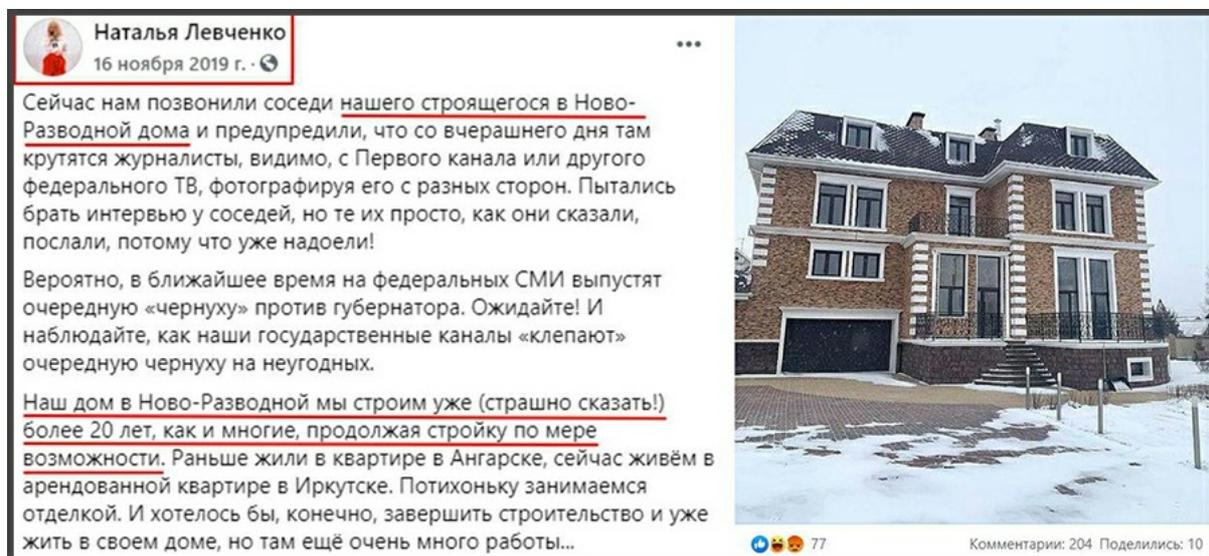


«Берлога» бывшего губернатора, или как Андрей Левченко тратил миллионы ради мечты отца

Семейный клан Левченко продолжает обростать скандалами. В СМИ уже появилась информация о том, как Андрей Левченко с помощью кредитной карты своей экс-возлюбленной оплачивал своему отцу, бывшему губернатору Иркутской области, предвыборную кампанию в 2015 году, а также дорогие отели за границей. Эта же кредитка оказалась связана со строительством особняка Сергея Левченко в поселке Ново-Разводная.

Шикарный дворец, площадью целых 1200 квадратных метров, расположен на двух земельных участках на улице Лесная 5, 7 – в сумме больше 25 соток. Рядом гостевой дом почти на 80 «квадратов», а также баня и несколько хозяйственных построек, среди которых будка охраны и домик для прислуги. Один участок находится у Сергея Левченко в собственности с 2016 года, второй – с 2015 года в долгосрочной аренде. Бывший глава Приангарья, правда, не спешил рассказывать о втором земельном участке, а также о своем особняке с множеством хозпостроек. Внести имущество в декларацию Левченко «забыл».

Когда разразился серьезный скандал, спасением горе-коммуниста занялась любимая супруга экс-чиновника. Наталья Левченко в своих социальных сетях обвинила журналистов в «выпуске чернухи», а огромный дом назвала «нашим», добавив, что строят они его с Сергеем Георгиевичем уже целых 20 лет. Однако, еще в 2016 году на участке был только фундамент, а уже через год – трехэтажный коттедж. Возникают вопросы – на каком основании велась стройка или почему Левченко обманывает людей.



Внутреннее убранство в доме должно быть аскетичным в коммунистическом стиле, но Сергей Левченко не поспешил на создание уютной обстановки в своем жилище. Экс-губернатор неоднократно рассказывал, что является большим поклонником литературы, но на непосредственное чтение произведений у него не хватает времени. Однако, в такой библиотеке, как в доме Левченко, прочесть немало книг захотел бы каждый. Только на декоративную отделку книгохранилища была потрачена внушительная сумма.

Договор купли-продажи № 3

«12» марта 2018 г.

г. Иркутск

ООО _____, в лице Генерального Директора _____ Артема Михайловича, действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем «Продавец», и _____ Илья Александрович, именуемый в дальнейшем «Покупатель», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора.

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется изготовить, установить и передать в собственность Покупателю отделка библиотеки из массива дуба, книжные шкафы из шпонированной дубом фанеры высшего сорта, декоративные изделия накладки и погонажные изделия из массива дуба, (3 этаж) расположенного по адресу Иркутский р-он пос. Новая Разводная ул. Лесная 7, перечень работ согласно чертеже предоставленных дизайнером, чертежи по стенам Приложение №3 согласованные и подписанные дизайнером внешний вид и параметры и габаритные размеры (в дальнейшем «Продукцию»), цвет изделия согласовываются с заказчиком, или дизайнером а Покупатель обязуется принять и оплатить эту Продукцию в количестве и ассортименте, указанном в Приложении к настоящему договору

2. Качество и комплектность продукции.

2.1. Поставляемая продукция по своему качеству и комплектации должна соответствовать ГОСТу, ТУ.
2.2. Продукция должна отгружаться в упаковке, соответствующей характеру поставляемого товара, обеспечивающей при надлежащем обращении с грузом его сохранность при длительной транспортировке.
2.3. Приемка Продукции производится на складе Продавца по адресу: Иркутский р-он пос. Новая Разводная ул. Лесная 7. Покупатель обязан в течение срока передачи Продукции произвести приемку продукции с участием Продавца. По результатам приемки, сторонами производится подписание расходной накладной/акта приемки-передачи Продукции.
2.5. Покупатель, обнаруживший недостатки Продукции при приеме, обязан подписать акт приемки-передачи продукции и сделать в нем отметку об обнаруженных недостатках. Покупатель вправе предъявить требования об устранении недостатков Продукции только в случае, если в расходной накладной/акте приемки-передачи продукции были оговорены эти недостатки. В случае отказа Покупателя от подписания расходной накладной/ акта приемки-передачи продукции, Продукция считается принятой в срок и без замечаний.

3. Срок и порядок поставки и выполнения работ.

3.1. Продавец обязуется изготовить и передать Продукцию Покупателю в течение 5 месяцев с момента подписания договора и приложений к нему.

4. Цена договора и порядок расчетов.

4.1. Цена Продукции по настоящему договору составляет 1 478 839 рублей.
4.2. Оплата по настоящему Договору производится в следующем порядке:
4.2.1. При заключении договора Покупатель вносит оплату в размере «60%» что составляет 887 303 рублей, оставшиеся 30 % после монтажа изделий, выполненного в объеме 2/3 работ, что составляет 443 651 рублей, а оставшиеся 10% после установки всех изделий, что составит 147 885 рублей.

5. Право собственности и риски.

5.1. Право собственности на поставляемую продукцию переходит от Продавца к Покупателю с момента полной его оплаты.
5.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения продукции переходит с Продавца на Покупателя в момент передачи продукции Продавцом Покупателю.

6. Имущественная ответственность.

6.1. Сторона, не исполнившая (не надлежаще исполнившая) обязательства по настоящему Договору, выплачивает другой стороне в размере 0,1% от суммы неисполненного (не надлежаще исполненного) обязательства за каждый рабочий день просрочки

За изготовление и установку отделки библиотеки из массива дуба, а также книжных шкафов из парод высшего сорта заказчик отдал почти 1,5 миллиона рублей. Сделать все было нужно на третьем этаже здания, расположенного по адресу поселок Ново-Разводная, улица Лесная, 7. Как видно в документе, заказчиком выступает некий Илья Александрович – никого из семьи Сергея Георгиевича в договоре нет, хотя по этому адресу как раз стоит особняк, принадлежащий Левченко.

Илья Александрович «засветился» и на множестве других договоров, связанных со строительством, отделкой и благоустройством коттеджа Сергея Левченко, где необходимо было оплачивать внушительные суммы. В большинстве случаев оплата производилась наличными или с использованием банковской карточки третьих лиц, никак не связанных с семьей экс-губернатора региона, в том числе кредиткой Марии Давыдовой, экс-возлюбленной Андрея Левченко.

В масс-медиа уже неоднократно цитировали Давыдову, которая рассказала о поездках Сергея Левченко в Таиланд и Вьетнам – отели оплачивались также со счета бывшей девушки Андрея Левченко. Также во время избирательной кампании Сергея Георгиевича в 2015 году с кредитной карты отправлялись многочисленные платежи различным политтехнологам. Семья Левченко, однако, на этом не останавливалась. На счет Давыдовой регулярно поступали миллионы рублей, предназначенные для Андрея Левченко – отправлял бешеные деньги экс-директор, связанной все с той же семьей Левченко, «Звезды» Олег Хамуляк.

После хорошей книги, которую Левченко изучает в роскошном читальном зале, наверняка появляется аппетит. В нашем распоряжении оказался эскиз кухни Сергея Левченко. Помещение с явными барскими замашками – снова древесный массив, натуральный камень, хрусталь, все увенчано золотым тиснением. Размышления о стоимости помещения правильнее оставить профессионалам.



«То есть получается пока в Ангарске старики и старухи не могли сходить за хлебом, потому что «Звезда» разломала лифты, семья коммунистов Левченко околачивала свою библиотеку массивом дуба. В это же время губернаторский сынок строил себе особнячок на месте бывшего стадиона, а теперь левченки с газетных полос рассказывают людям о плохих властях. Они себя почувствовали местными царьками и теперь хотят вернуться к бюджетной кормушке. Видимо, нашим коммунистическим князьям нужно достроить свои дворцы, которые они не успели за 5 предыдущих лет.

Эти люди называют себя коммунистами, но от коммунистов у них только партийный билет в кармане. Во времена Советского союза, о котором Левченко так любит вспоминать, они давно уже работали бы с массивом дерева где-нибудь в районе Колымы», – рассказал нам политический эксперт, депутат Думы АГО Александр Куранов.

Кроме того, эксперт считает, что к дому Сергея Левченко необходимо присмотреться надзорным органам – хозяйственные объекты на территории Левченко построены вплотную к дому соседей. Как так вышло, что Левченко-старший нарушил строительные и противопожарные нормы, остается загадкой. Ведь, коммунист сам неоднократно заявлял, что по профессии он является строителем. Кроме того, еще с середины 70-х годов прошлого столетия Сергей Георгиевич трудился на строительном-монтажных предприятиях, в 80-х уже занимал руководящие должности, а еще через десяток лет стал гендиректором ЗАО «Стальконструкция». Теперь семейным предприятием управляет его сын Андрей.

— Но стоит ли игра свеч, если потом начинаются давление и попытки развернуть ситуацию?

— Какая бы ни была политическая причина и как бы сложно ни было переживать этот период, я не жалею. Во-первых, я показал, что можно не только побеждать, но и добиваться результатов даже в таких условиях, когда абсолютное большинство чиновников плачет, ссылается на какие-то причины, санкции, плохой народ и так далее. Во-вторых, я сам себя считаю хозяйственником. Я показал, что можно не только критиковать, но и делать реальное дело. 321 объект, который мы в прошлом году строили и ремонтировали, разделите на 42 района области, и вы увидите, сколько в каждом районе построено и капитально отремонтировано школ, больниц, детских садов. Я могу приехать в любой район, ко мне подходят люди и благодарят: «Мы и не мечтали уже, что можно это сделать и так быстро». Я по профессии строитель, для меня важно, чтобы люди увидели воплощение своей мечты. То, что я сделал, для меня важнее, чем какая-либо должность, которую я занимал.

В интервью газете «Коммерсантъ» Сергей Левченко рассказал, что для него важно, чтобы люди видели воплощение мечты. Возможно, Сергей Георгиевич хотел, чтобы люди видели воплощение его собственной мечты, например, построить дворец в элитном месте. За ее претворением в жизнь поневоле уже давно наблюдают соседи. Большинство из них неохотно идет на контакт с журналистами – вероятно, боятся гнева бывшего губернатора.

Доподлинно неизвестно, какие байки рассказывал Сергей Левченко соседям. Уже более полугода он не занимает должность руководителя Иркутской области, однако, свое доверие Левченко продолжает терять день ото дня.

Автор: Максим Бакулев © Babr24 РАССЛЕДОВАНИЯ, ИРКУТСК 👁 93458 02.09.2020, 21:11 📌 1942
URL: <https://babr24.com/?ADE=204495> Bytes: 6765 / 5948 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Максим Бакулев**, политический обозреватель.

На сайте опубликовано **3436** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

