

Вавка против Выборов

Очередной скандал разгорается в Тайшетском районе. Под угрозой оказалось проведение выборов депутата Государственной думы и мэра этой территории в сентябре текущего года. Конфликтную ситуацию, прецедентов которой в новейшей истории России, наверное, еще не было, спровоцировал нынешний глава Тайшетского района Александр Величко (которого в территории зовут по-простому – Вавкой) и его окружение.

В двух словах, суть дела такова: с осени 2012 года администрация Тайшетского района арендует здание по улице Шевченко, 6 в городе Тайшете. Договорные отношения оформлены с ООО «Старт».

До поры до времени отношения между партнерами развивались в нормальном, деловом ключе: договоры пролонгировались, продлевались, перезаключались...

Важный для понимания последующих событий момент случился в 2018 году. Администрация письмом № 3854103 уведомила ООО «Старт» о своем намерении разместить в арендуемом здании Контрольно-счетную палату Тайшетского района.

«Старт», в свою очередь, предложил разъяснить, на каких условиях это происходит. Нужен ли дополнительный договор аренды? Нет, ответила администрация в официальном письме № 4020/05/02 от 30.10.2018, ничего не надо, КСП входит в структуру органов местного самоуправления муниципалитета. Это наши, свои.

Ну ладно – свои так свои... Тем не менее, 1 ноября 2018 дополнительным соглашением в арендном договоре был изменен пункт 1.3. Теперь он стал выглядеть так: «Здание будет использоваться для размещения органов местного самоуправления муниципального образования «Тайшетский район», Тайшетской избирательной комиссии, муниципальных учреждений». Тайшетский избирком, к слову сказать, находился в этом здании с 2013 года, но лишь через пять лет его присутствие отметили в договоре отдельной строкой.

22 февраля 2020 года арендный договор был перезаключен сторонами на прежних условиях. А в конце года Тайшетская администрация обозначила свое намерение освободить здание. Перед тем, как подписать соглашение о досрочном расторжении договора, стороны отправились на осмотр помещения.

Осмотр получился – не очень. За всё время своего пребывания в здании на Шевченко, 6 – а это около восьми лет – администрация так и не удосужилась провести здесь хотя бы один косметический ремонт, хотя по договору обязана была содержать помещения в нормальном состоянии. В итоге – после отъезда чиновников в кабинетах остались грязь и разруха.

Но и это ещё не всё. Каково же было удивление представителей «Старта», когда они увидели, что в части кабинетов остались люди – а именно сотрудники КСП и избирательной комиссии!

Как выяснилось, эти два подразделения администрация Тайшетского района брать с собой отказалась. Это не наши сотрудники, и мы их вообще в первый раз видим, заключайте с ними договоры напрямую – такова суть письма № 3622/01/02, которое за подписью мэра района Александра Величко было отправлено в ООО «Старт». Мол, я – не я, и лошадь не моя. О том, что двумя годами ранее администрация официально признала КСП своей частью, а в отношении избиркома в арендном договоре были специально прописаны условия, администрация Величко предпочла забыть.

Имея потасканные и неопрятные кабинеты (которые, к слову сказать, достались в своё время администрации после капитального ремонта), а также помещения, занятые избиркомом и КСП, ООО «Старт» отказался подписывать акт приема-передачи и расторгать договор.

Тогда Тайшетская администрация обратилась в арбитражный суд с иском о принуждении ООО «Старт»

расторгнуть договор. Говорят, мэр Величко был уверен в том, что Фемида встанет на его сторону. Но что-то для Александра Владимировича пошло не так. В иске о расторжении арендного договора администрации Тайшетского района Арбитражный суд отказал. Более того – суд усмотрел в действиях администрации «признаки злоупотребления правом».

Не порадовал Вавку и Четвертый арбитражный апелляционный суд, куда юристы администрации отправились с кассационной жалобой. 28 июля 2021 года суд поддержал решение первой инстанции.

Что мы имеем сейчас? КСП и Тайшетский избирком продолжают сидеть в здании на Шевченко, 6. Никто за их размещение вот уже больше полугода не платит. Между тем, они пользуются всеми коммунальными услугами, которые за свой счёт оплачивает собственник здания. Такой расклад собственнику прогнозируемо надоел, и он обратился с заявлением в Тайшетское отделение Энергосбыта об отключении здания от электричества. Кроме того, собственник уведомил оставшиеся в здании учреждения об отключении пожарной сигнализации, снятии охраны.

Отключение электричества повлечет за собой отключение Тайшетского избиркома от системы ГАС «Выборы», что пахнет серьезным скандалом.

Причины такой ситуации, сложившейся за полтора месяца до важнейших выборов, лежат, что называется, на поверхности. Они кроются в личности мэра Тайшетского района. Вавка уверовал в свою непогрешимость, в то, что любое нарушение, любое игнорирование существующих правил сойдёт ему с рук. И повод так думать у него, откровенно говоря, есть.

В 2012 году Величко, будучи генеральным директором предприятия «Вав» (от этой аббревиатуры его в Тайшете и называют Вавкой), похитил человека и угрожал ему убийством. Был суд, но дело прекратили за примирением сторон.

В феврале 2017 года Вавку, который на тот момент уже был мэром Тайшетского района, задержали прямо на рабочем месте. Обвинения были серьезные: мошенничество, ущерб в особо крупном размере. Но их, в итоге, переквалифицировали на самоуправство, и дело против Величко закрыли за сроком давности.

Сейчас Величко строит школу в Бирюсинске. Здание возводится не в том месте, которое определено проектом. Необходимые изыскания на новой площадке не проводились, о чем есть заключение контролирующих органов. Тем не менее, объект, в который вложены сотни миллионов рублей, Величко намерен каким-то образом сдать к нынешнему 1 сентября. Он уверен, что у него всё получится. То обстоятельство, что здание, в котором будет постоянно находиться сотни учеников, построено абы где – его не волнует.

Таких ситуаций у Вавки в жизни – немало. Поэтому на возможный конфликт, связанным с незаконным расторжением арендного договора, мэр в своё время даже не стал обращать внимания. А зря. Рядовая, на взгляд Величко, ситуация, с каждым днём приближает его к скандалу федерального масштаба. Трудно даже представить, что произойдет, если Тайшет накануне выборов окажется отключенным от системы ГАС «Выборы».



👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Максим Бакулев**, политический обозреватель.

На сайте опубликовано **3434** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)