

Томская область, возможно, заберёт градостроительные полномочия у Томска

Администрация Томской области хочет забрать градостроительные полномочия Томска и Томского района. Соответствующий законопроект уже готов. Депутаты городской думы считают это, мягко выражаясь, несправедливым. Вот, например, реакция Ксении Фадеевой:

«Областная Дума собирается отобрать у нашего города (у думы и у мэрии) все градостроительные полномочия. Мы не сможем определять, где застройщик сможет строить, а где не сможет. Не сможем менять назначения земель и не сможем определять генеральный план города. Самое забавное, что отбирают полномочия у Томска и Томского района, все остальные, неинтересные застройщику районы, похоже, не трогают. Понятно, что делается это всё в угоду застройщику-монополисту, депутату от ЕР, хозяину ТДСК – Шпетеру. Полномочий у муниципалитетов в России и так с гулькин нос, а эти жулики хотят отнять последние» – пишет в своём Telegram-канале глава Штаба Навального в Томске.

Вы скажете: с Ксенией всё понятно, она – оппозиция, а оппозиция вечно чем-то недовольна. Однако критикуют инициативу и представители легитимных партий, в частности депутат гордумы от КПРФ Андрей Петров.

Коммунист предполагает, что застройщики устали от строптивости томичей, и если законопроект будет одобрен, нужные строительному бизнесу решения начнут приниматься «без шума и пыли»:

«Такие ситуации все мы прекрасно помним. Несколько лет назад была попытка поменять территориальную зону в районе Бактина, чтобы разрешить застройку многоэтажками. Жители восприняли это «в штыки». Вполне объяснимо, так как незадолго до этого люди покупали с торгов участки в этом районе под ИЖС, что отразилось на цене земли. В прошлом году история повторилась уже в районе Академгородка и микрорайона Наука» – говорит Петров.

Итак, многие депутаты гордумы Томска (цитировать всех излишне – комментарии почти одинаковы) не в восторге от идеи передачи полномочий. Так кто же автор идеи? Барабанная дробь... Сергей Анатольевич Жвачкин. Да-да, Жвачкин! Этим летом на заседании областного штаба губернатор поручил своему заместителю по строительству и архитектуре Евгению Паршуту создать региональный проектный институт, аналог существовавшего в советское время «Томскгражданпроекта». Тогда же Жвачкин обмолвился насчёт будущего законопроекта.

Напомним, что ещё раньше – весной этого года депутаты областной думы в первом чтении приняли законопроект о передаче полномочий по градостроительству из сельских поселений в администрацию Томского района. 14 глав поселений дали сказали: да, забирайте наши полномочия. «Нет» сказали главы Зонального, Воронино, Моряковки, Корнилово Копылово.

Создаётся впечатление, что администрация Томской области – нечто иное как Кракен, огромный спрут, желающий опутать своими щупальцами всё. Ну хоть в другие регионы пока не лезет, и то радует. Шутки шутками, но тема застройки города – очень серьёзная. В этом мы убедились, когда из-за незаконного изменения генплана Томска, арестовали мэра Ивана Кляйна. Да и вообще каждый уровень власти (федеральный, региональный, муниципальный) должен отвечать за свои наделы. Иначе зачем разделение?

Также нельзя не отметить правоту Фадеевой. Действительно, делается это в угоду застройщику-монополисту, главе ТДСК – Александру Шпетеру. После передачи полномочий Томская домостроительная компания сможет строить везде, где ей заблагорассудится. Шпетер как-никак депутат областной думы. Более того, депутат областной думы от «Единой России».



Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com ЖКХ, НЕДВИЖИМОСТЬ, ПОЛИТИКА, ТОМСК 25703
14.12.2020, 11:40 1089

URL: <https://babr24.com/?ADE=208238> Bytes: 3591 / 3420 Версия для печати Скачать PDF

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

tomsk.babr@gmail.com



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный обозреватель.

На сайте опубликовано 1225
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

