

«Отжиматель заводов» Аминов снова постарался

На месте Томского завода измерительной аппаратуры (Войкова, 51) появится три многоэтажки. Возведёт их ООО Специализированный застройщик «Вира» (ИНН 7014064166, ОГРН 1187031063658). При чём тут главный обвинитель мэра Ивана Кляйна Ринат Аминов?

Предыстория такова: ТЗИА обанкротился в 2014 году. Осенью 2018 года его выкупили за 32,5 миллиона рублей. Год собственник «Вира» добивался разрешения на строительство там жилых зданий. И добился-таки.

«В сентябре 2021 года ООО Специализированный застройщик «Вира» выданы разрешения на строительство трех многоквартирных многоэтажных домов на земельном участке по улице Войкова, 51. Срок действия выданных разрешений – до 9 февраля 2023 года», – информирует пресс-служба администрации города.

Ещё немного цифр. Площадь участка ТЗИА составляет 3,4 гектара. Жить в трёх грядущих домах будет не больше 1000 человек (400 квартир, 13 847 квадратных метров). Рядом есть детские сады, школы и поликлиника.



Это всё, конечно, хорошо. Но давайте разузнаем что за компания ООО Специализированный застройщик «Вира». Она зарегистрирована в Чёрной речке Томского района 7 августа 2018, то есть непосредственно перед выкупом завода. Рейтинг сайта «За честный бизнес» – **низкий**. Директор – Рустам Абанеев, а один из подрядчиков – Ринат Аминов. Да, тот самый, что выдвинул обвинение против градоначальника Томска, а ранее засветился на захвате предприятий-банкротов.

Напомним, 13 ноября 2020 года Кляйна вывели из здания администрации в наручниках. В этот же день его

обвинили в превышении должностных полномочий (статья 286 УК РФ). Следствие считает, что Иван Григорьевич незаконно расширил санитарно-защитную зону вокруг пивного завода, акционером которого является. Потерпевшим признали бизнесмена Аминова. Он хотел построить высотный микрорайон рядом с заводом, но ему отказали.

Что касается захвата предприятий-банкротов – начнём с Радиотехнического завода. В марте 2013 года ТРТЗ признано банкротом. Долги составляли 288 миллионов рублей. Здание и территорию выставили на торги. Аминов стал победителем нескольких торгов, купив четыре пустых земельных участка и три участка с сооружениями: котельной, тепломагистралями, водопроводом и заводским корпусом № 1 площадью 48,9 тысячи квадратных метров, за 30 миллионов рублей (хотя имущественный комплекс оценивался сначала в 195 миллионов рублей). То есть Аминов приобрёл всё за бесценок.

Чуть позже выяснилось, что территория под бывшим Радиотехническим заводом Томска будет застроена жилыми домами. И тут случилась трагедия. Во время разбора корпусов ТРТЗ погиб рабочий. Его расплющило бетонной плитой, сорвавшейся с крыши. Аминову же, насколько мы знаем, всё сошло с рук.

2013 год был «богат» на банкротства, в частности разорилось Томское продовольственное объединение «Контур», созданное ещё в 1960 году. Основная деятельность предприятия – разработка и производство средств автоматизации и автоматизированных комплексов. По результатам инвентаризации, имущество «Контур» составило 486,7 миллионов рублей. Большую часть активов и земли скупил опять-таки Аминов. И опять-таки за бесценок: нежилые помещения завода площадью 48 988 квадратных метров за 5,6 миллиона рублей; земельный участок площадью 7 347 квадратных метров и производственные помещения площадью 5 810 квадратных метров за 6,7 миллиона рублей и так далее.

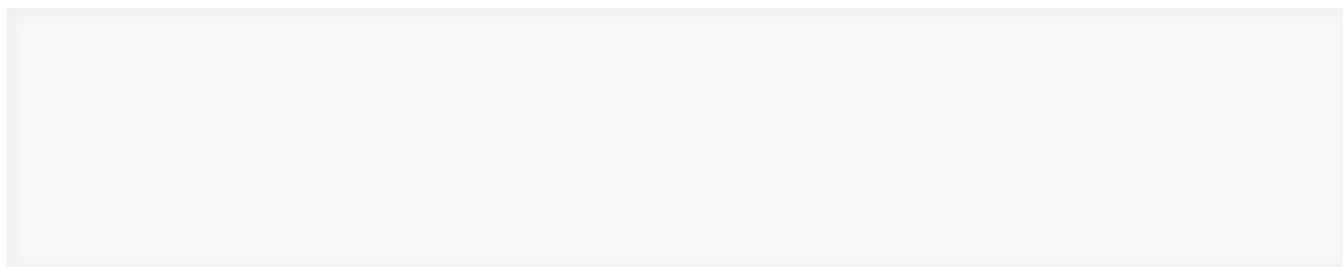
Без Аминова не обошлось и при добывании ГПЗ-5, он же «Томский подшипник». Основным потребителем продукции ГПЗ-5 были военно-промышленный комплекс, железнодорожная отрасль, автомобильный комплекс стран бывшего «Варшавского договора», а также гигантским рынком был на тот момент технологически отсталый и зависимый Китай. Потом спрос на наши подшипники почти исчез.

Интересно другое: в апреле 2013 года в Томске прошёл пикет бывших работников-акционеров ОАО «Ролтом» (поставщик подшипников).

Протестующие скандировали: «В Томске живут не только Вавилов и Гитман!» Вот фамилии людей, добивших «Томский подшипник». Их представителем был Аминов. Под угрозой увольнения и невыплаты задолженности по заработной плате и другими мерами требовал у бывшего директора «Ролтома» Анатолия Симаковича переоформить на указанных им лиц гаражный бокс, находящийся на земельном участке, переданном в мэрию Томска. Симакович отказался и был тут же уволен с предприятия. Ринат Аминов после пикета, инициированного ветеранами-акционерами «Ролтома», открыто угрожал председателю совета ветеранов Угрюмову, но правоохранительные органы даже не приняли к рассмотрению заявление об этом.



Мы просто уверены, что Аминов активно участвовал в присвоении ТЗИА. Вполне возможно, с помощью незаконных методов. Он это любит.





Автор: Андрей Игнатьев © Babr24 ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, КРИМИНАЛ, РАССЛЕДОВАНИЯ, ТОМСК 👁 29125
28.10.2021, 10:43 📄 1102

URL: <https://babr24.com/?ADE=220529> Bytes: 4959 / 4619 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

tomsk.babr@gmail.com



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный обозреватель.

На сайте опубликовано **1228** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)