

Иркутские власти поддерживают жителей дома на 4-ой Советской

Жители дома на 4-ой Советской, 48 уже много лет защищают своё жильё от сноса. Сейчас собственники планируют подать апелляцию на решение суда о сносе жилого дома, представлять интересы будет Фонд защиты прав дольщиков.

22



декабря мэрия заявила, что намерена помочь жильцам отстоять свои права на жилище. Согласно заключениям судебных экспертиз, дом соответствует всем требованиям, правилам и нормам, не создает никаких угроз жизни и здоровью людей. Он обеспечен системой водоснабжения, водоотведения и электроснабжения.

«Сейчас наиболее приемлемое решение – оформление земельного участка, на котором построен многоквартирный дом, в собственность муниципалитета. После потребуется восстановить недостающие документы, ввести жилой объект в эксплуатацию и передать жителям право собственности на землю», – сказал мэр города.

- Строительство дома на 4-й Советской началось в 2003 году. Возводить дом взялась компания «МолдРосс» на участке, закреплённом за Иркутским медицинским университетом на праве постоянного бессрочного пользования.
- Будущие собственники заключали с «МолдРоссом» договоры долевого участия.
- В 2006 году компания прекратила строительные работы. Через год собственники сами заселились в купленные квартиры. В 2015 году им удалось в судебном порядке оформить право собственности на доли в доме, но затем это решение было отменено.

• В 2019 году территориальное управление Росимущества подало в суд о признании здания незаконным, так как оно расположено на федеральной земле. 3 декабря 2020 года Октябрьский районный суд признал 10-этажное здание самовольной постройкой и обязал жильцов снести дом за свой счёт.

• 21 декабря стало известно, что Фонд защиты прав дольщиков будет бороться за права жильцов в суде. В доме живёт 81 человек, из них 26 — дети до 18 лет, 20 — пенсионеры. Среди жильцов — четыре многодетных семьи, пять матерей-одиночек.

Автор: Анна Амгейзер © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ОБЩЕСТВО, ИРКУТСК 👁 4260 23.12.2020, 07:39
👍 841

URL: <https://babr24.com/?ADE=208592> Bytes: 2060 / 1898 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)