

Бизнес-друзья губернатора Усса. Владимир Горячев

В красноярском сегменте Telegram обсуждают бизнес-друзей главы Красноярского края Александра Усса, которые благодаря высокому покровителю во власти делают гешефт и сколачивают состояния.

Напомним, в начале года в фокусе внимания силовиков оказался самый близкий бизнес-побратим Александра Усса, строительный олигарх Владимир Егоров. Именно с фигурой губернатора связывают оглушительный бизнес-успех Егорова, который построен на большом потоке госзаказов. Но над успешной связкой высокопоставленного чиновника и предпринимателя нависла силовая угроза:

[Связка «Усс и Егоров»: песенка спета?](#)

Владелец красноярского общественно-делового центра «Метрополь» Владимир Горячев, как и Владимир Егоров, много чем обязан Александру Викторовичу. Свой бизнес Горячев построил на аренде. Начиная с удачных для предпринимательства 90-е: по бросовым ценам скупал недвижимость с последующей сдачей её в аренду. Быстро стал крупнейшим арендодателем Красноярска.

«И жемчужиной его империи по праву стал ОДЦ «Метрополь» (пр. Мира, 10). До 2008 года дела шли исключительно в гору. Сдаваемые в аренду площади увеличивались, стоимость арендной платы ежегодно индексировалась, доходность бизнеса неизменно росла. Но грянул кризис, и арендаторы бросились врасыпную», — писал красноярский тг-канал «Здравый смысл» (@zmysl) в ноябре 2020 года.



ОДЦ «Метрополь»
находится в
историческом центре
Красноярска, на
проспекте Мира.

Другие активы Владимира Горячева: ТЦ «Взлетка-Плаза», рынок «Содружество», ТЦ «Мега». Интересно, что Горячёву принадлежит практически главный недострой Красноярска, прозванный в народе «Башней Саурана», — недостроенная башня КАТЭК НИИ Уголь. В середине нулевых состояние бизнесмена оценивали в сумму около 10 миллиардов рублей. В промежутке между 2008-м и 2017-м арендный бизнес Горячева шёл ни шатко ни валко — без сверхприбылей и масштабирования.

Отгадайте, что изменилось в 2017-м? Исполняющим губернатора стал Александр Усс. И последующие годы губернаторства Александра Викторовича странным образом совпали с предпринимательским подъёмом Горячева.

«Здравый смысл» (@zmysl):

«Но всё чудесным образом для Горячева изменилось осенью 2017 года, когда и.о. губернатора Красноярского края к удивлению многих стал г-н Усс. Какая связь? Объясняем. Вовин родной дядя Николай Стрельцов почти двадцать лет (1998-2017) возглавлял Управление делами Заксобрания при спикере Уссе. Сам Горячев был вхож в дом АБУ, а на губернаторских выборах-2002 оказывал ему и организационную, и финансовую помощь».

Пандемийный и кризисный 2020 год стал испытанием для многих бизнесменов, но только не для Владимира Горячева. Предприниматель привлёк в ОДЦ «Метрополь» серьёзных арендаторов: принадлежащую региону энергетическую компанию «КрасЭКО» и два краевых министерства — тарифной политики, а также промышленности, энергетики и ЖКХ.

По информации тг-канала, переезд краевых государственных органов власти в ОДЦ «Метрополь» принял черты массовой миграции. «Пропиской» в общественно-деловом центре, принадлежащем Горячеву, также обзавелись Агентство государственного заказа и Министерство экологии и рационального природопользования.



Владимир Горячев.

Такая повальная миграция министерств и ведомств в одно-единственное место скопления вызывает подозрение и наводит на мысль, что целью миграции является обогащение конкретного частного лица, а именно — господина Горячева. Подкрепляет эту мысль ценник, по которому краевой бюджет платит за аренду площадей.

Автор: Макс Веселов © Babr24.com ПОЛИТИКА, КРАСНОЯРСК 👁 39750 01.03.2021, 12:43 📌 1105
URL: <https://babr24.com/?ADE=211010> Bytes: 3818 / 3468 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Вайбер
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com



Автор текста: **Макс Веселов**,
политический обозреватель.

На сайте опубликовано **1440**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)