

Инсайд. Судьба проданных ТДСК людей никого не волнует

Помните громкую историю, когда застройщик ОАО «ТДСК», нарушив данное властям обещание, продал известному томскому бизнесмену Владиславу Левчугову общежитие ликвидированного ещё в 2013 году шпалопропиточного завода вместе с его жильцами, как крепостных?

Тогда проживающим, а большинство там обычные пенсионеры, которые в прошлом работали на самом заводе, пришло письмо от фирмы нового собственника с требованием в течении месяца покинуть здание.

После выхода сюжета в местных СМИ чиновники засуетились, мэрия города даже пообещала вмешаться и как-то договориться с владельцем, уточнив, что мер воздействия нет, жителей могут только внести в список нуждающихся в жилье, но там очередь такая, что далеко не все дождутся новой квартиры.

Мы уже подробно [разбирали](#) эту ситуацию, а также отдельно писали о бизнес-империи Левчугова. Если вдруг пропустили, то прочитайте.

Городские власти спихнули эту огромную проблему на районный уровень, что уже о многом говорит. Глава Ленинской администрации провела непубличные переговоры с собственником и сообщила, что с ним удалось найти понимание. Владелец пообещал предусмотреть варианты переселения людей из каждой квартиры на имеющиеся в его распоряжении площади.

Прошёл месяц, стало очевидно, что разговоры районных чиновников с собственником в итоге ни в чем не привели, недавно жителям снова пришло требование о выселении в трёхдневный срок, но идти им было некуда, тогда они обратились уже к Уполномоченному по правам человека в Томской области, где им пообещали подключить к решению проблемы правоохранительные органы и местных чиновников.

Кроме того, жители отмечают, что в течение июля неустановленные лица несколько раз обрезали в коридоре электропроводку, оставляя жильцов без света, а также начали бить окна, фактически людей принуждают силой к выселению из этого здания во внесудебном порядке.

Правовую оценку сперва нужно дать городским властям, которые сами допустили возможность, что жители Томска окажутся в заложниках у коммерческих фирм, озабоченных своим заработком и не имеющих никакой совести. В ОАО «ТДСК» обещали властям, что этот дом не продадут, но чего стоит обещание областного депутата от «Единой России» Александра Шпетера?

А в ГК «Лама» прекрасно знали, что нет смысла заключать сделку, если не выселить людей, они осознанно пошли на этот риск, понимая, что «скинут» проблемы жильцов на региональных и городских властей.

Особенно нам странно наблюдать, как после такого громкого скандала городские депутаты от оппозиции соглашаются разрешить той же ОАО «ТДСК» начать очередное жилое строительство или как в городской администрации позволяют «Ламе» сносить исторические памятники ради ещё одного нового Абрикоса.

От этой темы попрятались все, как от огня. Где депутат областной думы по этому округу Олег Правдин, по какой причине он молчит, зачем снова идёт на выборы? Или почему игнорирует эту ситуацию глава комитета городской думы от КПРФ Александр Губарь? В конце концов, где губернатор Сергей Жвачкин? Куда-то все неожиданно пропали.

Наверное все уже уехали на левый берег, а нас, с низким IQ, оставили на правом на произвол судьбы.

Вот такие реальные проблемные ситуации показывают, кто в Томске хозяин и есть ли он вообще. Никто не несёт никакой ответственности ни за сам город, ни за его жителей. Подумайте об этом в сентябре на своём избирательном участке.



Автор: Андрей Игнатьев © Babr24 Источник: <https://t.me/tomskpolit>
НЕДВИЖИМОСТЬ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ОБЩЕСТВО, ТОМСК 👁 43744 04.08.2021, 15:16 📌 1205
URL: <https://babr24.com/?ADE=217182> Bytes: 3493 / 3346 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:
tomsk.babr@gmail.com



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный обозреватель.

На сайте опубликовано **1228** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)