

В Прибайкалье самое дорогое жильё в новостройках среди регионов Сибири

По итогам 2020 года Иркутская область стала лидером среди регионов Сибири по стоимости жилья в новостройках. Об этом 15 апреля на круглом столе сообщила руководитель регионального управления Росстата Ирина Иванова.

«Уровень цен в Иркутской области всегда был достаточно высок, мы занимали первое-второе место на новое жильё в Сибирском федеральном округе, на вторичное жильё — пятое-девятое место в разные годы. В конце 2020 года средняя цена в СФО составила 59 тысяч рублей, в Иркутской области — 73 тысячи. В 2020 году регион занимал первое место», — пояснила Ирина Иванова.

Рост цен продолжился и в первом квартале 2021 года: до 75,7 тысячи рублей за квадратный метр.

Средняя цена квадратного метра жилья на вторичном рынке в СФО составляла 55 тысяч рублей, а в Иркутской области — 57,7 тысячи. Тут Прибайкалье занимает четвёртое место после Новосибирской области и Тывы (почти 64 тысячи) и Республики Алтай (59 тысяч). В первом квартале 2021 года также отмечался рост цены на вторичное жильё — до 63 тысяч за «квадрат».

По обеспеченности жильём Иркутская область находится на 60 месте по России. При этом износ жилищного фонда достаточно высокий — 37% общей площади блокированных домов, 21% индивидуальных домов и 6% многоквартирных домов имеют уровень износа в 65%. Уровень благоустройства жилья в городах составляет 76-84%, в сельской местности — 11-26%. Наиболее благоустроенное жильё в Саянске — там все виды коммунальных удобств имеет 97-98% жилого фонда.

В очереди на жильё в Иркутской области стоит порядка 54 тысяч семей (6% от населения региона), получают жильё только 2-3 тысячи семей (4-6% от очередников).



Автор: Алина Саратова © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ОБЩЕСТВО, ИРКУТСК 👁 5986 15.04.2021, 18:37

URL: <https://babr24.com/?ADE=212774> Bytes: 1725 / 1639 [Версия для печати](#) [Скачать PDF](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)