

Безответственная практика. «Сибиряк» бросает объекты

Строительная компания «Сибиряк» взяла на вооружение порочную практику — отказываться от обязательств по контракту, не доделав объекты.

Так произошло с комплексом общежитий «Университетский» в СФУ в Красноярске. «Сибиряк» через суд разрывает контракт, не добившись повышения его стоимости на 145 миллионов рублей.

Свою позицию генеральный директор «Сибиряка» Владимир Егоров объяснил тем, что строительные материалы сильно подорожали. Вследствие удорожания застройщику необходимо сделать перерасчёт, поскольку старая сумма контракта больше неактуальна. Ввиду того, что СФУ отказался делать перерасчёт по контракту, «Сибиряк» разорвал контракт. «Сибирский федеральный университет отказался пересчитывать сумму, а наша компания не захотела нести такие большие убытки — более 200 миллионов рублей», — заявил Владимир Егоров.



«Сибиряк» бросил возведение общежитий на подготовленной стадии

Контракт на строительство первой очереди комплекса общежитий был заключен между «Сибиряком» и СФУ 18 ноября 2019 года. Его сумма — 1,5 миллиарда рублей. Комплекс общежитий требовалось построить на проспекте Свободном, 82. Срок — до 1 декабря 2021 года. Одной из целей строительства называлось «создание дополнительных условий для привлечения иностранных студентов».

Иск о расторжении контракта застройщик направил в арбитражный суд ранее в октябре. При этом комплекс общежитий находится в подготовленном состоянии, совсем недавно были закончены фасадные работы. До

сдачи здания в эксплуатацию оставалось выполнить отделку, благоустроить прилегающую территорию и настроить наблюдение.

Аналогичная ситуация сложилась вокруг цирка в Красноярске. В июле стало известно, что завершение работ по реконструкции здания пришлось отложить ещё на год. Начав реконструкцию в декабре 2019-го (здание закрыли на ремонт), УСК «Сибиряк» разорвал контракт летом 2021-го. Потребовалось время, чтобы найти нового подрядчика — им стало ООО «Стройресурс».

Открытие цирка после реконструкции пришлось отложить минимум на год

К моменту разрыва контракта «Сибиряк» успел сделать лишь 70% демонтажных работ. В дирекции цирка такое отставание от графика назвали колоссальным. По новому контракту реконструкция цирка должна закончиться в мае 2022 года.





Владимир Егоров

Ранее БАБР рассказывал, что вторая очередь реконструкции транспортной системы в Николаевке досталась аффилированной с «Сибиряком» фирме — ООО «Красноярская дорожно-строительная компания» (ОГРН: 1112468079350). Директор и совладелец ООО «КДСК» — Антон Егоров, сын владельца и генерального директора «Сибиряка» Владимира Егорова. В этой связи закономерно возникло опасение, что важный дорожный подряд будет провален по срокам и качеству, потому как перед глазами есть пример строительства Николаевского проспекта. Объект был сдан «Сибиряком» в эксплуатацию в 2018 году — и всего спустя полгода стал разрушаться.

Семейный подряд Егорова: на те же грабли?

Автор: Макс Веселов © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, КРАСНОЯРСК 👁 6611 01.11.2021, 13:54 📌 858
URL: <https://babr24.com/?ADE=220678> Bytes: 3374 / 2908 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krsyag.babr@gmail.com



Автор текста: **Макс Веселов**,
политический обозреватель.

На сайте опубликовано **1440**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@krs24_link_bot](#)
эл.почта: krsyag.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)