

## Колпашево: слепая мэрия и дома-призраки

В Колпашево представители власти не замечают ничего дальше своего носа, пока в городе объявляются дома-призраки. Следственный комитет разводит руками – мошенничество есть, а подозревать некого. Задача сложная, страшно сказать – неразрешимая.



### Дом, который придумал Зайцев

В 500 метрах от колпашевской мэрии находится участок в 3000 квадратных метров. Его рыночная стоимость в рублях может варьироваться от 800 тысяч до миллиона. В конце 2020 года житель Колпашево по фамилии Зайцев арендовал этот участок у городского поселения. Вскоре дельца перестала устраивать аренда – землю он решил оформить в собственность. В мэрии он рассказал, что построил на арендованном участке многоквартирный жилой дом и предоставил соответствующие документы. В результате участок Зайцев выкупил по льготной цене, чуть меньше чем за 100 тысяч рублей, без проведения конкурсных процедур. Подвох лишь в том, что никакого дома на этом участке нет и не было, и властям это прекрасно известно – земля находится ровно под окнами мэра Колпашево Алексея Щукина и прекрасно просматривается из его кабинета. Если бы Зайцев не сообщил недостоверные сведения о наличии на участке дома, администрация должна была бы объявить аукцион на приобретение данного участка. Зайцев сообщил – администрация не объявила. Щукин со своей стороны подслеповато не заметил отсутствие заявленного многоквартирника под окнами. Бывает – что поделаешь.



Фото: ТГ-канал «Все  
ходы записаны».

Следственный комитет в связи с данным фактом возбудил уголовное дело по статье «Мошенничество, совершенное лицом с использованием своего служебного положения». Правда, возбуждено дело лишь по факту, обвинения никому не предъявили, а кого подозревать, пока не выяснили. Задача СК, конечно, подкинута сложная – Шерлок Холмс нервно курит в сторонке.

«Уголовное дело возбуждено полицией и передано для расследования в следственный комитет, чтобы установить, есть ли в действиях должностных лиц администрации Колпашево признаки состава преступления. Возбуждено дело пока по факту, подозреваемых по делу нет, обвинение никому не предъявлялось. В настоящее время проходят следственные действия, допрашиваются свидетели, должностные лица администрации, изучается документация», — рассказали в СК корреспондентам портала «В Томске».

По мнению местных жителей, землю Зайцев и Щукин собирались продать обратно мэрии для постройки нового здания школы. Конечно же, по рыночной цене – мэрия-то многоквартирный дом не строила.

### Дом, который построил Щукин

Войсковая часть 14174, размещенная в Колпашево в советское время, являлась отдельным командно-измерительным комплексом, обеспечивающим траекторное измерение полетов ракет-носителей и космических объектов, выдачу на космические аппараты команд и программ управления. Колпашевский комплекс занимал небольшое, но все же значимое место в космической промышленности СССР. В 2009 году часть приказом министра обороны Анатолия Сердюкова расформировали, а ее помещения передали городу. На пользу ни комплексу, ни его бывшим работником этот процесс не пошел. То, что было гордостью советского союза и РФ, активно разворовывалось и растаскивалось. Власти городского поселения объясняли свое бездействие в этом вопросе просто – имуществом части они распоряжаться не могут, все до сих пор принадлежит МВД. К 2021 году имущество части окончательно разворовали. На ее месте остались лишь

полуразрушенные постройки с советскими символами. По крайней мере, официально.

Утром 12 апреля Телеграм-канал «Mash» опубликовал пост, в котором рассказал о судьбе воинской части. По информации канала, на ее территории мэр Колпашево построил себе дом.

«Алексею Щукину по ночам часто снился рокот космодрома. А тут подфартило: в ведение ему достался городок с командно-измерительным комплексом. Военную часть там как раз расформировали, а землю передали с баланса Минобороны на баланс админки. И Щукин решил действовать. Сдал 1843 квадратных метра земли самому себе за 2266 рублей в год, и построил там уютный домик».



Бывшая ВЧ. Фото:  
«Mash»

Жители Колпашево подтверждают информацию, предоставленную «Mash».

«За несколько лет от нее [прим. — бывшей воинской части] ничего не осталось в прямом смысле. <...> Растащили ее на кирпичики. <...> С молчаливого благословения нашего

градоначальника бизнесмены плиты снимали с казарм и вывозили по своим нормам. <...>  
Князек наш умудрился не просто разрушить некогда грандиозный объект, но захватить часть части и отстроить себе там хоромы. Вы бы предложили губернатору в следующий визит на экскурсию сходить – на разрушенный военный объект, а заодно зайти в гости к мэру, который отгрохал там коттедж», - цитируется высказывание одного из горожан в Телеграм-канале «Милый Томск им. Козловской».

За кого товарищи строители и фантазеры держат своих граждан? За слепых, которые не заметят особняк на территории бывшей войсковой части? За тупых, кому можно сказать: «Есть там многоквартирник, глаза разуй»? Только широко раскрывать глаза все равно бесполезно – поражающая своими масштабами наглость вышеупомянутых товарищей все загораживает.

Автор: Пепел © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, РАССЛЕДОВАНИЯ, ОФИЦИОЗ, ТОМСК 45037  
12.04.2021, 21:50

URL: <https://babr24.com/?ADE=212645> Bytes: 5520 / 5046 Версия для печати Скачать PDF

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Томской области:*  
[tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

Автор текста: **Пепел**.

## НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

## ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

## КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

## **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot\_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

## **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)