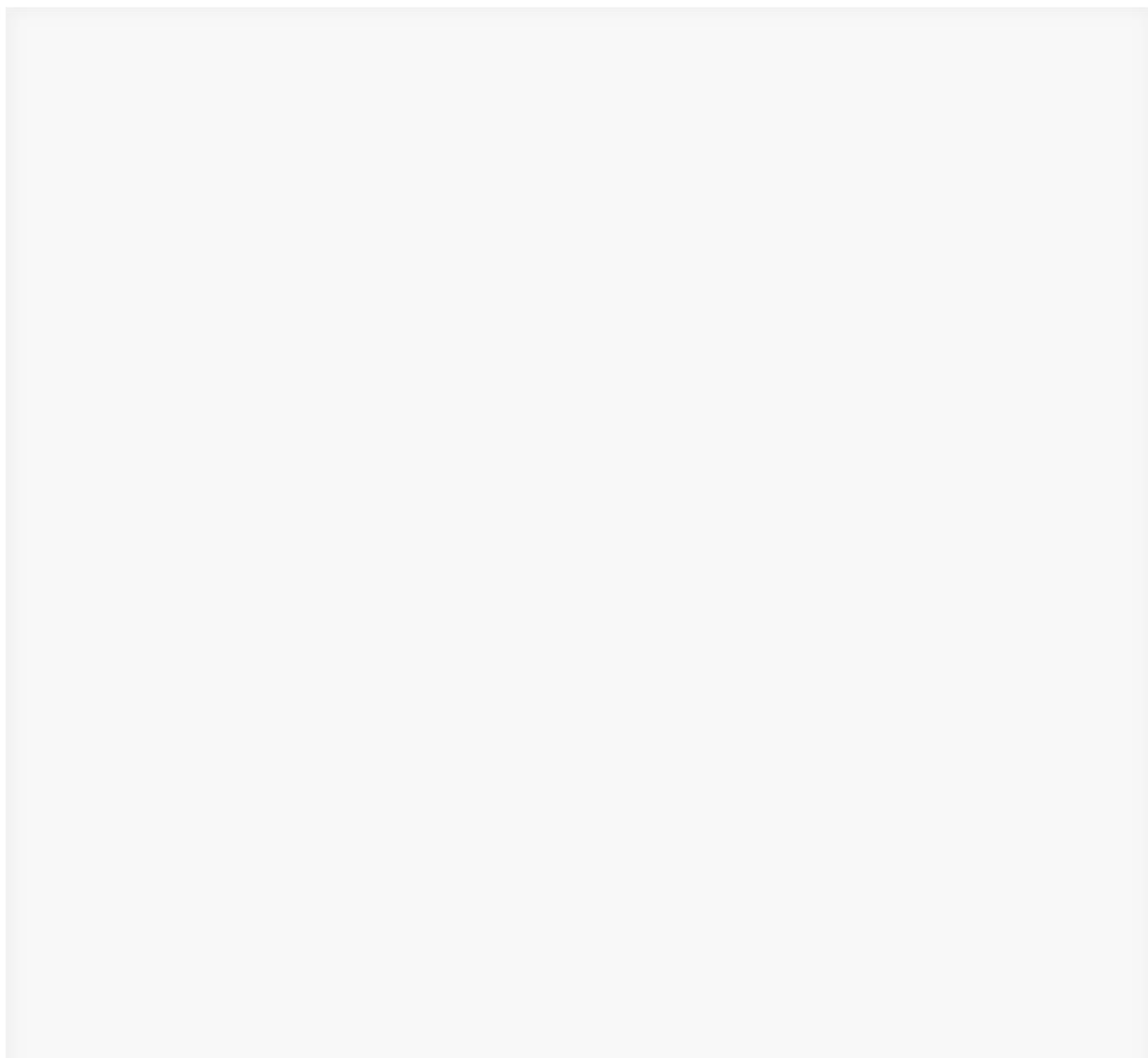


Прокуратура направила представление в мэрию Улан-Удэ из-за незаконного признания домов аварийными

Прокуратура Бурятии выявила правонарушения в работе комитета городского хозяйства администрации Улан-Удэ. Речь идет о внесении в реестр аварийных домов 12 жилых зданий по улице Тобольской. Ранее на незаконные действия обратили внимание активисты ОНФ, которые успешно продолжают “тыкать” мэрию в ее недостатки.

В апреле 2021 года жители пожаловались в ОНФ по Бурятии на незаконное признание их домов по улице Тобольской аварийными и подлежащими сносу. В марте мэрия провела “экспертизу”, после чего все двенадцать домов администрация города исключила из программы капитального ремонта. Жильцов же узнали об этом, когда к ним перестали поступать счета за капремонт.





Подъезд `аварийного`
дома. Фото: onf.ru

Заявления на признание домов аварийными подавали наниматели муниципальных квартир, которым после расселения должно предоставляться такое же муниципальное жилье. Собственникам же квартир, которых не уведомили о проводимой мэрией работе, выплачивается денежная компенсация за изымаемое жилье. Они обеспокоены тем, что экспертиза, определившая превышение износа домов, проводилась незаметно и без их ведома.

Жители не согласны с решением экспертов, они считают, что результаты проверки ложны – дома находятся в

хорошем состоянии, за ними ведется полноценный уход с большими денежными вложениями в ремонт. Например, в 2018 году местные депутаты провели водопровод и канализацию, жители установили на свои средства новые двери и окна, а фонд капремонта отремонтировал систему электроснабжения. Только на водоснабжение и водоотведение жители потратили с каждой квартиры по 20 тысяч рублей.



Фото: onf.ru

Помимо этого, в техническом заключении выявились поражающие наглостью ляпы: фотографии чужих подъездов, ошибочный уровень износа домов, неправильные даты постройки зданий.

В “черный список” не попали четыре дома, которые полностью идентичны соседним. Дело в том, что в них проживают только собственники без единого нанимателя, которого можно склонить к махинации. Однако и одному из жильцов этих домов поступало предложение от администрации подать заявление на признание жилья аварийными, причем финансовые издержки по экспертизе мэрия брала на себя.

Вышеизложенные факты выявил совместный рейд “Народного фронта”, жильцов и экспертов из профильных ведомств. Члены ОНФ направили письмо в прокуратуру Бурятии с целью проверки законности признания домов аварийными. Жители домов решили подать судебный иск для оспаривания заключения межведомственной комиссии.



Фото: onf.ru

Также общественники задали администрации резонные вопросы – почему дома на Тобольской не вошли в проведенный в 2019 году республиканский мониторинг так называемых ветхих домов, рекомендованных в первую очередь к включению в программу, и почему дома в удовлетворительном состоянии массово признают аварийными, игнорируя практически разваливающиеся строения, в которых люди проживают с угрозой для жизни и здоровья. Чиновники не смогли ничего сказать и просто “молчали в тряпочку”.

“Прокуратура установила, что вопреки федеральному законодательству члены межведомственной комиссии не проводили обследование двенадцати домов на предмет соответствия жилых помещений санитарным и техническим нормам и правилам, а сами граждане к участию в работе комиссии ни в коей мере не привлекались. Мы изучили материалы прокурорской проверки и приняли решение о необходимости обращения в суд для оспаривания заключения межведомственной комиссии как самими гражданами, так и с возможным участием органов прокуратуры”, – заключил эксперт бурятского ОНФ Александр Гусев.

По результатам проверки прокуратуры заместитель мэра Улан-Удэ, председатель комитета городского хозяйства Сергей Гашев получил представление об устранении нарушений федерального законодательства.

Автор: Виктор Кулагин © Babr24.com ЖКХ, ПОЛИТИКА, ОБЩЕСТВО, БУРЯТИЯ 👁 29265 02.07.2021, 17:26
📌 1599

URL: <https://babr24.com/?ADE=215860> Bytes: 4204 / 3767 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:
bur.babr@gmail.com

Автор текста: **Виктор
Кулагин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)