

## Блогнот. Новые мутные схемы от мэрии Шутенкова

12 апреля 2021г. между МУ «Улан-Удэстройзаказчик» и ООО «СМП-10» заключен муниципальный контракт № 2021.0152 на реконструкцию тепломагистральной №6. Контракт заключен с единственным поставщиком, так как была подана лишь одна заявка на участие в аукционе, который снизил цену всего 0,05%, что в денежном эквиваленте равно 71 217,58 рублей.

Цена контракта 134,9 млн. рублей. Срок выполнения работ – до 01 сентября 2021г. Также заключен контракт на осуществление строительного контроля с ФБУ «Росстройконтроль» на сумму 3 996 455 рублей.

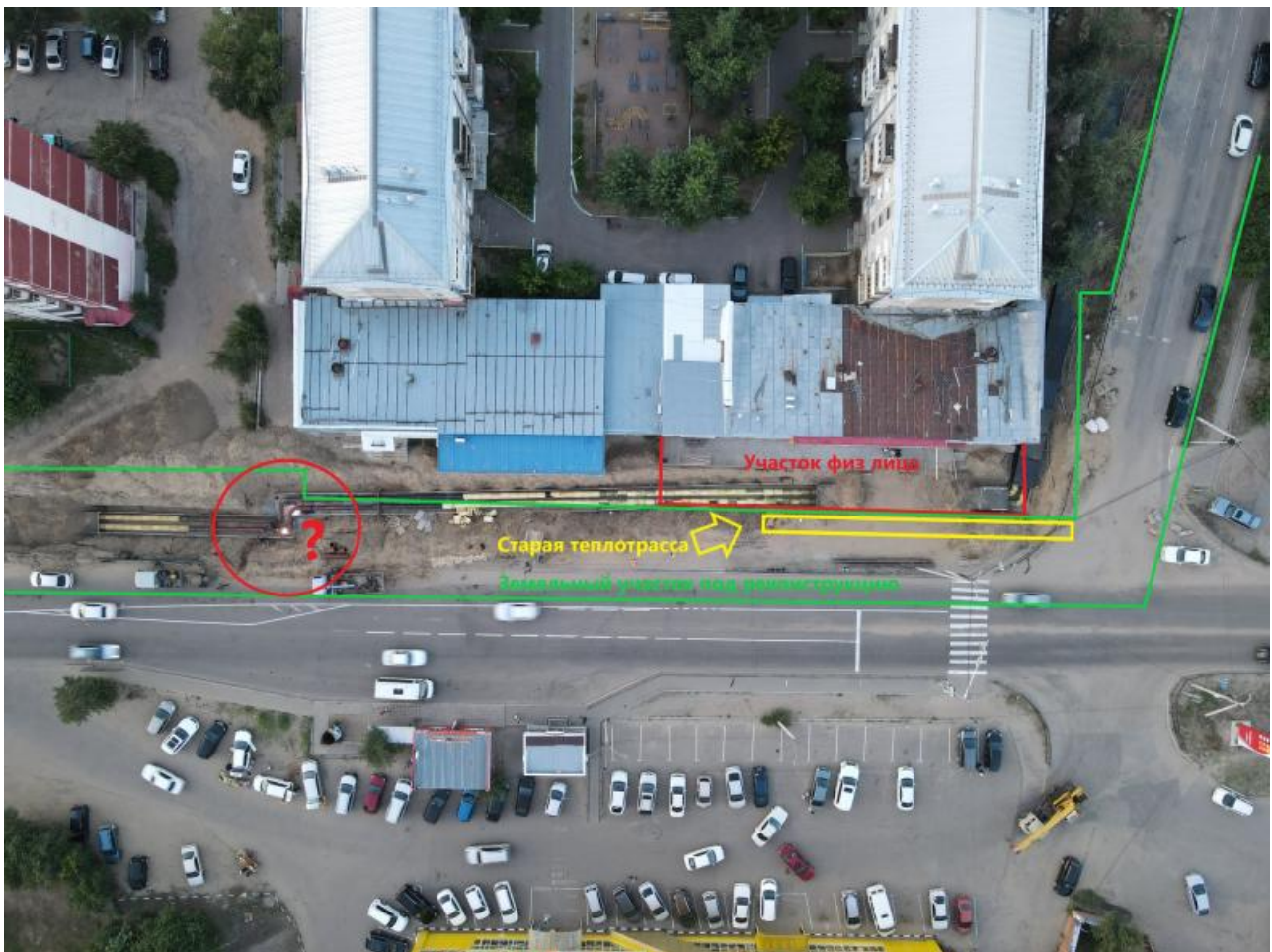
В общем реконструкция всего одной тепломагистральной обошлась почти в 150 млн рублей и это не считая стоимости проекта. При этом в ходе выполнения работ подрядчик неоднократно нарушал требования контракта и законодательства, но ни Улан-Удэстройзаказчик, ни Росстройконтроль, ни администрация Октябрьского района г. Улан-Удэ, ни мэр (который лично приезжал «контролировать») не замечают эти нарушения.



На мой взгляд, это прекрасно иллюстрирует уровень квалификации чиновников и отношение власти к народу.

Начнем с того, что согласно п. 5 ст. 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в РФ...» при выполнении работ по реконструкции, капитальному ремонту или ремонту участков дороги проезжая часть на данных участках дороги может быть закрыта для проезда не более чем на 50 процентов. В случае необходимости закрытия проезда на участках дороги более чем на 50 процентов должен быть обеспечен объезд данных участков дороги.

В нашем случае подрядчик сначала перекрыл две из трех полос по ул. Боевая в районе остановки «Гормолозавод» (66%), а потом полностью перекрыл ул. Жердева в двух местах. Но объезд так и не был организован, в результате люди стоят в пробках, либо самостоятельно организуют объезды через бордюры, тротуары, по засыпанным песком, но еще не завершенным участкам.



Далее, согласно СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство" п.3.3, до начала работ на объекте должны быть выполнены подготовительные работы по организации стройплощадки, необходимые для обеспечения безопасности строительства, включая: - устройство временного ограждения всей территории стройплощадки, в местах прохода пешеходов вдоль ограждений должны быть сделаны деревянные мостики с козырьками безопасности над ними; - срезку деревьев и кустарников; - расчистку территории; - устройство информационных щитов с нанесенными въездами, подъездами....

Ограждения стройплощадки нет, места прохода пешеходов не оборудованы. По факту место проведения работ выглядит как не огороженная двухметровая канава и люди, идущие вдоль нее по дороге. Полное пренебрежения правилами безопасности и отсутствие заботы о пешеходах.

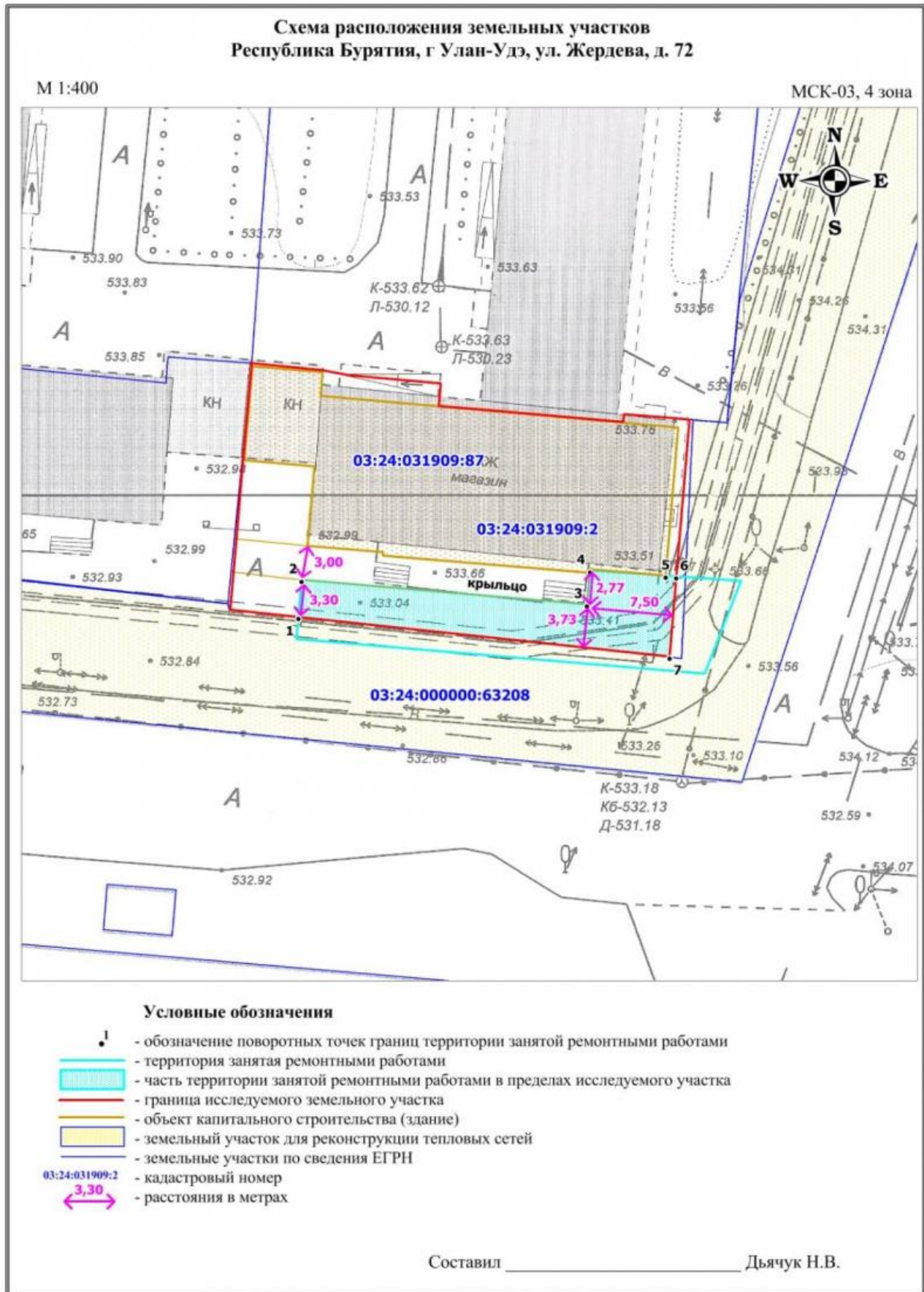
Дальше. Согласно п. 1.2.3. Контракта кадастровый номер земельного участка, на котором планируется реконструкция Объекта: 03:24:000000:63208.

Однако подрядчик вышел за пределы предоставленного для проведения работ земельного участка и зашел на участок, зарегистрированный в установленном порядке на физическое лицо. Фактически сейчас часть теплотрассы является незаконной самовольно возведенной постройкой и через суд может быть снесена.

Проблема не только в том, что работы производятся на чужом участке, но и в том, что траншею раскопали в непосредственной близости от здания, а это значит, что в случае прорыва трубы вода размочет песок под зданием и оно может упасть. Именно поэтому есть такое понятие как охранные зоны теплотрасс. Кстати, старая теплотрасса располагалась на расстоянии 3,3 метра от крыльца здания.

Наверное, такая ситуация не возникла бы, если бы был нормальный проект. Но проектировщик проложил теплотрассу по чужому земельному участку непосредственно вдоль здания.

На мой взгляд, качество изготовления проекта наглядно демонстрируется на ситуационном плане, где, согласно условным обозначениям, въезд не запрещался, а лишь ограничивалась скорость движения.



Далее. Согласно условиям Контракта, в том числе графика выполнения работ (приложение № 2 к Контракту) срок выполнения работ по контракту до 01 сентября 2021г. Значит сегодня 03 сентября все работы должны быть выполнены, разрушенное благоустройство восстановлено, дороги открыты.

По факту в полном объеме не выполнены даже земляные работы, не говоря уже о всем остальном.

Согласно п. 11.8. Контракта за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Генеральным Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа составляет сумму 13 490 000,00.

При этом в соответствии с ППРФ от 30.08.2017 № 1042 и правилам математики 0,5% от 134,9 млн - это 674,5 тысячи рублей, а не 13,49 млн. Это опять к вопросу о квалификации сотрудников органов власти и подрядчика, которые подписали контракт с штрафом в 20 раз выше предусмотренного.



Если посчитать какие штрафы должен был заплатить подрядчик за ненадлежащее исполнение обязательств по контракту, то получится (по правилам математики Заказчика) 13,49 млн. \* 3 (за ненадлежащую организацию дорожного движения, за нарушение требований безопасности труда, за проведение работ за пределами земельного участка) = 40,47 млн. рублей. И это только та часть нарушений, которую видно визуально, не имея допуска к строительной площадке. Но согласно данным с официального сайта госзакупок, Улан-Удэстройзаказчик претензий к подрядчику не имеет.

Собранные материалы направим в прокуратуру. Но к тому времени, когда будет проведена прокурорская проверка работы уже будут выполнены, а финансирование успешно освоено. Выводы как обычно никто не сделает и мер никаких не примут.

Автор: Максим Киреенко

Автор: Андрей Светлов © Babr24 ЖКХ, РАССЛЕДОВАНИЯ, ПОЛИТИКА, БУРЯТИЯ 👁 22726 03.09.2021, 19:47  
🔗 1180

URL: <https://babr24.com/?ADE=218465> Bytes: 6327 / 5710 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:  
- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:  
[bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)



Автор текста: **Андрей Светлов**, политический обозреватель.

На сайте опубликовано **1844** текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

Прислать свою новость

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)