

В Красноярске продают здание «Китайского торгового дома» почти за 200 миллионов рублей

Большое трёхэтажное здание в центре Красноярска выставили на аукцион. Владельцы решили не реконструировать ТД, а продать его.

На площадке [au.ru](#). появилось объявление о продаже здания «Китайского торгового дома». В нём три этажа на 9,6 тысяч квадратных метров.

«Свободная планировка, есть возможность сделать на первом этаже парковку для автомобилей. Земля под зданием находится в собственности. Идеально подойдет под торговый комплекс. Также под размещение крупного офисного здания, для крупной компании. Месторасположение с очень большой проходимостью», — описывается объект.

С продажи здания бывшего торгового центра хотят выручить 192,65 миллиона рублей.

- В 2013 году в конструкциях торгового комплекса нашли дефекты, из-за которых здание могло обрушиться. Торговый дом закрыли, прокуратура обязала владельцев отремонтировать его.
- В декабре 2017 года собственники получили от мэрии разрешение на реконструкцию до 2025 года.
- В апреле 2019 года власти разрешение аннулировали, аргументировав это тем, что в проекте нет парковочных мест.
- Владельцы здания выиграли несколько судов, где решение мэрии об отмене реконструкции признали незаконным.

Автор: Анна Амгейзер
© Babr24.com



 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:krasyar.babr@gmail.com**НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:**

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com**ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:**эл.почта: bratska.net.net@gmail.com**КОНТАКТЫ**

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com[Прислать свою новость](#)**ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: equatoria@gmail.com**СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**эл.почта: babrmarket@gmail.com[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)