

Мэрия хочет отобрать ещё один сквер у красноярцев

Администрация Красноярска в очередной раз решила провести общественные слушания по проектам изменения городской планировки во время запрета на массовые мероприятия. Под шумок планируется передать в частные руки сквер Гагарина?

Собрание участников публичных слушаний планируется 30 июля в 18 часов в актовом зале администрации Советского района на Партизана Железняка, 36. Начало регистрации в 17:00, и это, на минуточку, в рабочий день. Согласно оповещению, и, как нам кажется, на не совсем законных основаниях, не все желающие смогут принять участие в общественных слушаниях.

Участниками публичных слушаний являются:

граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Однако не все земли имеют собственников. Часть из указанных в проекте земель является зоной рекреации, и, соответственно, принадлежит городу. А здесь, как мы считаем, могли бы спросить и мнение красноярцев. Внимание общественников привлёк один из пунктов проекта, по которому землям, относящимся к скверу Гагарина, должны сменить вид назначения.

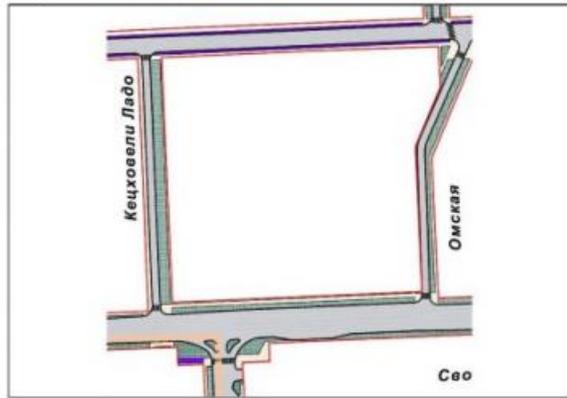
Как известно, на территории сквера уже построены фитнес-центр, кафе и магазин, а слушания проводятся для того, чтобы узаконить незаконно возведённые на территории сквера капитальные постройки. Как сообщают источники, основным выгодоприобретателем в этих слушаниях является ООО «Нарцисс».

В 2019 году по подобной схеме у красноярцев отняли Стрелку и передали РПЦ. Как считают общественники, не исключено, что помимо коммерческих объектов в парке Гагарина вполне может появиться и очередной храм. Как видно из схемы, никаких построек на территории сквера быть не должно, а земли относятся к территориям общего пользования.

Фрагмент без изменений*



Фрагмент с изменениями



* Проект планировки улично-дорожной сети и территории общественного пользования городского округа город Красноярск, утв. постановлением администрации города Красноярска № 833 от 25.12.2015 г. (последней редакции)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красные линии существующие
- красные линии устанавливаемые

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- дороги, улицы и проезды с асфальтобетонным покрытием
- трамвайное полотно
- автомобильные мосты и эстакады
- автомобильные путепроводы и тоннели
- пешеходные мосты
- пешеходные подземные переходы
- велосипедные полосы и дорожки
- тротуары и пешеходные дорожки
- железная дорога
- ул. Гористая название улиц, дорог и парков

- территория общего пользования - улицы, проезды
- территория общего пользования - площади, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, овраги, бульвары
- водный объект
- отвод железной дороги
- зона парковок автомобильного транспорта
- зона автомобильного сервиса



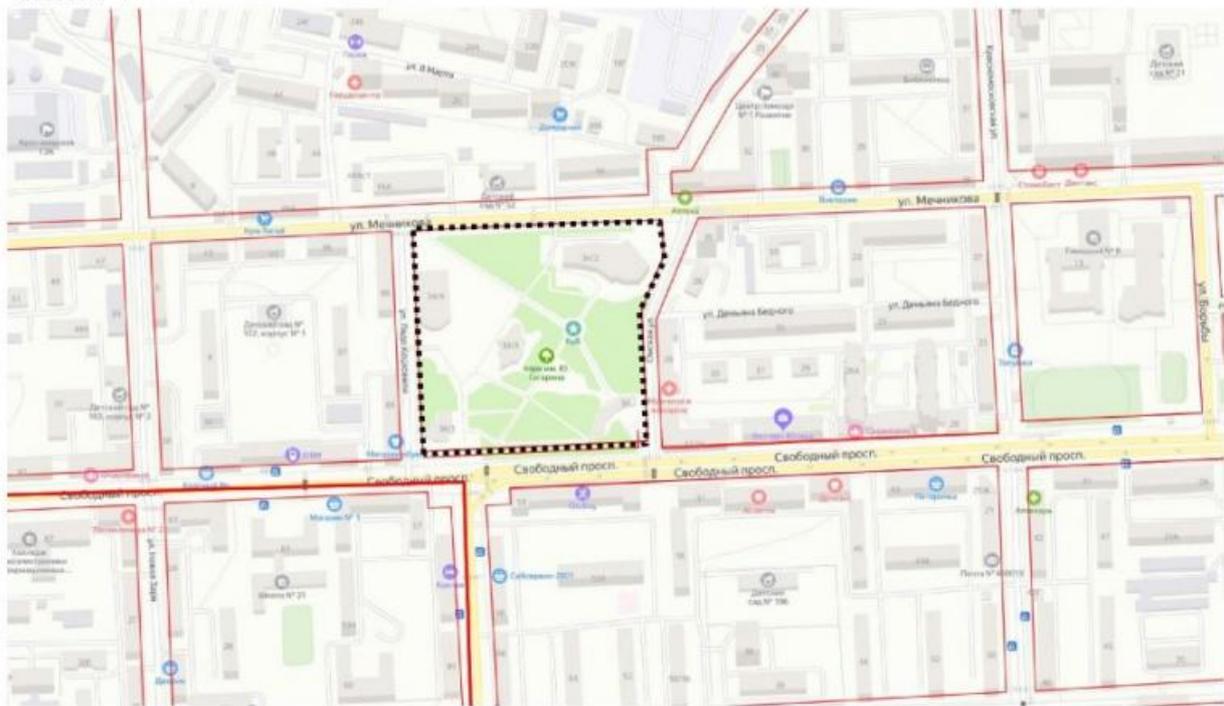
Границы внесения изменений

Границы земельных участков



Реальная картинка не соответствует городской планировке от слова «совсем».

Границы внесения изменений

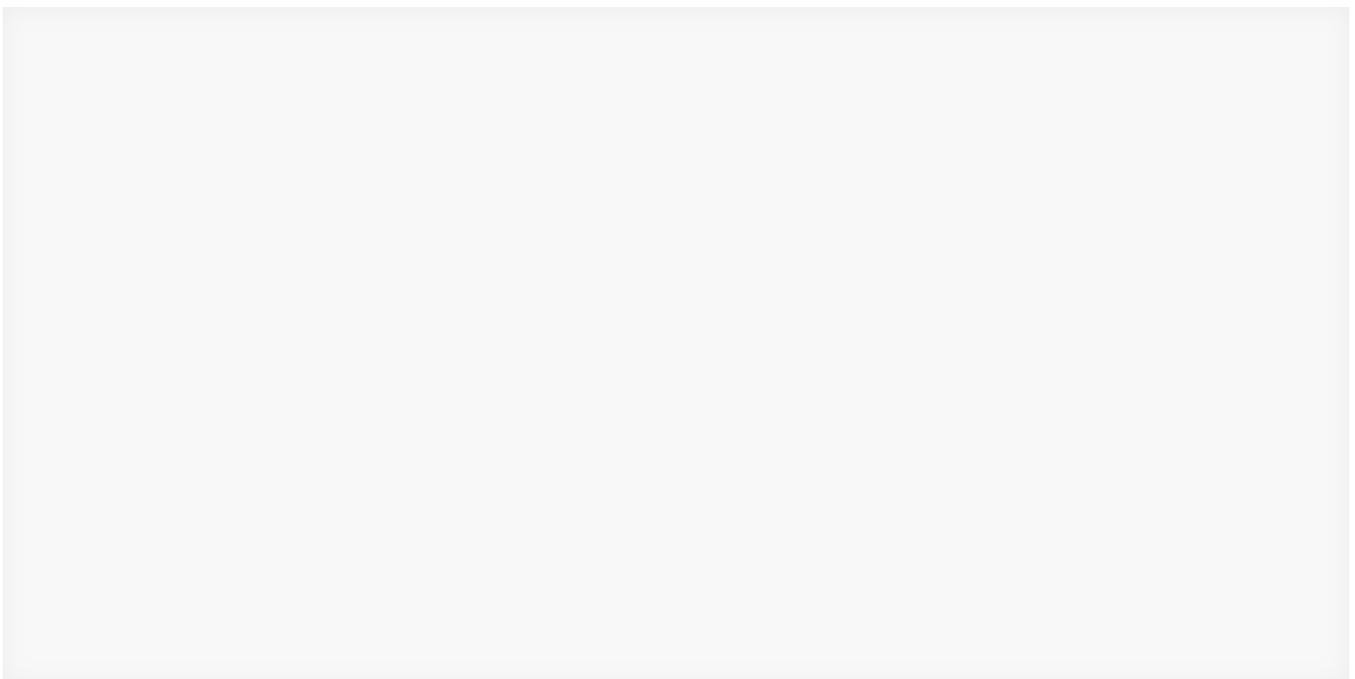


проекте ООО «Регион-Тыва», заключившего контракт с АО «Гражданпроект», информация преподносится завуалировано. По территории парка Гагарина предлагается внесение изменений «по ранее поступившим предложениям». Переводя на доступный язык, изменить назначение земель с зоны рекреации, например, под размещение капитальных объектов строительства.

Спасти парк Гагарина можно

Согласно положениям об общественных слушаниях по данному вопросу, предложения принимаются до 7 августа включительно.

Активист Евгений Калиманов в социальных сетях призывает красноярцев высказать своё мнение и отстоять сквер. Евгений не теряет надежды, что можно отстоять не только парк Гагарина, но и вернуть красноярцам право на Стрелку. Он предлагает направить каждому желающему письмо в управление архитектуры Красноярска и отстоять места для отдыха в черте города. Даже подготовил бланк, соответствующий требованиям.



В комиссию по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа г.Красноярск, назначенных постановлением администрации г.Красноярска от 10.07.20 г. № 527

Предложения, замечания участника публичных слушаний по проекту, вынесенному на публичные слушания: по проекту внесения изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск, утвержденный постановлением администрации города от 25.12.15 г. № 833 (разработанного на основании обращения ООО «Регион-Тыва»)

№ п/п	Содержание предложения, замечания по проекту	Обоснование предложения, замечания
1.	Не одобряю внесения изменений в «Проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа г.Красноярск», вынесенный на публичные слушания постановлением администрации г.Красноярска № 527 от 10.07.2020 г.	Корректировка красных линий территории общественного пользования (площади, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары) в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:50:0200060:12, расположенного по адресу: Октябрьский район, пр.Свободный (п.1.7. текстовой части, схема 22 Проекта, № 22 Презентации). По факту этот участок - парк им.Гагарина пр.Свободный. Согласно Генерального плана г.Красноярска это Зона городской рекреации (Р-3), территория общего пользования (код - 12.0), которую хотят исключить/изъять проектом. Уже от парка отрезан земельный участок с кадастровым № 24:50:0200060:11 (под фитнес-центр с парковкой), а остатки парка застроены зданиями кафе, ресторана, развлекательного комплекса и магазина с парковкой.
2.		Внесение изменений в проект планировки улично-дорожной сети, в части отображения типа пешеходного перехода, расположенного по адресу: Октябрьский район, пр.Свободный (п.2.16. текстовой части, схема 14 Проекта, № 14 Презентации). По факту это зеленая зона с обеих сторон прилегающая к пр.Свободный (участок федеральной собственности с кадастровым № 24:50:0000000:242, на котором находится здания «СибФУ» и парк «Гремячая грива», и участок с кадастровым № 24:50:0100443:189), которая по генеральному плану города числится - Зоны рекреационные лесопарковые (Р-1). Менее чем 300 м. в направлении движения в центр города имеется регулируемый пешеходный переход, и в сторону мкр.Удачный также имеется регулируемый пешеходный переход, ост.Школа глухонемых. Интенсивность движения и количество пешеходов не требуют надземного перехода. В крайнем случае восстановить виадук на перекрестке ул.Биатлонной и пр.Свободного. Тем более там сейчас пустырь (на месте снесенных павильонов) и имеются пешеходные связи с мкр.Студенческий через бульвар СФУ.
3.	Внести в Проект изменения, предусматривающие отмену изменений в «Проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа г.Красноярск, утвержденных постановлением администрации г.Красноярска № 398 от 19.06.18 г., в части отмены красных линий проекта планировки Исторического центра г.Красноярска, утвержденного постановлением администрации г.Красноярска № 330 от 17.08.11 № 330, на территории земельного участка с кадастровым № 24:50:0300286:86 в целях размещения храма на Стрелке (п.3 изменений).	Земельный участок с кадастровым № 24:50:0300286:86 по факту является зеленой зоной сквером - Зоной градостроительно значимых территорий (Р-6) с основным видом разрешенного использования земельные участки (территории) общего пользования (код - 12.0), отдых (рекреация) (код - 5.0), в части создания скверов и ухода за ними. Принятие решения о предоставлении земельного участка под строительство культового сооружения - храм противоречит мнению большинства горожан неоднократно выраженного в обращениях на имя главы г.Красноярска, Красноярского городского совета депутатов, в СМИ, и массовых мероприятиях - митингах, а также противоречит концепции озеленения г.Красноярска, как города с наибольшим уровнем загрязнения РФ.

Фамилия, имя, отчество _____, « ____ » _____ года рождения
 Адрес места жительства: 660 _____, г.Красноярск, пр.ул.пер. _____ д. _____, корп. _____, кв. _____, тел. _____
 Сведения о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, правообладателями которых является участник публичных слушаний:
 - квартира/ком _____, корп. _____, д. _____ по пр.ул.пер. _____, г.Красноярск, кадастровый № 24:50: _____
 - земельный участок, кадастровый № 24:50: _____, по адресу: г.Красноярск, пр.ул.пер. _____, д. _____

Приложение:
 Свидетельство о государственной регистрации права собственности серии _____ № _____
 « ____ » июля 2020г. _____

Даю согласие на обработку, хранение и размещение представленных мной персональных данных.
 Мне известно, что обработка моих персональных данных осуществляется в информационных системах, с применением электронных и бумажных носителей информации.
 Я признаю, что общедоступные источники персональных данных могут размещаться в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, издаваться в виде справочников, передаваться по электронной почте и по иным каналам связи.
 Мне известно, что в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" мои персональные данные могут быть в любое время исключены из общедоступных источников персональных данных по моему требованию либо по решению суда или иных уполномоченных органов.
 " ____ " _____ 20 ____ г. _____

Зелёных зон отдыха в Красноярске не так много. А с лёгкой руки администрации города их может и не остаться вовсе. Будут только каменные джунгли. И в этом вопросе мы поддерживаем Евгения Калиманова. Ведь только объединив усилия красноярцы смогут дать отпор бездушной чиновничьей машине, отбирающей у красноярцев последние зелёные островки.

Бланк предложений от Евгения Калиманова



Автор: Всеволод Владимиров © Babr24.com ПОЛИТИКА, ОБЩЕСТВО, РАССЛЕДОВАНИЯ, КРАСНОЯРСК
👁 29466 29.07.2020, 19:13 📌 2353

URL: <https://babr24.com/?ADE=203302> Bytes: 3907 / 3295 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Вайбер
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com



Автор текста: **Всеволод Владимиров**, обозреватель.

На сайте опубликовано **297**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)