

## Томичи, которым не всё равно

Парк «Звёздный» в Томском микрорайоне Наука не будет благоустроен, как того хотели томичи. Во всяком случае, до 2035 года. Деньги пойдут на строительство 30 новых объектов улично-дорожной сети.

«В 2019 году жители Науки выступили с инициативой благоустройства парка «Звездный», территория которого по генплану расположена между двумя магистралями общегородского значения – улица Юрия Ковалева и улицу Энтузиастов. Проект прошел рейтинговое голосование. Но принять окончательное решение по размещению лесопарка возможно только после выполнения проектно-сметной документации на эти объекты дорожной инфраструктуры» – сказал заместитель мэра по благоустройству Вячеслав Черноус.

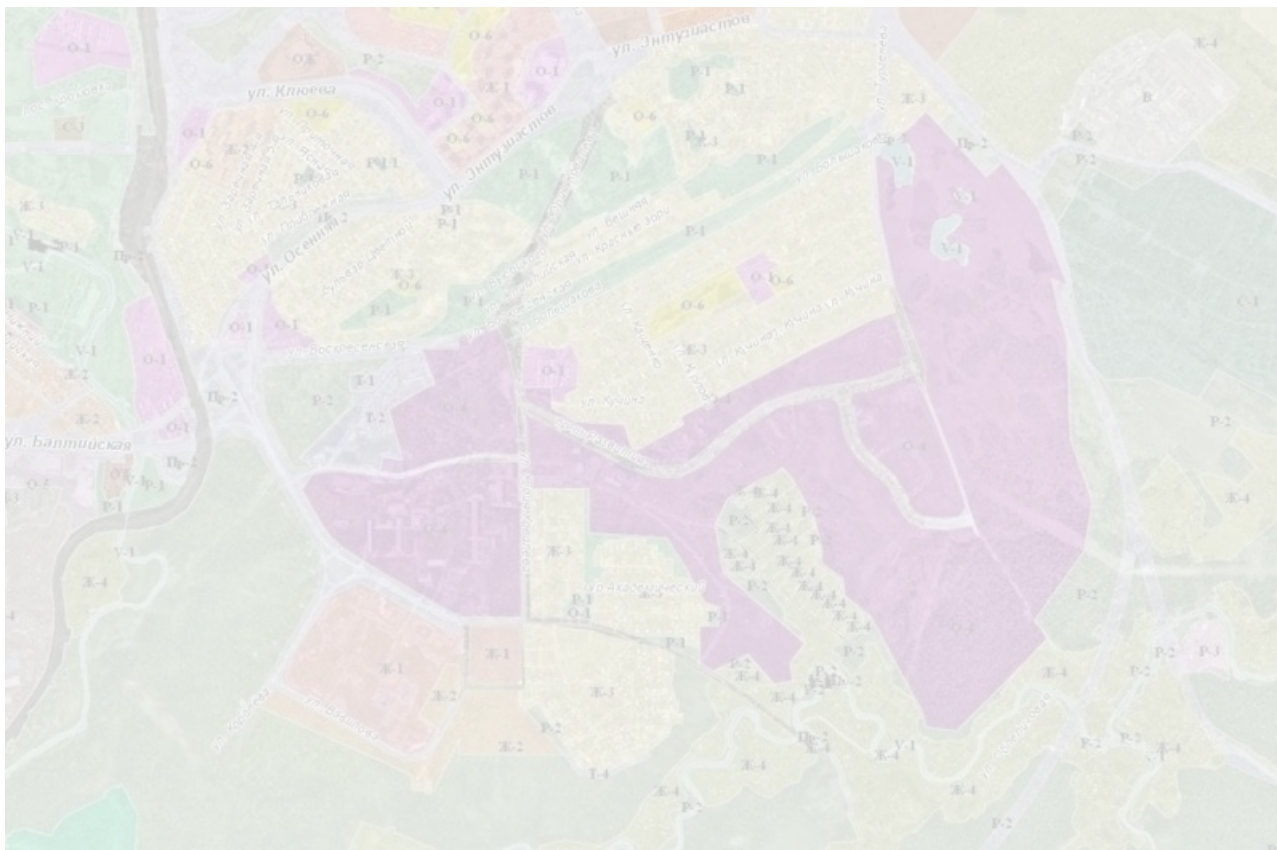


Иными словами, вы подождите каких-то 15 лет и мы (власть) всё благоустроим – проектирование и строительство дорог в микрорайоне Наука вошло в муниципальный проект комплексного развития транспортной инфраструктуры до 2035 года.

Что же сделают за указанный срок? Главным итогом работы должна стать новая дорога: от строящейся развязки на 76-м километре железной дороги до Тайги; в другую сторону дорога пройдет рядом с Южными Воротами и Академгородком, а затем в виде будущего проспекта Ковалева – через Зеленые Горки и старую часть Солнечной Долины к развязке Иркутского тракта с улицей Беринга.

Никто не говорит о том, что строительство дорог менее важно, чем благоустройство парка. Скорее, наоборот. Однако к мнению людей необходимо прислушиваться. В прошлый раз жители Науки с трудом, но добились от властей того, чего хотели. В этот – нет.

Итак, насчёт прошлого раза. Есть на территории упомянутого микрорайона земельный участок площадью 35,5 гектаров. Несколько лет назад его купила ТДСК (Томская домостроительная компания) у частного собственника. В 2019 году застройщик «попросил» городскую комиссию по землепользованию и застройке увеличить список дозволенных видов использования территории, находящейся в зоне О-4 (научно-производственная и технико-внедренческая зона). То есть, помимо строительства зданий опытного производства, офисов, многофункциональных бизнес-центров и научных учреждений без ограничений этажности, ТДСК задумала строительство жилья и социальных учреждений. О волчьем аппетите компании мы писали неоднократно.



Жители Науки выступили против изменения статуса участка. Администрацией Советского района было решено провести публичные слушания. На них явилось 300 с лишним неравнодушных человек. 344 томича проголосовали против, 18 – за, 2 воздержались. Тем не менее всеобщее «ура» быстро превратилось в «увы». Оказалось, что можно голосовать, не выходя из офиса ТДСК дома. В итоге из 1402 людей за увеличение списка дозволенных видов использования территории проголосовало 865. Победила домостроительная компания. Через какое-то время их «ура» превратилось в «увы». Мэр Томска Иван Кляйн, как ни странно, встал на сторону народа.

«Любые планы по развитию города мы формируем с учетом мнения томичей. Проведение публичных слушаний – это как раз и есть тот самый цивилизованный метод, когда у жителей есть возможность высказать свою точку зрения. Большинство пришедших на собрание горожан высказались против изменения вида разрешенного использования земли. Я принял решение не менять статус земельного участка в районе микрорайона Наука» – заявил мэр Томска.

Застройщикам (любым застройщикам) необходимо учитывать мнение населения, а не только рельеф, плотность грунта и так далее. Не везде есть люди, способные на сопротивление. Таковых – меньшинство. Да, жители микрорайона Наука не добились благоустройства парка «Звёздный», но они, по крайней мере, попытались. А до этого томичи утёрли нос ТДСК. Неплохо, неплохо.

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

[tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный обозреватель.

На сайте опубликовано **1232** текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

## **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot\_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

## **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)