

# Горячев — бизнесмен из губернаторской обоймы

В прошлой публикации БАБР писал о массовом переселении краевых ведомств в общественно-деловой центр «Метрополь», который принадлежит Владимиру Горячеву. Горячева называют бизнесменом из губернаторского пула — одним из тех, кто процветанием своего дела обязан административному покровительству со стороны Александра Усса.

## Бизнес-друзья губернатора Усса. Владимир Горячев

Собрали всё, чем известен предприниматель из «губернаторской обоймы», в интересах которого сейчас происходит массовый «исход» краевых органов власти в ОДЦ «Метрополь».

Горячев — один из самых богатых, ярких и в то же время скрытных бизнесменов Красноярского края. В 2009 году состояние бизнесмена оценивали в сумму около 10 миллиардов рублей. С учётом инфляции и наличия «бизнес-ангела» в лице губернатора Усса, можно только догадываться, каковы сейчас масштабы его бизнеса. Профиль Горячева в Facebook закрыт, поэтому удовлетворить интерес и узнать детали его личной жизни не удастся. С прессой бизнесмен не общается. В 2007 он дал откровенное интервью каналу ТВК, и с тех пор закрыт для сторонних глаз. Видимо, решил придерживаться принципа «деньги любят тишину».

Как рассказывал в упомянутом интервью сам Горячев, свои первые шаги в бизнесе он начинал в 90-е, как раз после развала СССР. Сперва занялся тонировкой стёкл, затем перебрался в мелкие коммерческие спекуляции, потом грянул дефолт. В конце 90-х он сделал ставку на рынок недвижимости — и не прогадал. Одним из первых прибыльных активов стал рынок «Содружество» в районе КрасТЭЦ. В 2001 году одна из компаний Горячева приобрела за 21,1 миллиона рублей здание недостроенной гостиницы «Енисей». Сейчас это ОДЦ «Метрополь» — место, куда как по команде стекаются краевые ведомства. Впоследствии приобретение гостиницы бизнесмен называл авантюрой, поскольку необходимой суммы для покупки у него и его партнёров не было.



Интересно, кто  
дирижирует массовым  
переселением  
чиновников в ОДЦ  
«Метрополь»?

Бизнесмену принадлежит один из главных недостроев Красноярска, КАТЭК НИИ Уголь. Приобретя недострой в 2003-м, Горячев примерно с середины нулевых силился превратить его в элитный бизнес-центр «Панорама» с вертолетной площадкой. Звучали планы исполнить здание в двух архитектурных стилях — неоклассике и модернизме, таким образом собрав в единый ансамбль весь комплекс зданий на «Стрелке». За это время Горячев неоднократно спорил с администрацией и архитекторами о строительных параметрах (о вертолётной площадке, остеклении), но так и не смог завершить строительство. В последние годы бизнесмен пытается продать башню, но, опять же, безуспешно. Заметим, строительство легендарной высоты началось ещё в 80-х годах, но было заморожено из-за финансовых трудностей.

Бизнесмен так и не смог достроить башню КАТЭК НИИ Уголь.

В настоящий момент в портфеле главных активов Горячева — уже упомянутые рынок «Содружество» и общественно-деловой центр «Метрополь», ТЦ «Взлетка-Плаза», ТЦ «Мега». Есть активы в Сосновоборске: комплекс гаражей и стоянок «Автоэкспресс». С Горячевым также связано появление в Красноярске сети «Леруа Мерлен»: в мае 2012 года на него была зарегистрирована строительная компания «Леру», которая через несколько месяцев перешла в собственность «Леруа Мерлен Восток». Многочисленными активами предприниматель управляет через сеть фирм, которых, по данным с «Контур.Фокус», можно насчитать более двух десятков.



Активности Горячева предпринимательством не ограничиваются. В 2004-м он баллотировался в Горсовет Красноярска от «Партии российских регионов». По оценкам, которые приводятся в СМИ, он потратил на предвыборную агитацию 353 тысячи рублей. В своём избирательном округе набрал 8,43% голосов и проиграл.

Числится среди меценатов благотворительного фонда «От сердца к сердцу». В Сосновоборске вместе с экс-мэром города Сергеем Пономаревым учреждал благотворительный фонд «Победа» — он до сих пор числится в действующих. Вообще это такая интересная мода у бизнесменов: обеспечивать своему имени приставку в виде благозвучных и добродетельных слов «меценат» или «филантроп».

В 2007-м Владимир Горячев дал интервью телеканалу ТВК и даже пустил телевизионщиков в свой шикарный офис, расположенный в «Метрополе». Уже по тем временам бизнесмен вёл жизнь уровня «люкс»: камин, белый рояль и шкуры животных в его кабинете произвели должное впечатление. *«Я прозевал или проморгал момент получения удовольствия от того, что называется деньгами. Я в той точке, когда денег становится больше, а свободы почти нет. Не могу сказать, что я из себя представляю шикарную кандидатуру для подражания, мало того, я бы просто никому не рекомендовал превращаться в такого бизнесмена, похожего на меня»,* — философски рассуждал бизнесмен. Это было единственным его публичным откровением.



«Деньги жгут карман» — фраза akurat про Горячева. В 2014 году он, в довесок ко всему, основал собственную киностудию, «Викинг-Ст». В 2017 году киностудия «Викинг» выпустила комедию «Мальчишник» с Владимиром Сычевым и Настей Задорожной в главных ролях. Горячев выступил одним из продюсеров картины с бюджетом в 1,5 миллиона долларов.

Есть в биографии нашего героя примечательный эпизод, как он засудил налоговую службу. Несколько лет назад налоговая обвинила предпринимателя в том, что в 2012–2014 годах он специально раздробил бизнес, чтобы уходить от налогообложения. Его структурам доначислили налог, пени и штрафов на совокупную сумму в 65 миллионов рублей. Горячев с обвинением не согласился. Суд выиграл.

Вот такие яркие и эпатажные люди наличествуют в ближнем окружении губернатора Усса.

Автор: Макс Веселов © Babr24.com РАССЛЕДОВАНИЯ, КРАСНОЯРСК 👁 53098 15.03.2021, 10:23 📄 1249

URL: <https://babr24.com/?ADE=211551> Bytes: 5917 / 5545 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:  
[krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)



Автор текста: **Макс Веселов**,  
политический обозреватель.

На сайте опубликовано **1440**  
текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)