

Новый дедлайн принятия исторических границ Томска. Успеют?

В Минкульте в который раз обозначили срок утверждения исторических границ Томска – до декабря 2021 года. Об этом заявила председатель совета регионального отделения ВООПИК Мария Бокова. Будем честны: верится с трудом. 11 лет не утверждали, а тут утвердят.

«Разработчику был назначен срок – начало декабря. До начала декабря он должен представить окончательный вариант проекта, согласованный с местной властью – заказчиком, научно-методическому совету. Чтобы совет уже, возможно, внес свои какие-то коррективы, что-то поправил и выпустил документ дальше для утверждения и оформления приказа. Чтобы до конца года вопрос был закрыт, во всяком случае в Министерстве культуры», – сказала она во время заседания комитета по градостроительству, землепользованию и архитектуре.



Напомним, Томск признан историческим поселением ещё в 2010 году. С 2016 года идёт разработка карты объектов культурного наследия. В феврале 2019 года президент Владимир Путин поручил губернатору Сергею Жвачкину до 31 мая обеспечить охрану старинных зданий. Но в январе 2020 года региональные власти обратились к федеральным с просьбой отложить утверждение исторических границ из-за необходимости доработать ряд положений проекта.

В феврале мэр Иван Кляйн подписал распоряжение о создании рабочей группы по доработке проекта, в которую, помимо чиновников, вошли представители градозащитной общественности.

Сначала Бокова утверждала, что всё идёт хорошо, разногласий мало. Но потом выяснилось обратное – протокол итогового заседания рабочей группы по доработке проекта границ исторического поселения

содержит в себе совсем не то, к чему пришла рабочая группа во время дискуссий. Оттуда (из протокола), например, исчезли крупные районы деревянных жилищ. Ещё одна «пропажа» – пункт, в котором говорилось о использовании традиционных строительных материалов при постройке новых зданий в исторических районах.

И вот прошло 11 лет – а воз и ныне там. Надежда на то, что он сдвинется всё же есть: к общественникам прислушались, их замечания учли.

«Мы сказали, что могут быть какие-то технические ошибки. Разработчик сказал, что сейчас как раз над этими ошибками работает, может быть, изменится плюс-минус десять домов. Мы готовы это согласовать, других принципиальных расхождений у нас нет. Мы помним возражения города о том, что значительное количество ценных градоформирующих объектов (ЦГФО) – частная собственность. На совете были даны четкие разъяснения, и в этом никаких препятствий нет, и пояснили, что как раз частная застройка является той самой исторической застройкой, которую подлежит сохранять. При этом совет сообщил, что внесет в регламенты возможности для реновации этого жилья, то есть частника не загоняют в рамки, дадут определенную свободу действий», – уверила всех глава ВООПиК.

Тем временем, равнодушные к истории и культуре бизнесмены уничтожают памятники. Самый свежий пример. В июле текущего года ГК «Лама», которая принадлежит экс-депутату от ЕР Владиславу Левчугову, снесла жилище знаменитого геолога и почвоведом Ростислава Ильина по переулку Нечевский, 16. За две с небольшим недели до сноса здание перестало иметь историческую ценность. Совпадение? Не думаем. Или вот ещё пример. В октябре 2020 года разрушили старинный дом по переулку Сакко, 5 (проспекту Ленина, 140). Инициатор – собственник земельного участка Петр Шнейдер. Ранее он же стёр с лица Томска построенное в конце позапрошлого века строение по проспекту Ленина, 143, являющееся памятником архитектуры, не имея на то официального разрешения. На месте исторического здания началось возведение 5-этажного ТРЦ, которое было остановлено из-за отсутствия соответствующего разрешения. Скоро, однако, строительство возобновится.

«Принятие границ исторического поселения Томска – вопрос, поднимаемый со слезами на глазах. Вопрос настолько затянулся, что уже не смешно и все очень серьезно. Сейчас есть вопросы с доработкой проекта самим разработчиком, все теперь зависит исключительно от него, так как разногласий между городом и ВООПиК фактически уже нет, все ждут принятия границ. Поэтому есть шанс, что до конца года проект будет утвержден и поручение президента будет выполнено», – считает председатель комитета думы по градостроительству, землепользованию и архитектуре Андрей Петров.

Есть шанс. То есть никто не знает, утвердят проект исторграниц к началу декабря или нет. Скорее всего, кому-то не выгодно утверждение. Можно было бы подумать на Александра Шпетера (глава Томской домостроительной компании), да он отрицает это. Хотя...



Автор: Андрей Игнатьев © Babr24 КУЛЬТУРА, ИСТОРИЯ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ТОМСК 👁 24869
28.09.2021, 12:41 📌 1034

URL: <https://babr24.com/?ADE=219400> Bytes: 4869 / 4501 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

tomsk.babr@gmail.com



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный обозреватель.

На сайте опубликовано **1226** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)