

Наглядный пример того, что будет, если не решить проблему сразу

Жители микрорайона Западный деревни Петрово Томской области вновь пожаловались, что не могут попасть к себе домой. Единственная дорога, ведущая в микрорайон, оказалась перерывной — на ее участке, который находится в частной собственности, ведутся земляные работы.

В чем, собственно, дело, и откуда все пошло?

Летом 2020 года в Томском районе разразился скандал: дорога в микрорайон Западный деревни Петрово проходит через частный участок, собственник которого поставил шлагбаум и, со слов жителей, собирал деньги за проезд по дороге, проходящей по его участку.

"Лично я купила участок в микрорайоне Западном деревни Петрово в 2012 году. Все это время мы спокойно и абсолютно беспрепятственно ездили все к своим домам. В этом году мы с жителями района узнали, что участок, по которому проходит дорога, стал частным. Когда подняли документы, увидели, что частным он стал еще в 2014 году. Но мы вплоть до весны беспрепятственно ездили и даже не знали что он чей-то. Дорога эта является единственной, в округе нет ни одной подъездной дороги, идут вокруг только сельскохозяйственные поля. Как единственный подъезд к нашей деревне Петрово оказался в частной собственности?", — рассказывала собственница одного из участков в Западном Екатерина.

В



конце весны 2020 года стал известен собственник участка, установивший на дороге шлагбаум и охранную будку. Зовут его Сергей Шубин.

"Господин Шубин вынес нам такие условия за проезд по дороге: с каждой сотки

приобретенной земли он потребовал по пять тысяч рублей единовременного взноса, а также ежемесячно за проезд по 1,2 километра дороги — 1,5 тысячи рублей. При чем никаких документов он никому не выдает, земли, где еще можно было подъехать, он окопал рвами. Это стал единственный проезд, и он вынуждает людей платить ему деньги", — также рассказала Екатерина о новом "пропускном" режиме.



Жители Петрово и микрорайона Западного неоднократно обращались с проблемой к главе Зоркальцевского сельского поселения Виктору Лобыне, главе администрации Томского района Александру Терещенко, губернатору, прокуратуру.

В итоге все пришло к тому, что на сайте поселения от 3 августа 2020 года значится постановление № 300. В тексте от имени Виктора Лобыни говорится: "Постановляю установить на неопределенный срок публичный сервитут для прохода и проезда через земельный участок с кадастровым номером 70:14:0100035:3834".

Однако рано обрадовались люди. До критической точки скандал в Западном дошел 24 августа 2020 года, когда люди возвращались домой после работы.

«Они никому не открывали шлагбаум, выкопали три ямы и сказали, что поставят столбы. С нас в прямом смысле вымогают деньги. Мы показали охранникам там постановление администрации, но они не пустили. Мы вызвали полицию. Ждали четыре часа. Нам в итоге прислали машину ДПС — но они здесь чем помогут? Мы умоляли хотя бы составить протокол и написали заявление, что нашему проезду препятствуют», — описывала происходящее Екатерина.

Собственник земли заявил тогда: "Пока не будет решения суда, никто по этому участку не проедет".

Жителям пришлось обратиться в очередной раз в прокуратуру, к властям и в СМИ. Администрация Зоркальцевского сельского поселения наложила сервитут на проезд и проход по данной территории. Каким-то чудесным образом вопрос был решен, и владелец земли открыл проезд.

24 августа 2021 местные жители снова пожаловались на происходящее на том злосчастном участке. На участке дороги, по которой люди проезжают до своих домов, начались земляные работы.

«Собственник земельного участка приступил к работам, завив, что он выполняет предписание

Россельхознадзора по приведению участка в надлежащий вид. Он подготовился к этому шагу основательно, все дороги объездные, которые там были через поля, тоже перекопаны. Сейчас люди ищут какие-то пути, пытаются через заправку попасть. Скорая, машина полиции туда проехать не могут. По факту это оставление людей в опасности», — так прокомментировала ситуацию депутатка думы Томского района, член региональной группы общественного мониторинга ОНФ по проблемам экологии и защиты леса в Томской области Екатерина Радионова.



Сейчас люди пытаются связаться с Сергеем Шубиным, который имеет генеральную доверенность собственника проблемного участка, но мужчина не отвечает.

Заместитель главы Томского района Денис Празукин сказал, что «все, что можно было, администрация сделала в свое время».

Вот и выяснилось, что проблема так и не была решена основательно. Жители микрорайона Западный сейчас практически заперты в одной большой клетке, из которой невозможно выбраться, да и забраться туда стоит немалых усилий.

Большой тайной пока что остается факт отсутствия каких-либо согласований с местными жителями для проведения работ. И где же этот таинственный собственник Сергей Шубин.

Автор: Соня Совушкина © Babr24.com ПРОИСШЕСТВИЯ, СКАНДАЛЫ, ОБЩЕСТВО, ТОМСК 11482
24.08.2021, 23:03 1265

URL: <https://babr24.com/?ADE=218017> Bytes: 5184 / 4802 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:
tomsk.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

