

Как Стекачев памятники культуры монетизировал

Что общего у спикера городской думы Евгения Стекачева и Агенства развития памятников Иркутска? У них симбиоз!

В школьном учебнике по биологии за 5 класс можно прочесть, что симбиоз — это форма взаимоотношений, при которой оба партнера извлекают пользу друг от друга. При чем тут биология, спросите вы? А при том, что взаимовыгодные отношения — это основа основ экономики и политики в современном мире. А если уж в одном лице сочетается успех на политической арене и экономическое благополучие местного олигарха, то это наводит на определенные мысли. И тут Бабр начинает свой рассказ о симбиозе в кулуарной политике Иркутска.

Агентство развития памятников Иркутска (АО «АРПИ», ОГРН1123850000669) занимается сохранением памятников в городе. Единственный акционер — муниципальное образование город Иркутск. В основном в программу реставрации попадают ветхие деревянные здания, требующие капитального ремонта. Схема работы проста и благородна: муниципалитет передает агентству объекты деревянного зодчества, затем агентство ищет инвесторов, которые готовы привести здание в первоначальный вид. Взамен инвесторы получают это здание на правах собственности и в дальнейшем используют в своих целях. **Единственное условие — поддержание первоначального внешнего облика памятника архитектуры.**

Де юре все красиво и складно, а вот де факто довольно часто пахнет коррупцией, отмытием денег и превышением должностных полномочий. Сегодня мы хотим рассказать обо всем по чуть-чуть.

По имеющимся данным, в 2016 году АРПИ заключило контракт с неким ООО «Квартал» (ОГРН 1163850083210) на проведение капремонта и реставрации здания по адресу Горная, 1. Центр города, сразу напротив ТРК «Карамель». Довольно странно, что на такой престижный участок, да еще и по мизерной цене нашелся лишь один претендент. Но странности становятся закономерностями, когда выясняется, что учредителем и гендиректором ООО «Квартал» является **родственница председателя иркутской думы Евгения Стекачева**. Речь идет о родной сестре его жены — Блиновой Юлии Александровне.

По договору ее фирма должна была провести капремонт в здании площадью 101 кв.метр, а затем выкупить последнее, вместе с прилегающей территорией. Все бы ничего, но здания не было. Были лишь обгоревшие доски и фундамент после пожара. По идее в договоре речь должна идти о реконструкции и реставрации. Ну да ладно, к этому мы вернемся.

Больше прежнего волнует другое обстоятельство: дело в том, что позже путем допсоглашения АРПИ дало согласие на возведение на данном земельном участке иных объектов капитального строительства. Не подскажите, как это связано с восстановлением памятника? И мы не подскажем. Кроме того, здание площадью 101 кв.метр было разрешено увеличить до 366 кв.метров. Интересно, как это помогло в реконструкции объекта культурного наследия?

Кроме того, позже «Квартал» заключил договор с ООО «Новая Эра» (ОГРН 1153850009972), создателем которого является наш спикер **Стекачев Евгений Юрьевич**. Конечно, позже он оформил все на родственников, ведь им по закону не нужно отчитываться перед налоговой и избирателями о своих доходах и имуществе.

Итак, «Новая Эра» начинает строить на участке большое здание, даже издали не напоминающее объект культурного наследия. Судя по всему, договор с АРПИ, обязывающий инвестора сохранить внешний облик памятника, был лишь формальностью.

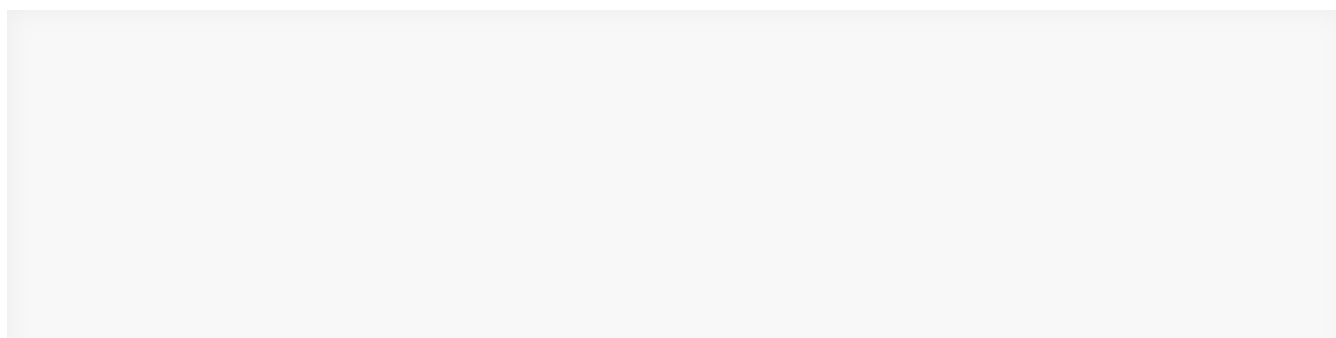
Главная цель – завладение землей и строительство очередного объекта потребления, а также возможность заработать на этом.

В данный же момент по адресу Горная, 1 нашли свое место ресторан «Жади́на Говя́дина», парикмахерская «Брадобрей» и салон цветов «Орхидея».

В



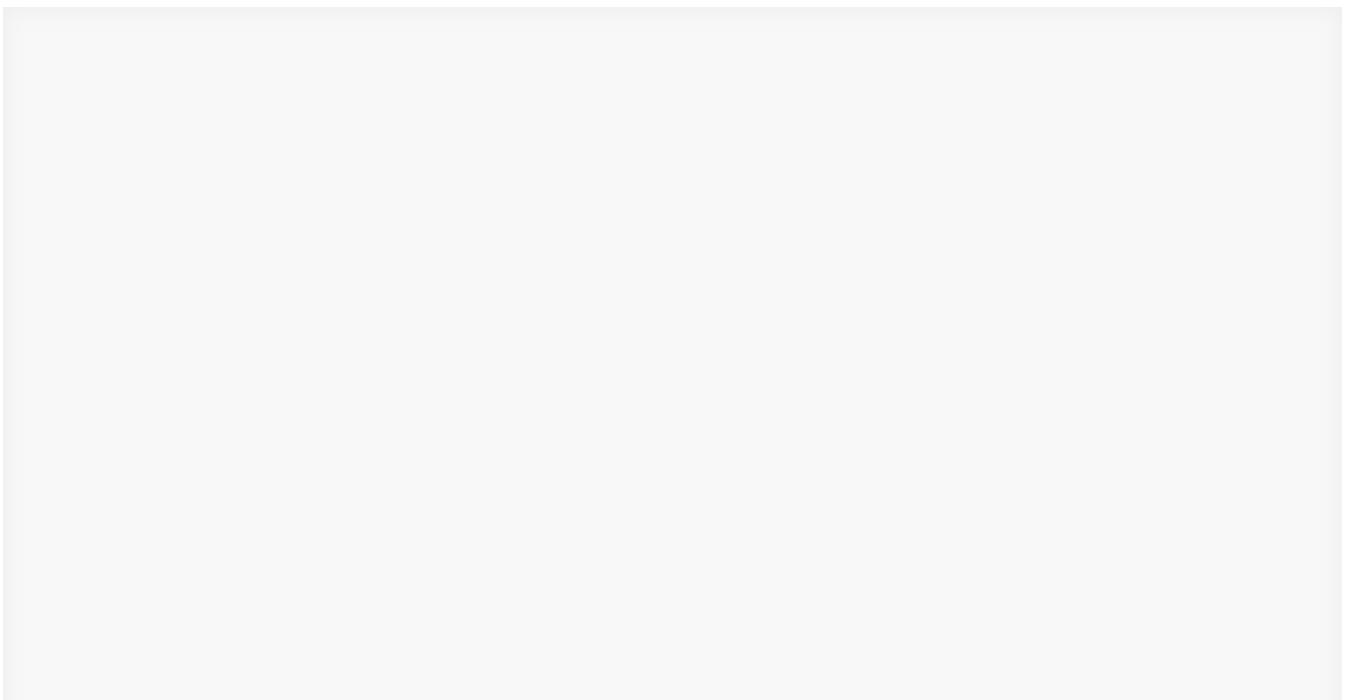
нескольких метрах от Горной, 1 располагается вот такой красивый и ухоженный домик. Иркутский Иммерсивный театр. Вот пример истинного памятника культуры. Смеем предположить, что на месте нынешнего кирпичного строения должно быть что-то подобное.

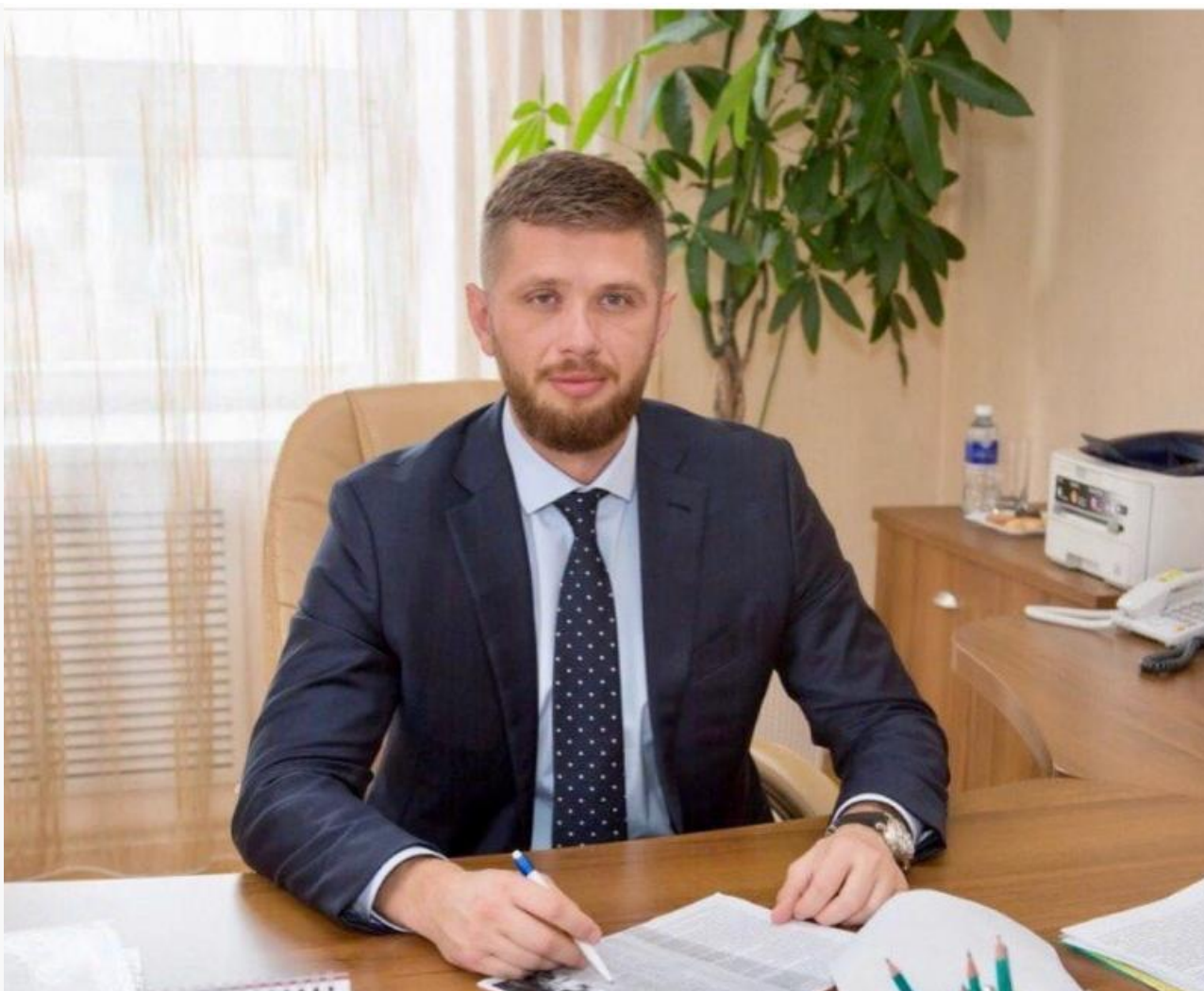




Кроме того, в 2019 году делом заинтересовалась прокуратура, посчитав, что по данному объекту налицо можно увидеть схему по отмыванию денег. Но как мы видим, стражи порядка спустили (или им помогли спустить?) все на тормозах.

В итоге АРПИ, несмотря на многочисленные судебные дела против них, продолжает свою мутную деятельность, найдя крайнего в лице бывшего руководителя организации Сергея Властина. Его в 2019 году обвинили в превышении должностных полномочий и сейчас до сих пор ведется следствие, пока экс-гендиректор находится под арестом. А вот семейный бизнес Стекачевых процветает. Пострел везде поспел, как говорится: у спикера думы кроме аренды зданий, есть еще рестораны, автомобили и целый торговый центр «Снегирь» в Университетском. И что-то нам подсказывает, что вскоре нас ждут все новые и новые коллаборации и схемы по «зарабатыванию» денег.





Евгений Юрьевич
Стекачев

Автор: Роман Русских © Babr24.com РАССЛЕДОВАНИЯ, ПОЛИТИКА, ИРКУТСК 👁 52751 21.07.2020, 02:08
👍 2241

URL: <https://babr24.com/?ADE=202993> Bytes: 5346 / 4759 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["ДУМА ИРКУТСКА СЕДЬМОГО СОЗЫВА"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Роман Русских**,
журналист.

На сайте опубликовано **187**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)