоберда Андрей Сергеевич), так и не завершившего строительство дома, признали банкротом.

В апреле 2021 года прокурор Томской области Александр Семенов заявил, что региональный фонд защиты прав дольщиков плохо выполняет возложенные на него обязанности по защите прав жителей области, пострадавших от действий недобросовестного застройщика, региональные органы власти действенный



контроль за его работой не осуществляют.

Ранее Бабр писал:

[Федеральный фонд выплатит компенсацию дольщикам «Рекона» в Томске](#)

[Компенсации дольщикам долгостроя с Нефтяной, 3 в Томске налогом не облагаются](#)

Автор: Андрей Воронецкий © Babr24.com ОФИЦИОЗ, ОБЩЕСТВО, НЕДВИЖИМОСТЬ, ТОМСК 👁 4429
15.12.2021, 17:30 🗨 581

URL: <https://babr24.com/?ADE=222433> Bytes: 2539 / 2253 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:
tomsk.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)