

## Микрорайон один, цены за тепло разные, или Подстава от ТДСК

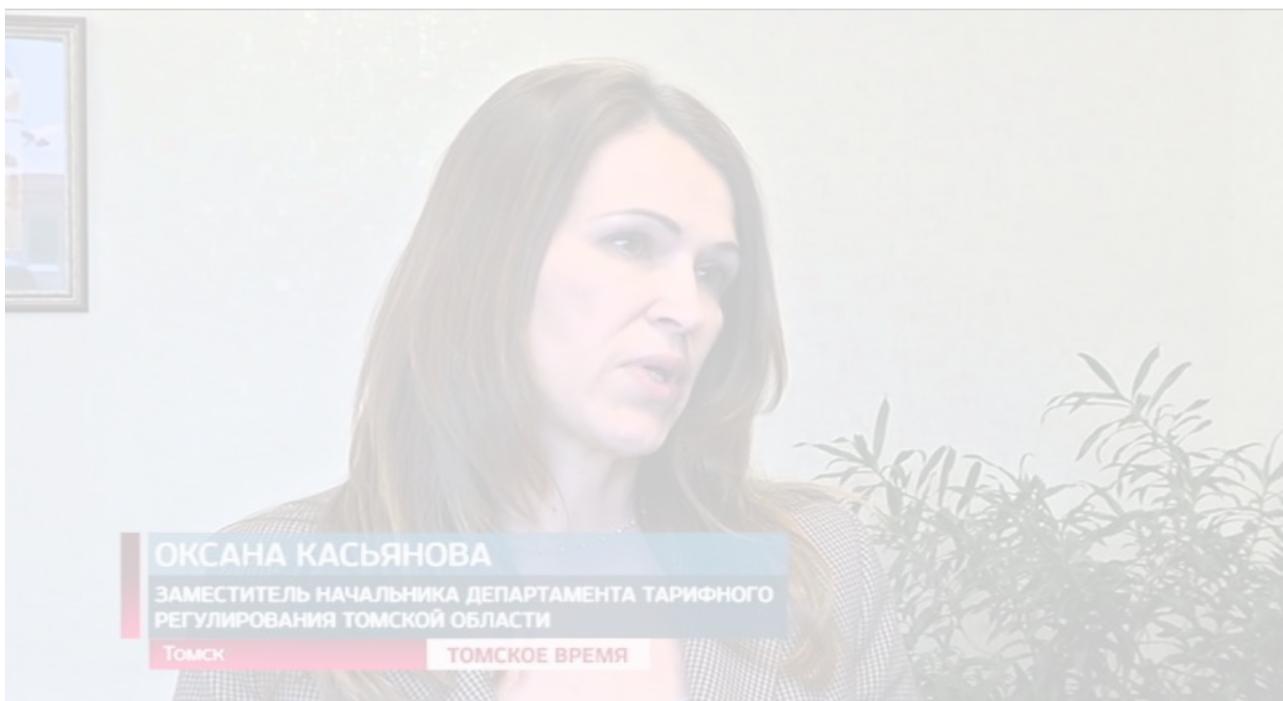
Томский микрорайон Радонежский – одна большая проблема. Совсем недавно мы писали о том, что туда не ходит общественный транспорт (и, вероятно, никогда ходить не будет). Теперь стало известно, что жители разных домов почему-то по-разному платят за отопление.

О разнице в тарифах забили тревогу сами жильцы. Они начали публиковать гневные посты в соцсетях. Центр управления регионом (ЦУР) отследил это и обратился за комментарием к заместителю начальника департамента тарифного регулирования Томской области Оксане Касьяновой. Её слова:

«Поставщик отопления в микрорайон «Радонежский» – ООО «Сетевая компания ТДСК». Тепло идет от нескольких котельных.

На величину тарифов влияет количество подключенных к конкретной котельной домов. Так, к тепловым сетям котельной, расположенной по переулку Речной, дом 9т, подключены всего 3 многоквартирных дома. А к тепловым сетям котельной по улице Береговая, дом 10/1 – 5 многоквартирных домов, 2 учреждения дошкольного образования и школа.

Тарифы, утвержденные для потребителей микрорайона «Радонежский» на 2021 год, такие: для домов, отапливаемых котельной по переулку Речной, д.9т – 2 910, 86 рублей; для домов, отапливаемых котельной по улице Береговая, д.10/1 с 1.01 по 30.06 – 1 625, 72 рублей».



Разница, как ни крути, большая – 1285 рублей. Почему три многоэтажки должны платить больше чем остальные? Неужели Томская домостроительная компания считала, что томичи никогда не узнают их секрета? Вот и узнали, гражданин Шпелтер (генеральный директор ТДСК). Интересно уже послушать его комментарий. Скорее всего, он бы скажет что-нибудь такое: мы всегда думаем о благополучии тех, кто живёт в наших квартирах, но в этот раз... И список причин. А может быть, Александр Карлович не станет оправдываться.

Ладно, хватит гадать.

Выход у жителей трёх домов горе-микрорайона один – обивать пороги в надежде на субсидирование. Однако, во-первых, это долго и трудно, а во-вторых, даже с учётом скидки цена за тепло не будет равняться 1 625 рублям.

«Жители Томска, чьи дома отапливаются от локальных котельных, где тариф выше, чем для централизованной системы теплоснабжения, имеют право получить социальную поддержку – скидку на оплату отопления почти равную разнице между тарифами. Таким образом, вместо 2 910, 86 рублей – 1 942, 54 рублей (в 1 полугодии 2021)» – добавила Касьянова.

Повторим сказанное в начале: Радонежский – одна большая проблема. Кроме всплывшей разницы между тарифами и отсутствия общественного транспорта, микрорайон долгое время не был приспособлен для людей с ограниченными возможностями. Съезды и заезды в местах пересечений тротуаров и проезжей части, бортовые и бордюрные камни были настолько высоки, что прикованные к креслам-коляскам люди не могли их одолеть. Подробнее читайте в материале [«ТДСК: Инвалиды? Не, не слышали»](#).

Несмотря на все недостатки, Томская домостроительная компания рекламирует своё детище как самое комфортабельное и перспективное место в городе. По факту же – это жутко дорогой и некачественно сделанный жилой комплекс. Обёртка красивая, но внутри не конфетка, а нечто дурно пахнущее.

Справка

Томская домостроительная компания (ИНН 7014036553, ОГРН 1027000761040) – советская и российская строительная организация сибирского региона, является крупнейшим застройщиком в Томске и Томской области. Компания создана в 1963 году, головной офис расположен в Томске.

Холдинг ТДСК состоит из 23 предприятий, обеспечивающих полный цикл проведения профильных работ: от проектирования и производства строительных материалов до обеспечения телекоммуникациями и жилищно-коммунального обслуживания сданных объектов.

Особенностью компании, является практика возведения целых жилых микрорайонов (Радонежский, Зеленые Горки, Южные Ворота и другие).



Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com ЖКХ, ОБЩЕСТВО, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ТОМСК 👁 26666  
18.03.2021, 12:34 📌 1181

URL: <https://babr24.com/?ADE=211708> Bytes: 4083 / 3739 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

[tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный обозреватель.

На сайте опубликовано **1232** текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot\_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)