

Загребущие коррупционные лапки депутата Савченко

Евгений Савченко - один из самых обаятельных и умных депутатов города Иркутска. Мы не иронизируем - это чистая правда.

Ну и хватит о хорошем, как любит говорить скандальный журналист Невзоров. Теперь - о плохом.

Как известно, Евгений Савченко - строитель. Более того - он специалист по экспертизе недвижимости.

В незапамятном 2007 году судьба занесла его на работу в ООО «Дока Плюс», владельцем которой был тогда еще малоизвестный бизнесмен Виктор Кондрашов. В 2010 году Кондрашов стал мэром Иркутска, а в 2011 году Савченко возглавил МУП «Управление капитального строительства города Иркутска».

Какие дела проворачивали вместе Савченко и Кондрашов, мы рассказывать не будем. Места не хватит, да и в целом это вопрос скорее к следственным органам. Которые традиционно не замечают в упор откровенных преступлений.

В 2014 году Савченко протолкнули в депутаты города Иркутска. Как известно, Виктор Кондрашов намеревался переизбраться в мэры в 2015 году, и свои люди в Думе ему были нужны позарез.

Правда, фокус не удался. Мэром Иркутска стал Дмитрий Бердников. Нового мэра отнюдь не восхитили таланты руководителя УКСа, и Савченко попросили уйти по-доброму.

Савченко ушел на вольные хлеба. Возглавив **частную** фирму под громким названием «**Департамент строительного контроля города Иркутска**». К сожалению, российское законодательство разрешает такие фокусы с названиями, когда частная лавочка называется так же, как какой-нибудь контролирующий орган. Естественно, никаких полномочий для контроля у этого ООО нет. Зато есть директор, совмещающий работу с креслом депутата Думы города Иркутска. И не надо вспоминать про коррупцию. Она есть.

Однако, ближе к делу. На днях всплыло одна из многочисленных историй, на которых Евгений Савченко зарабатывает огромные деньги за счет иркутян.

Внимание на экран. Это официальная информация об объекте недвижимости - участке площадью 10132 квадратных метра в Иркутске на улице Марии Ульяновой. Правообладателями участка являются ООО «Русир» (ОГРН 1143801000133), частное лицо Наталья Демина (владелец ООО «Центр развития недвижимости» с числом сотрудников два человека при оборотах 35 миллионов в год) и... частное лицо Евгений Савченко.

ФГИС ЕГРН		
полное наименование органа регистрации прав		
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		Раздел 1
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 08.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
09.02.2021 № 99/2021/374472866		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		38:36:000009:27418
Номер кадастрового квартала:	38:36:000009	
Дата присвоения кадастрового номера:	12.11.2019	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой	
Площадь:	10132 +/- 35 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	32941665	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:36:000009:6444, 38:36:000009:6476, 38:36:000009:6483	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	38:36:000009:27350, 38:36:000009:27361	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		

28 января председатель Думы города Иркутска Евгений Стекачев **получил запрос** от Комитета мэрии Иркутска по градостроительной политике о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. В частности, исполняющий обязанности главы градостроительного комитета Евгений Харитонов, не моргнув глазом, сообщает о планируемом увеличении максимального процента застройки до 27% (практически на треть), уменьшения процента автостоянок до 22%, снижение озеленения до 23%, уменьшение придомовой площади до 2,8 метра на жителя и увеличения плотности застройки до 26 тысяч квадратных метров на гектар.

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000009:27418, площадью 10132 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, в части:

- увеличения максимального процента застройки надземной части при этажности 10 этажей и более до 27%;
- уменьшения площадки в составе придомовой территории до 2,8 кв. м на 1 жителя;
- уменьшения процента расчетного числа легковых автомобилей для определения необходимого количества машино-мест до 22,5%;
- уменьшения минимального процента озеленения до 23%;
- увеличение плотности жилой застройки 26 тыс. кв. м на 1 га, по запросу Общества с ограниченной ответственностью «РусИр», Савченко Евгения Владимировича (далее – проект).

Переведем с чиновничьего на русский язык.

Существуют градостроительные нормы, которые при строительстве нарушать нельзя. Эти нормы обеспечивают нормальное количество парковок, детских площадок, скверов, зеленых насаждений. Еще раз повторим: нарушать их нельзя.

Но нельзя обычным строителям. Тут же мы имеем дело с Евгением Савченко, депутатом Думы Иркутска и председателем комиссии по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна. И Евгений Савченко через своего друга, Евгения Харитонова, предлагает нарушить закон, нарушить правила и застроить и придомовую территорию, и парковки, и зеленые насаждения.

Савченко Евгений,
Иркутск, субботник,
апрель 2016 года.,
фотограф: Кирилл
Шипицин © Проект
"Лица Сибири"



К сожалению, при таком лобби бывает достаточно провести фиктивные общественные слушания. Как они проводятся, известно: приглашаются случайные люди, как правило, не отягощенные моралью, но жаждущие легкого заработка. Эти люди голосуют за что надо, и получают за это скромное вознаграждение. И вуаля: общественные слушания проведены, можно строить. Те, кого реально волнуют проблемы застройки, узнают о «слушаниях» намного позже.

В итоге жадный депутат Думы города, который обязан думать о жителях, на самом деле думает только о своем обогащении. За счет будущих жильцов дома, который будет представлять собой безобразные каменные джунгли, без детских площадок, без скверов, без парковок. Откровенно занимается собственным бизнесом, используя служебное положение и должность председателя профильной комиссии.

Самое время вмешаться прокуратуре и Стройнадзору. Но они почему-то в упор не видят нарушений...

Автор: Максим Бакулев © Babr24 НЕДВИЖИМОСТЬ, ПОЛИТИКА, РАССЛЕДОВАНИЯ, ИРКУТСК 15.02.2021, 09:51 1181

URL: <https://babr24.com/?ADE=210477> Bytes: 4957 / 4515 Версия для печати Скачать PDF

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Максим Бакулев**, политический обозреватель.

На сайте опубликовано **3434** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)