

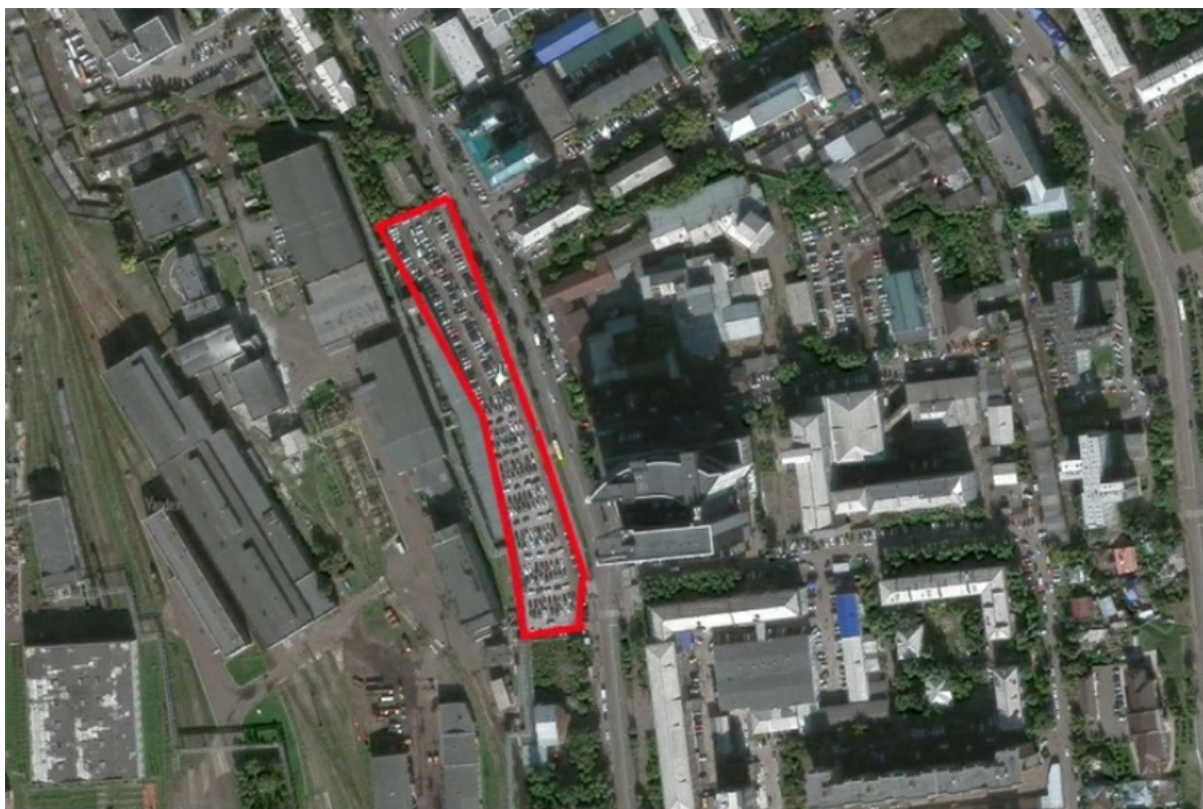
# Владелец элитного бизнес-центра «Баланс» выиграл место под огромную парковку напротив своего здания

Сейчас там обычная стоянка, но инвестор может построить многоуровневый паркинг.

**Мэрия Красноярска отдала место под парковку владельцу «Баланса».**

Мэрия провела торги на право арендовать участок земли на Маерчака под строительство парковки. Разыгрывался участок площадью 5,2 тысячи квадратных метров.

В торгах участвовали три претендента: золотодобывающая компания АО «Полюс Красноярск», предприниматель из Абакана, торгующий автозапчастями, и фирма «Азорит», владельцем и главой которой является Василий Деевич Попов, хозяин строительной компании «Арбан».



Начальная цена аукциона была 4,2 миллиона рублей за год аренды. Участники подняли ее до 18,1 миллиона за год. Выиграл «Азорит».

Назначение участка — возведение объекта по хранению автотранспорта. Срок действия договора аренды — 10 лет и 8 месяцев. По действующему закону после постройки капитального объекта инвестор получит право выкупить землю в собственность без торгов.

Участок находится через дорогу от бизнес-центра «Баланс», который также принадлежит Василию Деевичу Попову.

— Вовлечение муниципальных земель в деловой оборот — одно из приоритетных направлений деятельности департамента горимущества. Ведь доходы от арендной платы за земельные участки — важная составляющая

городского бюджета. С начала года департамент реализовал через открытые аукционы 18 земельных участков, обеспечив 413 млн рублей бюджетных поступлений, — отметила заместитель руководителя департамента муниципального имущества и земельных отношений Нани Харлашина.

А рядом с этим участком на месте бывшего ночного клуба «Гагарин» планируется возведение другого бизнес-центра, этим занимается компания «Альянс-Строй».

Автор: Максим Бакулев © Babr24 Источник: ngs24.ru  
НЕДВИЖИМОСТЬ, РАССЛЕДОВАНИЯ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, КРАСНОЯРСК 👁 15796 19.05.2021, 23:08

URL: <https://babr24.com/?ADE=216285> Bytes: 1740 / 1677 Версия для печати Скачать PDF

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:  
[krsyar.babr@gmail.com](mailto:krsyar.babr@gmail.com)*

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krsyar.babr@gmail.com](mailto:krsyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)