

Как банк принимает решение о выдаче займа?

Ранее БАБР рассказывал читателям о кредитной истории банковских клиентов — из чего складывается, где хранится, как её посмотреть. В этот раз поведаем о том, как банки проверяют заёмщиков на надёжность и платёжеспособность.

Ранее на БАБРе:

[Кредитная история: из чего складывается и где хранится](#)

После того, как вы оформили заявку на получение кредита, банк «шерстит» всю имеющуюся информацию о вас, чтобы принять правильное решение — можно ли выдать вам деньги в займы. Главные критерии отбора — платёжеспособность и надёжность заёмщика. Банк стремится минимизировать собственные риски и повысить прибыльность.

Базовые условия

К базовым условиям относятся наличие гражданства РФ, возраст более 18 лет, наличие паспорта, СНИЛС и идентификационного номера налогоплательщика (ИНН).

Кредитная история

Перво-наперво банк проверит вашу кредитную историю. Для этого сотрудники сделают запрос в Бюро кредитных историй, где собирается информация от всех кредитных организаций, в том числе и в сфере микрокредитования. Присланный из БКИ отчёт содержит информацию о непогашенных и закрытых кредитах, а также то, насколько дисциплинированно клиент следовал графику платежей.

При слишком большой текущей долговой нагрузке или если заёмщик заявил себя как неплательщик в прошлом, вам с большой вероятностью откажут.

Напомним, чтобы выяснить, в каких бюро хранится ваша кредитная история, нужно отправить запрос в Центральный каталог кредитных историй. Сделать это можно через портал «Госуслуги»: вкладка «Услуги», следом раздел «Налоги и финансы», потом подраздел «Сведения о бюро кредитных историй». Для доступа к данным понадобятся паспорт и СНИЛС. Ответ вам придёт в личный кабинет на портале госуслуг. Когда вы узнаете список бюро, нужно в каждом из них запросить свою кредитную историю — сделать это можно через онлайн-форму на официальном сайте бюро. По закону, два раза в год каждое бюро обязано предоставить вам кредитную историю бесплатно. Отчёт придёт на электронную почту в течение трех рабочих дней. Если же кредитная история вам нужна чаще, чем дважды в год, вы можете всегда получить её за дополнительную плату.

Проверка документов и анкетных данных

Банки в обязательном порядке проверяют данные из пакета документов на их подлинность. Обычно для



потребительского кредита достаточно паспорта и СНИЛС (справку о доходах сейчас берут всё реже). А вот для ипотечного займа пакет документов более внушительные.

Банковский сотрудник проверяет соответствие информации, указанной в анкете, с данными в документах: ФИО, семейное положение, место прописки, дата рождения. В отделении банка делают моментальную фотографию человека и сверяют её с фото в паспорте.

Чтобы проверить анкетные данные, сотрудники банка могут позвонить на работу — так они проверяют наличие рабочего места. А если займ крупный, будут учитывать и такие обстоятельства: выплачиваете ли вы алименты, ухаживаете ли за недееспособными родственниками. Специалисты советуют не указывать в анкетных данных получение социальных пособий по инвалидности или утрате работоспособности, потому что банк будет рассматривать такого заёмщика как рискованного.

Проверка наличия судимости

Шанс получить кредит имеют и те, кто был осуждён по преступлениям лёгкой или средней степени тяжести. Для этого им нужно иметь постоянное место работы и проживания.

Наличие имущества и источника заработка

Платежеспособными считаются граждане, имеющие стабильный источник заработка.

Объекты недвижимости, земельные участки или транспортные средства в собственности станут несомненным плюсом в пользу одобрения кредита. Дополнительным плюсом станет наличие недвижимости, сдаваемой в аренду.

Автор: Алиса Беглова © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, КРАСНОЯРСК 👁 21454 28.04.2021, 19:43
👍 922

URL: <https://babr24.com/?ADE=213272> Bytes: 3836 / 3664 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com



Автор текста: **Алиса Беглова**,
обозреватель.

На сайте опубликовано **257**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)