

Жителям аварийной пятиэтажки в Улан-Удэ предложили снести ее за свой счет

Жители дома 23а на улице Буйко в Железнодорожном районе Улан-Удэ внезапно узнали, что их дом нужно снести, так как его признали аварийным. Власти предложили это сделать самим собственникам. Об этом 18 августа сообщает ИА «Байкал-Daily».

Районная администрация прислала одному из жильцов письмо, в котором уведомила о сносе.

«В случае, если собственники в установленный срок не осуществили снос дома, земельный участок, на котором расположен дом, подлежит изъятию для муниципальных нужд и соответственно подлежит изъятию каждое жилое помещение в указанном доме. <...> Требуем осуществить снос жилого помещения в срок до конца 2029 года», - гласит его текст.

Жителям дома причины сноса непонятны. По их словам, видимых дефектов нет, все красят, белят, никаких нареканий. Новая управляющая компания о своих обязанностях не забывает – покрасила двери, облагородила подъезды. При этом администрация района даже не объяснила, как и что делать, куда обращаться.

Известно, что возвели здание в 1962 году. Соседние строения появились примерно в то же время, состояние их почти одинаковое, но аварийным посчитали только дом 23а. Местные жители утверждают, что на улице Буйко есть дома куда более ветхие, но их сносить не планируют.

Глава отдела по жилищным вопросам и обращениям граждан Железнодорожного района Людмила Шантунова подтвердила информацию о том, что дом подлежит сносу. Межведомственная комиссия еще в конце мая признала его аварийным. Городские власти намерены до конца 2029 года расселить всех его жильцов.

Шантунова пояснила, что по закону снос дома должны осуществить собственники жилья. Если в указанный срок они этого не сделают, орган местного самоуправления, признавший строение непригодным, изымет участок и каждое жилое помещение с выплатой выкупной цены их владельцам. Она также подчеркнула, что в республике еще ни один дом не расселяли сами собственники. Все жилые дома в регионе, которые признали аварийными до 2017 года, входят в муниципальную и республиканскую программы по переселению.

Вероятнее всего, добавила Шантунова, по завершению действующей программы будет создана новая, в которую включают здания, признанные аварийными с 2017 года – в нее и попадет дом 23а на Буйко. Собственникам жилья предложат компенсацию, а гражданам, живущим в муниципальных квартирах, найдут другую жилплощадь по договору социального найма.

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [Джем](#)

- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:
bur.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

Календарь

Зеркала сайта