

Инсайд. Сергей Петров: Акела промахнулся

У ангарского мэра Сергея Петрова вновь неприятности. Очередной участок земли, покрытый соснами, площадью в 1,6 Га в 34 микрорайоне, который Петров приговорил к застройке ЖК "Алые паруса", выскользнул из алчной пасти Стройкомплекса.

Годами наработанная схема дала сбой.

Кратко напомним суть махинации: на большом земельном участке в несколько гектаров регистрируется право собственности "Стройкомплекса" на несуществующий объект недвижимости площадью несколько квадратных метров. После этого участок выкупается за несколько процентов от кадастровой стоимости или же на него оформляется аренда за символическую стоимость. Рекорд поставил участок под ЖК "Рассвет" - там Петров зарегистрировал право собственности на объект незавершённого строительства площадью всего в 1,3 кв.м. Это позволило "Стройкомплексу" взять в аренду без конкурса земельный участок площадью 0,67 Га всего за 64 тыс.руб. в год. Смежный участок площадью 15 соток ему пришлось проводить через торги с годовой арендой 441 тыс.руб. Если бы не махинация с объектом незавершённого строительства, то ему пришлось бы брать участок в аренду даже по "госцене" минимум за 1,5 миллиона в год. Чувствуете разницу? Учитесь! Кстати, постановление 228-па от 20.04.2015г. о сдаче в аренду Стройкомплексу земельного участка по льготной цене, Петров стыдливо забыл выложить на сайте администрации. Точно также как не выставил и постановление о выставлении на торги двух участков под под полигоны промышленных и бытовых отходов, но это к слову...

Ту же схему "конины с рябчиком" Петров пытался провернуть и в 34 микрорайоне. Но там, как и в 29 микрорайоне, на облюбованном Петровым участке была сосновая роща и Петрову не удалось завершить начатое. Наверное сосны не его дерево..., а может помешал поднятый шум. Но это вряд ли. Петров привык действовать нагло, уверенный в том, что на любое его преступление силовики будут привычно смотреть сквозь пальцы, а поднятый шум их только радует, потому что с Петрова удаётся в таких случаях выдавить больше за замятое уголовное дело...

Но что-то в последнее время уже и полнейшее попустительство со стороны правоохранительных органов не дают Петрову проворачивать свои делишки.

Стареет наверное?

Как бы там ни было, а Петрову пришлось снять с кадастрового учета несуществующее здание в 34 микрорайоне. Для этого пришлось стряпать фиктивный договор о демонтаже несуществующего здания. Мы уже писали об этих планах, но Петров всё равно пошел на очередное мошенничество, продолжая множить фальсификат. Неужели безнаказанность ему прогарантирована лично Путиным?

Весьма примечательно, что Петров не смог никого найти для очередной своей махинации и подрядчиком по несуществующему сносу несуществующего здания выступило ООО "Ангарскпроект", где Петров все пять лет своего мэрства продолжает числится учредителем.



Автор: Василий Чайкин © Babr24 РАССЛЕДОВАНИЯ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ИРКУТСК 👁 27871
23.08.2020, 09:36 📌 1281

URL: <https://babr24.com/?ADE=204123> Bytes: 3692 / 2826 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Василий Чайкин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)