

Школа на воде Коропачинского: небезопасно, неэкологично

Концентрация деяний околосузовских бизнесменов в красноярской повестке буквально зашкаливает. Другой губернаторский дружок, владелец строительной компании «СМ.СИТИ» Александр Коропачинский, продавливает проект строительства школы прямо на Абаканской протоке, на воде. Для этого его компания предлагает создать на протоке искусственную насыпь за сумму около 150 миллионов рублей. Финансирование, как предполагается, возьмёт на себя муниципалитет — ему ведь по определению дети должны быть нужнее, нежели коммерсантам. Но муниципалам, по большому счёту, тоже наплевать на подрастающее поколение.

Строитель Коропачинский: под протекцией семьи Усса?

3 апреля в здании администрации Свердловского района прошли общественные слушания по созданию на Абаканской протоке искусственного земельного участка (ИЗУ). Слушания вышли жаркими и эмоциональными. Прозвучало там и имя Усса. Одна из женщин выкрикнула: «Ну, конечно! Всё понятно! Просто сын губернатора в деле с Коропачинским, поэтому им всё можно». В итоге голоса разделились и ясности не внесли. Из 298 зарегистрированных человек 146 рекомендовали отклонить проект, а 136 предлагали его одобрить. Окончательный результат слушаний будет известен в конце месяца после подсчёта голосов, поданных заочно.

Неравнодушная общественность ждёт со стороны Коропачинского подтасовок. И неспроста. Потому что строитель при возведении «Южного берега» обещал, что жилые кварталы дополнятся школой и детским садом. Но на месте социальных объектов появилась новая жилая застройка. А ведь на этапе строительства и реализации квартир повышенного ценового сегмента Коропачинский показывал схему комплексного развития «Южного берега» с указанием участка, отведённого под школу. Для многих покупателей это стало решающим фактором сделать выбор в пользу «Южного берега». Но впоследствии девелопер технично «соскочил» с прежних обещаний.

Александр
Коропачинский.

Занятная деталь в бизнесе Александра Коропачинского, которую верно подметила вышеупомянутая женщина на слушаниях, — это партнёрство с сыном губернатора Красноярского края Артёмом Уссом. Сын губернатора значится одним из учредителей ООО «УК «СМ.СИТИ» с долей 4,3 миллиона рублей (5,95%).

Это ещё один весомый повод думать, что отсыпка Абаканской протоки всё-таки состоится.



Для строительства школы на искусственной насыпи придётся вырубить зелёный массив на берегу, сузить русло Абаканской протоки — это несомненный экологический урон. Изначитие местного зелёного ландшафта компания «СМ.СИТИ» уже начала. Летом 2020 год застройщик вырубил деревья на дамбе, где любили прогуливаться местные жители. Деревья вырубил подчистую под тем предлогом, что они представляют опасность для дамбы. Жители протестовали, но тщетно.

Учредители

Согласно данным ЕГРЮЛ учредителями ООО "УК "См. Сити" являются 1 российское юридическое лицо и 8 физических лиц:

Коропачинский Юрий Игоревич

Доля: **26 613 248 руб.** (36,63%)
ИНН: **246300061609**

Кириллов Олег Игоревич

Доля: **26 613 248 руб.** (36,63%)
ИНН: **246002200085**

ООО "См. Капитал"

Доля: **4 681 799 руб.** (6,44%)
ИНН: **2464117891**

Усс Артем Александрович

Доля: **4 326 080 руб.** (5,95%)
ИНН: **246606011108**

Остальные учредители (5)

Доля: **10 423 755 руб.** (14,35%)

[Все 9 учредителей >](#)



Последствия вырубки деревьев на дамбе, где любили гулять жители Южного берега. Фото: Сергей Филинин

Экологический фактор далеко не единственный. Школа, построенная на искусственной насыпи, представляет опасность для её будущих воспитанников, которые могут стать заложниками водной стихии. Соответствующие инциденты в истории имеются. Так, в 2006 году Енисей вышел из берегов и затопил набережные и нынешний ТЦ «Комсомолл». Его уровень в черте города более чем на 2 метра превысил критический. Городские власти были готовы эвакуировать жителей. На Красноярской ГЭС пришлось делать экстренные сбросы воды. Подъёмы уровня воды в Енисее, которые случаются периодически, делают школу «на воде» априори небезопасным объектом.

Автор: Макс Веселов © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ЭКОЛОГИЯ, КРАСНОЯРСК 👁 26120 05.04.2021, 09:57
📍 1085

URL: <https://babr24.com/?ADE=212337> Bytes: 3844 / 3452 [Версия для печати](#) [Скачать PDF](#)

[👍 Порекондовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:

krasyar.babr@gmail.com



Автор текста: **Макс Веселов**,
политический обозреватель.

На сайте опубликовано **1440**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)