

# Думе Иркутска представили проект застройки Цесовской набережной

На депутатских слушаниях в думе Иркутска 8 июля гендиректор ООО «Иркутск Девелопмент» Евгения Пуляевская и гендиректор ООО «СТБ Проект» Андрей Беловольский продемонстрировали проект застройки Цесовской набережной.

Инвесторы предлагают построить там элитный жилой комплекс, который сейчас носит рабочее название «Японский квартал» - в честь одного из авторов концепции Кэнго Кумы. Комплекс этот будет состоять из разноэтажных домов, первые этажи которых отдадут под объекты торговли и общественного питания. На территории еще обещают сделать прогулочные зоны, спортивные площадки и велосипедные дорожки. Никаких шлагбаумов или ограждений не будет – объекты смогут посещать все жители и гости города. В планах также строительство подземной парковки на 500 автомобилей. 380 мест при этом зарезервируют под общественные нужды. Помимо этого, не исключено и возведение торгового центра.

Проектно-сметную документацию подготовят в следующем году, тогда же можно будет приступать к строительству. Сдача ЖК в эксплуатацию намечена на 2025-2026 годы.

Инвесторы отмечают, что им принадлежат лишь три участка на набережной для возведения, которые находятся в аренде. Чтобы застроить их, они готовы за свои средства подготовить проект берегоукрепления Ангары, а также благоустроить набережную от Вечного огня до Верхней набережной – этими территориями владеет муниципалитет.

Вице-мэр Иркутска Дмитрий Ружников подчеркнул, что проект этот еще не утвердили, при этом многие народные избранники уже заинтересовались им.

«У Иркутска есть проект благоустройства набережной 2013 года. Нам надо его приводить в соответствие или, скорее всего, разрабатывать новый проект, потому что тот морально устарел. Коллеги предлагают поучаствовать в разработке этого проекта», — сказал он (процитировано с [ircity.ru](http://ircity.ru)).

По итогу обсуждения проекта парламентарии посоветовали городской администрации принять его к сведению при благоустройстве набережной. Также они порекомендовали предусмотреть в бюджете города на следующий год деньги для берегоукрепления Ангары там, где предполагается застройка.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](https://t.me/babr24_link_bot)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](https://t.me/bur24_link_bot)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](https://t.me/irk24_link_bot)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](https://t.me/kras24_link_bot)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](https://t.me/babrobot_bot)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

