

Инсайд. Кому ТДСК продала людей

Хотим добавить немного контекста в громкую историю, когда томичей, проживающих в бывшем общежитии уже закрытого шпалопропиточного завода, буквально продали вместе с жилым домом, как крепостных, а теперь просто выселяют на улицу.

Региональный застройщик ОАО «ТДСК» продал здание по улице Трудовая, 22 фирме ООО «Оазис», от которой всем жителям дома уже пришли письма о принудительном выселении не позднее 11 июля 2021 года, многим уходить сейчас просто некуда, люди прожили тут всю жизнь, работая на заводе.

Сама компания «Оазис» входит в томскую торговую сеть ГК «Лама», она занимается арендой, а также управлением всем недвижимым имуществом. Среди её учредителей есть оба основателя сети, известные бизнесмены Владислав Левчугов и Андрей Князев. Их совокупная доля в этой компании на данный момент составляет порядка 86,5%.

В 2000 годах Владислав Левчугов с партнёрами получили контроль над местным предприятием пищёвки под названием «Фог», которое выпускало мороженое и напитки. Территория завода занимала целый квартал недалеко от центра, что позволило ритейлеру открыть там в 2005 году свой первый гипермаркет. Сейчас это здание всем известно, как торговый центр «Смайл Сити», а маркет переименован в «Фуд Сити».

Торговый центр ранее принадлежал предпринимателю Олегу Федосееву, по его словам, Владислав Левчугов подделал его подпись и захватил бизнес. В этой скандальной истории активно участвовал администратор популярного ныне телеграм-канала «Милый Томск» Василий Шпилов.

Примерно в тоже время, в 2005 году, ГК «Лама» начала развивать свой новый розничный бренд — универсамы «Абрикос», которых в Томске уже несколько десятков.



Кроме того, в апреле 2014 года Владислав Левчугов совместно с Алексеем Вавиловым, владеющим половиной торгового центра «Строй Парк», открыли в Томске новый торгово-развлекательный центр «Изумрудный город», проект был реализован благодаря кредитам от Сбербанка.

Также с Владиславом Левчуговым связан томский предприниматель Ринат Аминов, который представлял

интересы Алексея Вавилова при обсуждении строительства нового микрорайона на территории бывшего Радиотехнического завода, что подтвердил экс-заммэра по безопасности Евгений Суриков, находящийся под следствием.

Ринат Аминов хотел построить на месте завода многоэтажку, но городские власти ему отказали из-за наличия там двух санитарных зон – от бывшего завода и от парковки большегрузного транспорта ОАО «Томское пиво», принадлежащего мэру города Томска Ивану Кляйну, которому предъявлены обвинения сразу по трём статьям, в том числе и по заявлению Рината Аминова.

Сейчас ГК «Лама» начала свою масштабную экспансию в соседнем Новосибирске, где заменяет сети «Горожанка», «Мегаз» и «Гигант» своими магазинами. Также нельзя не упомянуть, что основатели ГК «Лама» находятся в весьма особых отношениях с нашими областными чиновниками, например, были сообщения о том, что Владислав Левчугов предоставлял самолёт для заместителя губернатора Томской области по агропромышленной политике Андрею Кнорру.

Автор: Андрей Игнатьев © Babr24 Источник: <https://t.me/tomskpolit>
ОБЩЕСТВО, НЕДВИЖИМОСТЬ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ТОМСК 👁 59492 25.06.2021, 17:02 📄 1514
URL: <https://babr24.com/?ADE=215566> Bytes: 3076 / 3004 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

tomsk.babr@gmail.com



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный обозреватель.

На сайте опубликовано **1219** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)