

Баловневские долги за выборы платит Братский район: цех по цене «двушки»

До сентября-еще-мэр-Братского района Алексей Баловнев недавно расплатился за один из своих многочисленных долгов. Собственностью Братского района. Речь идет о столярном цехе в центре Вихоревки, который достался по цене недорогой двухкомнатной квартиры в Братске предпринимателю Николаю Сергееву. Этот Сергеев никогда не скрывал, что Баловнев должен ему денег за выборы 2015-го.

Напомним, в июле 2020-го Алексей Баловнев написал заявление с жалобой «на клевету» в полицию и прокуратуру на «Бабр». Мол, журналист Камиль Фахрутдинов порочит мои честь, достоинство и репутацию. При этом из всех статей про себя на «Бабре» Алексей Сергеевич придирчиво выбрал только одну: «Алексей Баловнев и Братский район: все умрут, а я останусь».

Подчеркнем: в заявлении Баловнева в прокуратуру и полицию указана только эта конкретная статья на «Бабре». При этом по сравнению с другими публикациями эта не содержит коррупционных претензий. Там написано только то, что мэр не занимается борьбой с коронавирусом да съездил на рыбалку с товарищами вместе с очаровательной физкультурницей и заведующей районо Мариной Лоншаковой. В статье и опровергать-то нечего.

С чем не согласен Алексей Сергеевич? Что хочет доказать? Что районные врачи проглядели его в противочумном костюме, а он как-то незаметно готовил-таки к работе коронавирусные госпитали? Или что Марина Анатольевна не столь очаровательна, как считает «Бабр»?

При этом бурная деятельность Алексея Сергеевича постоянно дает работу и «Бабру», и многим другим ресурсам, интересующимся противоправной деятельностью политиков.

Вот только некоторые другие статьи на «Бабре» о мэре Братского района Баловневе:

«ЖКХ Братского района: красному танцору Баловневу мешает Тулун»

«Красный мэр Братского района Баловнев: как увести миллионы под носом у государства»

Есть и еще подобные публикации, которые, вне всякого сомнения, их главный герой читал. Но ни одну из этих статей он не упомянул в своем заявлении в правоохранительные органы. Почему? Значит, с их содержанием Алексей Сергеевич полностью согласен, и доносить до адресатов это содержание он совсем не хочет? Так, прокукарекать для избирателей, что он аж в прокуратуру на журналистов пожаловался...

Возьмем, к примеру, еще одну, также не упомянутую в заявлении Баловнева, статью: «Муниципальный SALE в Братском районе: Cruiser за полцены, столярный цех за 1/7». Там, в частности, было изложено начало истории продажи за бесценок столярного цеха в центре Вихоревки. Докладываем, что теперь этот цех-таки толкнули, кому хотел патрон.

Итак, запишем в бесславные анналы эту грустную историю полностью.

Речь идет о расположенном в центре Вихоревки на Советской, 44 имущественном комплексе на площади свыше 8,5 тысяч «квадратов». Сначала комплекс включили в план приватизации муниципального имущества Братского района на 2017 год. Тогда в этот комплекс, кроме участка земли, входили лесоцех, столярная мастерская, подкрановая площадка, железнодорожный путь, козловой кран, станки, лесорамы и прочее. В конце 2017-го комплекс исключили из плана приватизации, а почти все оборудование передали в хозяйственное ведение МУП «Районное коммунальное управление». Руководство этого МУПа видело это оборудование только на бумаге, когда подписывало акт приема-передачи. Все куда-то вывезли.

Подчеркнем и это: речь идет только об оборудовании, которое хоть формально куда-то пристроили. Со всего остального просто сняли охрану. Давай, ребята, налетай! Расхватуха.

Весь 2018 год про комплекс не вспоминали официально. Пережидали. А в 2019-м опять включили в план приватизации. Но в сильно усеченном виде. Правда, чисто проверить это «сокращение» не удалось. В частности, находящиеся в муниципальной собственности здание столярной мастерской и подкрановую площадку до момента продажи всего комплекса так и не сняли с кадастрового учета, хотя был дан приказ их списать. Подкрановую площадку «растащили злоумышленники». Козловой кран, видимо, все же списали, поскольку к моменту продажи он не числился на учете, а металл, соответственно, тоже вывезли в неопределенном направлении.

И выставили остатки на продажу. Стоимость некогда многомиллионного объекта теперь составила 3,9 миллиона рублей. Оценщики (не местные) даже не выезжали на территорию комплекса.

При продаже на повышение цены никто не вышел на торги. Еще бы! Кроме того что и организовали этот этап для отвода глаз, всем известно, что на столярный цех положил глаз местный предприниматель Сергеев, у которого все с мэром схвачено. Кому надо лезть в заведомо бесперспективное дело?

Далее продажа велась уже через публичное предложение. В отличие от аукциона, при такой продаже цена, наоборот, поэтапно уменьшается. Правда, после понижения ее до 1,9 миллиона рублей (цена «двушки» на окраине Братска) цех в первый раз продать не удалось. Дело в том, что в комплекс ошибочно включили расположенные на другом участке сушильные камеры. Сделка не состоялась. Узнав об этой промашке, Алексей Сергеевич сильно прогневался... На этот раз дело расплаты с его долгом перед Сергеевым сорвалось. А на носу (на дворе, напомним, конец 2019-го) – новая предвыборная кампания. Подгорает.

И вот в 2020-м приговоренный Баловневым имущественный комплекс снова включили в план приватизации. Вошли в него только лесоцех, железнодорожный путь и земельный участок. Подкрановую площадку и столярную мастерскую, соответственно, вели «бонусом». Пять крупных объектов под видом трех.

В 2020 году цех выставляли на продажу три раза.

10 марта никто на торги через аукцион опять не вышел. По прежней схеме.

24 апреля при продаже через публичное предложение по цене понижения 1 950 500 рублей было подано две заявки. Одна от гражданина Сергеева Николая Александровича. Другая – от ООО ПКФ «Сибстройторг», где директором Сергеев Роман Сергеевич, учредителем Сергеев Николай Александрович. Но опять – цех не продали, обе заявки не соответствовали требованиям (да, даже толкнуть цех как следует у доблестного управленца Баловнева никак не получалось, как и потом зарегистрироваться на выборах).

И вот 3 июля цех, наконец, продали.

Все информационные сообщения и протоколы можно посмотреть на сайте администрации Братского района в разделе «Имущество» – «Информационные сообщения» - «Конкурсы и аукционы». Судьбу подкрановой площадки и здания столярной мастерской, подаренных покупателю бесплатным «бонусом», надо выяснять. Возможно, их сняли с муниципальной собственности задним числом.



Автор: Камиль Фахрутдинов © Babr24.com ПОЛИТИКА, СКАНДАЛЫ, РАССЛЕДОВАНИЯ, ИРКУТСК 👁 26983
25.08.2020, 19:59 📄 1242

URL: <https://babr24.com/?ADE=204221> Bytes: 7081 / 6524 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Камиль Фахрутдинов**, обозреватель.

На сайте опубликовано **264** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)