

Триумф Улан-Удэ на ПМЭФ: без Шутенкова

Петербургский международный экономический форум-2021 может стать знаковым для Улан-Удэ. Подписанные в рамках ПМЭФ соглашения сулят столице Бурятии архитектурную революцию и строительный бум, но потенциально главное событие в жизни города в 2020-х состоится без всякого участия мэра Игоря Шутенкова.



Модернизация (или, согласно официальным релизам, ревитализация) центра Улан-Удэ должна состояться после подписания «дорожной карты» между президентом ПАО «Группа компаний ПИК» Сергеем Гордеевым и главой Бурятии Алексеем Цыденовым.

Если все получится, то центральную историческую часть города (улицы Советская, Смолина, Банзарова, Свободы) ждет решительная перезагрузка — со строительством 150 тысяч квадратных метров жилья, детских садов, школ, общественных пространств и парковок. Новые здания получат театр «Байкал» и Национальный музей.

Подписанный на ПМЭФ документ предполагает разработку сценариев обновления центра города, переработку архитектурно-планировочного решения (привет новому архитектору Улан-Удэ), и, собственно, поиск и привлечение денег на реализацию амбициозных планов.



Кроме того, придется перекопать республиканское законодательство — ведь сделка с «ПИКом» будет актуальна лишь в случае, если столицу Бурятии смогут подогнать под критерии территории опережающего развития. Ведь крупный игрок не ввяжется в эпопею с перестройкой центра Улан-Удэ без гарантий льготных налоговых условий и упрощения бюрократических процедур, которые и подразумевает ТОР.

Впрочем, проблем здесь возникнуть должно — сделку планируют проверить в рамках федеральных «Дальневосточных кварталов», под которые Москва будет охотно раздавать статус ТОР всем регионам ДФО, к которым относится и Бурятия.

Другое дело, что все это — забота правительства республики, которым теперь предстоит месяцы и годы бумажной работы, чтобы все состоялось. А что же мэрия Улан-Удэ?

Роль Игоря Шутенкова и его администрации в судьбоносной для Улан-Удэ истории ничтожна мало. Мэра не взяли на ПМЭФ, он не принимал никакого участия в переговорах с «ПИКом» или лоббировании преференций «Кварталов» для своей вотчины хотя бы на местном, республиканском уровне. Вся инициатива исходит исключительно от главы и правительства, на них же и ляжет основная работа.

Шутенков же останется здесь простым статистом, которому положено принести, подать, что надо подписать и не мешать. Такая же роль ему отводится и во время визитов федеральных министров и вице-премьеров в Улан-Удэ — стоять, молчать и не отвешивать. Но туда его хотя бы звали — сейчас же даже эту бессмысленную пантомиму с игрой в важного начальника решили не разыгрывать.



Самое смешное, впрочем, что если мега-проект все уже состоится, то его однозначно стоит ожидать на всей предвыборной агитке Шутенкова на выборах 2024 года. Так было, например, с трамваями «Львенок», приобретение которых для города пиарщики тогда еще кандидата в мэры во время кампании 2019 года записывали ему в заслуги.

При этом покупка состоялась за счет дальневосточной федеральной субсидии, переговоры снова вели на уровне республиканского правительства, а сам Шутенков на этапе заключения соглашений вообще еще не работал в администрации. И, сдается нам, в этом статусе был столь же эффективен, сколько и сейчас, уже в мэрском кресле...

Бабр продолжит внимательно следить за развитием событий.

Автор: Андрей Светлов © Babr24 ПОЛИТИКА, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, БУРЯТИЯ, РОССИЯ 08.06.2021, 10:51 1011 29423

URL: <https://babr24.com/?ADE=214890> Bytes: 4166 / 3898 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:
bur.babr@gmail.com



Автор текста: **Андрей Светлов**, политический обозреватель.

На сайте опубликовано **1844** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)