

## Жители томского Академгородка вновь показали свой оскал мэрии и застройщику

14 марта мэрия Томска объявила о начале общественных обсуждений новой территориальной зоны О-7, которая появится в Академгородке.

«Новая территориальная зона вводится для размещения на ней объектов научной и научно-производственной деятельности, а также обслуживающих объектов, вспомогательных по отношению к основному назначению зоны. Именно такие объекты расположены в границах квартала в Томском Академгородке, в отношении которого предлагается установить территориальную зону "О-7": научно-исследовательские институты ТНЦ СО РАН, мастерские, гаражи, гостиница, объекты общественного питания и так далее», – пояснили в пресс-службе мэрии.

Однако жители этого самого Академгородка против – они написали открытое письмо на имя исполняющего обязанности мэра Михаила Ратнера. В первую очередь, их не устраивает онлайн-формат готовящихся общественных слушаний:

«Предложенная форма выражения волеизъявления граждан позволяет достаточно широко использовать махинации с целью искажения реального общественного мнения по данному вопросу. В частности, использовать голоса подневольных сотрудников ТДСК, которых ранее свозили автобусами, чтобы они выражали позиции руководства регионального застройщика».



Ратнер Михаил ©  
Проект "Лица Сибири"

Действительно – и об этом мы неоднократно писали – Томская домостроительная компания готова идти на любые ухищрения ради собственной выгоды. Её мало волнует точка зрения населения. Вот замечательный пример. Он несколько длинноват, но в нём есть и ТДСК, и Академгородок.

В 2019 году застройщик попросил городскую комиссию по землепользованию и застройке увеличить список дозволенных видов использования территории, находящейся в зоне О-4 (научно-производственная и технико-внедренческая зона). То есть, помимо строительства зданий опытного производства, офисов, многофункциональных бизнес-центров и научных учреждений без ограничений этажности, ТДСК задумала строительство жилья и социальных учреждений.

Жители близлежащих микрорайонов Академгородок и Наука выступили против изменения статуса участка. Администрацией Советского района было решено провести публичные слушания. На них явилось 300 с лишним равнодушных человек. 344 томича проголосовали против, 18 – за, 2 воздержались. Однако спустя какое-то время выяснилось, что можно голосовать из офиса ТДСК. В итоге из 1402 людей за увеличение списка дозволенных видов использования территории проголосовало 865. Победила домостроительная компания. Но мэр Томска Иван Кляйн встал на сторону народа.

Как-то так. Не думаем, что за два года компания Александра Шпетера хоть чуточку образумилась. Она как плевала на мнение обычных людей – смердов – так и плюёт.

Также в письме говорится о том, что создание новой зоны и обозначение этой зоны – разные вещи. Нельзя проводить одни общественные слушания по двум поводам:

«Если вопрос создания любой новой территориальной зоны – это вопрос общегородского значения, то вопрос применения зоны к конкретному земельному участку либо их совокупности – это вопрос, который решается в рамках микрорайона с участием его жителей и собственников этих территорий».

И самое горячее – горожане требуют отставки заместителя мэра по архитектуре и строительству Алексея

Макарова из-за его некомпетентности и безграмотности:

«Присутствие на таком высоком посту столь некомпетентного человека ставит под угрозу развитие в городе Томске наукоёмкой градообразующей отрасли, приводит к невозможности превратить наш город в комфортный и современный, а также позорит администрацию города и жителей».

Лихо! Жители Академгородка в который раз показывают свой оскал мэрии и застройщику. Они – образец гражданского общества, так как не сидят сложа руки, а планомерно влияют – или во всяком случае, пытаются влиять – на власть. Да, может быть, сейчас им не повезёт, к их требованиям не прислушаются, зато мы будем знать, насколько глухи и слепы (раз оскал не увидят) томские власти.



Автор: Андрей Игнатев © Babr24.com ОБЩЕСТВО, СКАНДАЛЫ, ТОМСК 👁 9627 17.03.2021, 13:20 👍 1184  
URL: <https://babr24.com/?ADE=211662> Bytes: 4316 / 3915 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

[tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)



Автор текста: **Андрей**

**Игнатъев**, региональный  
обозреватель.

На сайте опубликовано **1228**  
текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)