

## Всплыла новая земельная махинация мэра Томска Ивана Кляйна

В 2015 году мэр города Томска Иван Кляйн подписал постановление о предоставлении своей дочери земельного участка площадью 852 квадратных метра, сообщает Telegram-канал «Tomskpolit». Ещё и на безвозмездной основе. Неплохо, да?

Вот что гласит документ (цитируем с купюрами):

«Рассмотрев заявление Кляйн Светланы Ивановны <...> о предварительном согласовании земельного участка по адресу: город Томск, улица Пастера, 44/2 для индивидуального жилищного строительства <...>, постановляю:

- 1) Отменить постановление администрации города Томска то 10.03.2015 №530-з «Об образовании земельного участка по <названному адресу> для индивидуального жилищного строительства».
- 2) Предварительно согласовать Кляйн Светлане Ивановне предоставление земельного участка площадью 852 квадратных метра, категория земель: земли населённых пунктов, в целях его последующего предоставления для строительства индивидуального жилого дома с приусадебным участком».

И ещё 5 пунктов: утвердить схему земельного участка; установить, что условием предоставления участка является проведения работ по его образованию; внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности; установить срок действия постановления – 2 года; контроль исполнения возложить на заместителя мэра города Евгения Паршуто.

Под документом красуется подпись Ивана Григорьевича. Можем себе представить, как обрадовалась дочка, как она ликовала: спасибо, папуль, это замечательный подарок. Да, именно подарок, ведь Светлана получила землю на безвозмездной основе «в связи с отсутствием других обращений граждан на указанный земельный участок». Никто не обращался, значит, никому не нужен, а кровиночке жить негде – подумал мэр и расчерком пера даровал участок дочери.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
14 ноября 2020г. № КУВН-999/2020-275137			
Кадастровый номер:		70:21:0100087:11958	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кляйн Светлана Ивановна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 70:70:001-70:001:019:2016-7007/1 21.04.2016 18:48:03
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
14 ноября 2020г. № КУВН-999/2020-275137			
Кадастровый номер:		70:21:0100087:11958	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:500	Условные обозначения		
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>ПОДПИСАТЕЛЬ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</p> <p>Сертификат: 49930308055 М.П. 0408252037658494434 Выдан: Рязань Действителен с 01.02.2020 по 01.05.2021</p> </div>			

Выписка из ЕГРН подтверждает, что земельный участок до сих пор находится в собственности Светланы Кляйн.

Напомним, Утром 13 ноября во время селекторного совещания в кабинет мэра Томска Ивана Кляйна ворвались сотрудники ФСБ. Один из силовиков пристегнул градоначальника к себе наручниками и вывел из администрации. Кляйна посадили в машину и увезли. Мэра Томска подозревают в превышении должностных полномочий, совершенном главой органа местного самоуправления (часть 2 статьи 286 УК РФ). Предполагается, что в 2016 году Кляйн, являющийся акционером компании ОАО «Томское пиво» (владелец – его жена Галина Кляйн) незаконно изменил генплан города, да так, чтобы вокруг их семейного завода образовалась 300-метровая санитарно-защитная зона. И всё бы ничего, но бизнесмен Ринат Аминов, которому принадлежит территория бывшего радиотехнического завода, захотел построить там высотный микрорайон. Несколько жилых кварталов, два детских сада по 250 мест каждый, школа на 1,1 тысячи мест, большой торговый центр, парковки, детские площадки, коммерческие учреждения... Начались судебные тяжбы между Аминовым и городским департаментом архитектуры. Выяснилось, что территория попадает в 300-метровую санитарно-защитную зону «Томского пива». В общем, томскому предпринимателю отказали.

Через день после задержания Кировский районный суд заключил Кляйна под стражу на два месяца. Судьёй был Алексей Карпов – тот, кто ранее признал законным отказ в возбуждении уголовного дела по покушению на убийство Алексея Навального. Какой же маленький город Томск. Или это подставной судья, выносящий

нужные центральной власти вердикты? А что? В России всё возможно.

Около здания суда собралось большое количество людей, считающих, что мэр невиновен, уверенных в том, что его подставили. Многие политики и бизнесмены настаивали на домашнем аресте – не вышло. Даже Ксения Фадеева (депутат местной Гордумы от Штаба Навального в Томске) выступила в поддержку Кляйна:

«Нельзя сажать человека на время следствия в СИЗО, если он не подозревается в совершении насильственных преступлений. Ивана Григорьевича ни в убийствах, ни в грабежах, к счастью, не обвиняют. Ни мэра города, ни оппозиционера, ни обычного гражданина нельзя лишать свободы на время следствия, если он не представляет опасности для окружающих или если нет оснований полагать, что он сбежит» – написала она в личном Telegram-канале.

Ситуация, как ни крути, сложная. С одной стороны, мэр Томска явно пользовался своим положением – есть документы. Да и 7 миллиардов рублей на одном пиве не сделаешь. С другой стороны, всё это напоминает политический заказ. Чей? Точно сказать, разумеется, нельзя, но есть предположение, что Кляйна убрал близкий к отставке губернатор Сергей Жвачкин. Теперь ему бояться нечего.



Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com КРИМИНАЛ, РАССЛЕДОВАНИЯ, ТОМСК 👁 35521 16.11.2020, 14:15  
👍 1260

URL: <https://babr24.com/?ADE=207154> Bytes: 4876 / 4488 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:  
[tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный обозреватель.

На сайте опубликовано **1210** текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

---

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

---

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

#### КОНТАКТЫ

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)