

# Проект отеля на Байкале прошёл экспертизу. Строительство начнётся в октябре

Гостиничный оператор “Грин Флоу” готов приступить к строительству четырёхзвёздочного отеля с горячими источниками в Турке. Проект получил положительные оценки экологической экспертизы и проверки проектной документации, соответственно, строительство разрешено. Компания планирует приступить к работам уже в октябре. Об этом сообщает пресс-служба ОЭЗ “Байкальская Гавань”.

“Разрешение на строительство ООО “Грин Флоу Байкал” получено! Поздравляем всех нас. Совсем скоро (уже в октябре) начнутся строительные работы на участке. Хорошие новости для отличного проекта!”, – говорится в инстаграм-публикации “Байкальской Гавани”. Также в соцсети опубликовано фото полученного разрешения.

Резидент “Гавани” предполагает, что строительство отеля займёт чуть больше 2 лет. Созданием проекта занималась московская проектная мастерская “Вега”. Он включает в себя шестиэтажное здание отеля со 153 номерами, ресторан на 255 мест и двухэтажный водно-оздоровительный комплекс. На первом этаже планируется расположить шесть бассейнов, хаммам, обычные и ароматические бани, соляную сауну, душ впечатлений. На втором этаже будут находиться термальная зона, сауны, бассейн, зона для отдыха и два фитнес-зала. Водно-оздоровительный блок будет доступен для посещения всем желающим в любое время года.

Фото:  
инстаграм

**Кому: ООО «Грин Флоу Байкал»**

(наименование застройщика (ФИО - для граждан, полное

наименование организации - для юридических лиц)

**Адрес: 671273, Республика Бурятия,**

почтовый индекс и адрес, адрес эл./адрес

**Прибайкальский р-н, с. Турка, мкр. Турка, д.3, кв.21**

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

**08.10.2021**

**№ -04516310-4-2021**

**Прибайкальская районная администрация**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

|                                   |  |                              |
|-----------------------------------|--|------------------------------|
| 1                                 | Строительство объекта капитального строительства   | V                            |
|                                   | Реконструкцию объекта капитального строительства   | —                            |
|                                   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | —                            |
|                                   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       | —                            |
|                                   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       | —                            |
| Наименование объекта капитального |  | <b>Гостиница, термальный</b> |

Байкальской Гавани

В помещении отеля на первом и втором этаже по проекту будут находиться оздоровительный центр с кабинетами диетологи и психолога, газовыми уколами и иглотерапией, гидромассажная и сухая углекислая ванны, душ Шарко, пелоидотерапия, бальнеотерапия. На шестом этаже отеля разместятся три конференц-зала разной вместимости. Самый большой зал на 250 человек планируется адаптировать для свадеб и корпоративов. На приятельной территории расположатся парковка, обустроенные трассы и проезды, инфраструктура для благоустройства.

Министр туризма Бурятии Алдар Доржиев один из первых сообщил на пресс-конференции, что "Грин Флоу" в этом году готов приступить к реализации проекта отеля в "Гавани". Зимой 2021 года зампред правительства республики по инфраструктуре Евгений Луковников заявлял, что инвестор сообщил ему о старте строительных работ туркомплекса в апреле этого года и его завершении летом 2022 года.



Фото: ТИЦ `Байкал`

Особая экономическая зона «Байкальская Гавань» создана постановлением федерального правительства в Прибайкальском районе Бурятии в 2007 году. В 2018 году «Байкальскую Гавань» передали в республиканскую собственность, власти Бурятии стали курировать ОЭЗ. Основными направлениями её деятельности уже как долгие 14 лет должны стать туристический и рекреационный досуг, о котором и сейчас остаётся только мечтать и фантазировать. Однако «Грин Флоу» практически стали первыми из резидентов, кто уже приступил к выполнению своего проекта.

После перезапуска проекта правительство Бурятии совместно с управляющей компанией расторгло соглашения с 10 резидентами из 12. Это означало, что прошлые компании не справились с поставленными целями. С некоторыми резидентами дело дошло до суда – с кем-то хватало трёх месяцев, а с некоторыми «Гавань» судится до сих пор.



## Ранее в Бабре

«Грин Флоу Байкал» готов к строительству в «Байкальской Гавани» в 2021 году

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:  
[bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Автор текста: **Виктор  
Кулагин.**

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)