

Фееричная коммунальная афера Натальи Жавновой

В коммунальной жизни Красноярска — внушительный скандал. В фокусе силовиков — крупнейшая управляющая компания Красноярска, на обслуживании которой находятся более двух тысяч домов, и баснословные для сферы ЖКХ суммы. Сведём вместе всё, что известно о громком уголовном деле Натальи Жавновой — экс-руководителя управляющей компании «Жилищные системы Красноярска».

Прикупила новый бизнес на деньги жильцов?

7 декабря в офисе двух управляющих компаний, ЖСК и «Покровских ворот», прошли обыски и выемки документов и компьютеров. 8 декабря Наталья Жавнова была задержана и помещена в изолятор временного содержания. Сообщалось, что Жавнова пыталась покинуть Красноярск. В отношении экс-руководителя ЖСК возбуждено уголовное дело за присвоение и растрату 100 миллионов рублей. Это часть 4 статьи 160 УК РФ «Присвоение или растрата», максимальное наказание — 10 лет лишения свободы.



Правоохранительные органы вслух озвучили то, что и так давно крутилось в СМИ и Telegram: Жавнова, будучи главой УК «ЖСК» в период с 2015-го по 2019 год, получаемые от собственников жилья денежные средства направляла не на расчёты с ресурсоснабжающими организациями, а выводила из компании для личных нужд.

На данный момент речь идёт о сумме растраты размером в 100 миллионов рублей. Но, судя по всему, дело

Жавновой будет увлекательным и остросюжетным. Ведь внутренняя аудиторская проверка в ЖСК после смены собственника (в феврале 2019 года им стало московское АО «Содержание и благоустройство») показала, что общая недостача превышает 300 миллионов рублей. Собственно, после смены собственника и выявления недостачи Наталья Жавнова и покинула управляющую компанию. Но без работы не осталась.

И здесь мы подходим к важному вопросу: на какие свои личные нужды Наталья Жавнова потратила выведенные из ЖСК средства? Согласно информации от правоохранителей, кражами денег собственников жилья женщина занималась в период с сентября 2016 по сентябрь 2019. В сентябре 2019-го она покинула должность руководителя управляющей компании. А в апреле 2020-го возглавила другую управляющую компанию — «Покровские ворота» (ОГРН: 1112468048648).

Единственный учредитель УК «Покровские ворота» — Максим Шпенглер, бывший коммерческий директор ЖСК. Бывший владелец компании — хорошо известный читателям БАБРа строительный магнат Владимир Егоров. Предполагается, что на выведенные из ЖСК барыши женщина через подставных лиц стала собственником управляющей компании. И по совместительству возглавила её. Суммы, которые озвучивают в рамках расследования уголовного дела о растрате, вполне себе коррелируют с тем «чеком», в который могла бы уложиться покупка «Покровских ворот». В обслуживании управляющей компании находится преимущественно новый жилищный фонд в отличном состоянии — соответственно, такой актив и стоит недёшево. Однако есть информация, что «Покровские ворота» — не единственная компания, которую купила Наталья Жавнова после увольнения из ЖСК. Одним словом, для силовиков есть, где разгуляться.

ЖСК всё ещё в зоне злостных должников

О том, что именно Жавнова привела ЖСК в предбанкротное состояние с огромной кредиторской задолженностью, говорили давно. Однако уголовное преследование Жавновой вовсе не означает, что многострадальные «Жилищные объекты Красноярск» прошли через некий «акт очищения». Уже после ухода Жавновой и смены собственника управляющая компания продолжала расплачиваться с ресурсниками и регоператором с большими задержками и перебоями. В частности, в «Красноярсэнергосбыте» рассказали, что ЖСК перечисляет платежи от жильцов будто нехотя.

С октября 2020 года ЖСК возглавляет Роман Броверман. Это уже четвёртый человек на посту генерального директора УК, который сменился с осени 2019 года, когда с поста попросили Жавнову.

Автор: Макс Веселов © Babr24.com ЖЖХ, РАССЛЕДОВАНИЯ, КРАСНОЯРСК 👁 30772 10.12.2020, 15:07
👤 1023

URL: <https://babr24.com/?ADE=208116> Bytes: 3859 / 3733 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krsyababr@gmail.com



Автор текста: **Макс Веселов**,
политический обозреватель.

На сайте опубликовано **1440**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

