

«Роев ручей» укореняется в ампула гонителя частного бизнеса

Директора «Роева Ручья» Андрея Горбаня переполняют амбиции по масштабированию бизнеса. В феврале муниципальный зоопарк очень технично и без лишней шумихи выдал с рынка частный парк аттракционов «Остров Сокровищ» бизнесвумен Моника Дюсуше. Видимо, открывшихся бизнес-горизонтов показалось мало. Под каток муниципалов попала ещё одна частная фирма.

1 апреля издание NGS опубликовало данные выписки из Росреестра, из которых следует, что «Роев ручей» получил в бессрочное пользование земельные участки в Ветлужанке в Октябрьском районе. Участки общей площадью 8,4 гектара муниципалитет планомерно передавал в бессрочное пользование МАУ «Роев ручей» в период с октября 2020 года по февраль 2021-го. Часть территории занимает парк «Прищепка».

Как пишет издание, здесь планируется создание новой крупной рекреационной зоны. Эти сведения подтвердил сам Андрей Горбань, руководитель муниципального учреждения. Он кивает в сторону благих намерений: мол, есть задача уберечь участок земли от «разбазаривания».

Андрей Горбань.

«Всё исходит из желания уберечь от разбазаривания такой участок земли. Вдумайтесь — два водоема, ручей, такая большая площадь зеленого пространства. Мне было бы очень обидно, если бы это всё ушло под очередную многоэтажную застройку. А еще мы хотим осуществить свою мечту — вынести



туда маленькую деревеньку, которую мы для себя называем «Хаскино», чтобы там можно было пока татся на собаках. Школу юного каюра хотим развивать. Поселить там домашних и сельскохозяйственных животных», — цитирует NGS Горбаня.

Однако сказать, что эти земли сейчас никто не развивает и им грозит тотальное запустение, нельзя. Цепкие глаза журналистов NGS обратили внимание на то, что новые владения «Роева ручья» захватывают две трети частного парка «Прищепка», открытого в 2018 году компанией «Зелёный мир». С тех пор частная фирма работала над благоустройством территории. С красноярской мэрией было оформлено соглашение об использовании территории и размещении там объектов благоустройства до декабря 2032 года. Выкупать участки планировалось постепенно — успели выкупить только треть парка. В «Зелёном мире» узнали о передаче земель «Роеву ручью» постфактум.

«То есть МАУ «Роев ручей» обратилось в мэрию с просьбой, и ему как муниципальному учреждению всё отдали без вопросов. Хотя могли бы с нами это обсудить, раз у нас было соглашение. Когда на этом

месте была помойка, оно никому не было интересно. А как только мы начали тут работать и показывать, что из этого места можно сделать, сразу появились еще желающие», — цитирует NGS Евгения Крестинина, юриста фирмы.

То есть мы снова видим беспринципные методы обхождения с другими субъектами бизнеса со стороны МАУ «Роев Ручей». Совсем не красиво поступили с Моникой Дюсуше, не очень красиво сейчас поступают с частной фирмой «Зелёный мир». Цель оправдывает средства?

История выдавливания с рынка частного парка аттракционов «Остров совровищ»:

[Прощай, Моника! Как админресурс уничтожил частную инициативу](#)

Между тем Telegram-канал «Алюминиевые огурцы» (@aluminievie) заботит вот какой вопрос: «Почему администрация города хотела незаметно решить важный для жителей вопрос создания нового крупного парка? Обычно на таких инициативах с удовольствием пиарятся».

Вопрос хороший. Действительно, если бы журналисты NGS не опубликовали выписку из Росреестра, о планах «Роева ручья» по расширению бизнеса мы могли бы узнать гораздо позже, или вовсе постфактум — как и фирма «Зелёный мир», которую даже не поставили в известность об отчуждении участков. К слову, как рассказали представители фирмы, муниципалы пока сами не очень понимают, что будут делать с территорией в Ветлужанке.

Автор: Макс Веселов © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, КРАСНОЯРСК 👁 26833 02.04.2021, 16:27
👤 1033

URL: <https://babr24.com/?ADE=212278> Bytes: 3876 / 3665 Версия для печати

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com



Автор текста: **Макс Веселов**,
политический обозреватель.

На сайте опубликовано **1440**
текстов этого автора.

[НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:](#)

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)