

## В Иркутске дольщикам ЖК «Корица» не отдают ключи от готовых квартир

ООО «СТК» не может ввести в эксплуатацию полностью готовые три дома ЖК «Корица» на улице Щапова. Как утверждает застройщик, он оказался заложником правовой коллизии.

В 2018 году застройщик на средства дольщиков начал возводить первую очередь, состоящую из трёх домов. Три другие дома, расположенные на том же участке, он должен был начинать строить весной 2020 года. Однако с июля 2019 года все договоры между дольщиками и строительными компаниями должны осуществляться через эскроу-счета, прямые договоры оказались вне закона.

Стройнадзор настаивает на сдаче в эксплуатацию домов первой очереди, межевании участка и строительстве второй очереди уже по новому закону. Однако застройщик уверен, что вторую очередь он может строить по старым правилам, напрямую используя средства дольщиков, поскольку все шесть домов являются единым объектом и возводятся на одном участке.

В результате сдача объектов затягивается. Собственники не могут получить свои квартиры, которые были построены в срок и готовы к сдаче. 6 августа в правительстве региона прошло совещание, посвященное проблеме. Застройщику рекомендовали до 10 августа предоставить в Стройнадзор извещение об окончании строительства, чтобы уже к 1 сентября собственники могли получить свои квартиры.



Фото: 38stkr.ru

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

#### **НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:**

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:**

Эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### **КОНТАКТЫ**

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

Эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

Эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](https://t.me/kras24_link_bot)

Эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)

Эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)

Эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

Прислать свою новость

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot\\_bot](https://t.me/babrobot_bot)

Эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

Эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

Подробнее о размещении

Отказ от ответственности

Правила перепечаток

Соглашение о франчайзинге

Что такое Бабр24

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)