

## Похождения бравого солдата Кондрашова

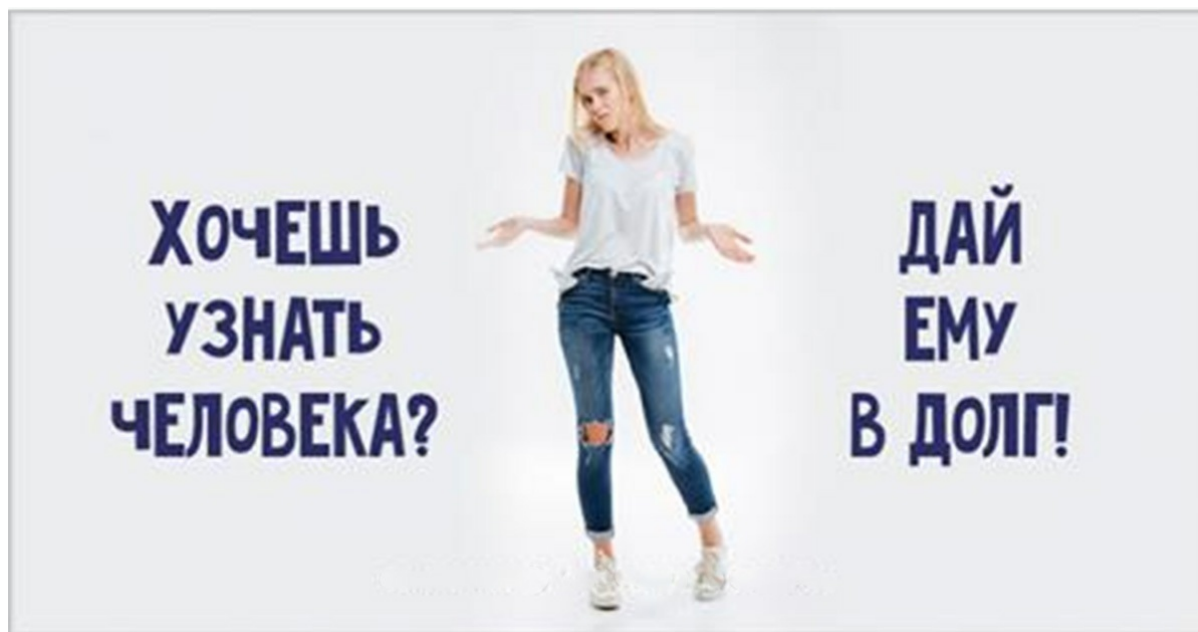
Казалось бы, Виктор Кондрашов, когда-то мэр Иркутска и когда-то зампред правительства, давно стал политическим трупом и перестал интересовать общественность и тем более журналистов.

Однако мы не забыли. И сегодня хотим рассказать про скромный бизнес бывшего чиновника.

Виктор Кондрашов, человек с виду уважаемый, в делах бизнеса не гнушается совершенно ничем.

Заинтересованная общественность наверняка в курсе громкой истории о том, как Кондрашов чуть было не избавил одного своего приятеля-бизнесмена от 10 миллионов рублей, которые взял в долг, но отдавать, судя по всему, и не собирался. И если бы не решение суда, то остался бы доверчивый партнёр без денег.

Да и в ходе самого процесса Виктор Иванович выкручивался как мог - заявил, что не писал никакую расписку и вообще никаких денег не было. Однако почерковедческая экспертиза, назначенная судьёй, подтвердила, что документ был составлен и подписан им собственноручно.



Тогда Кондрашов представил новую версию: да, расписка его, но деньги он не брал. И поведал суду вот какую историю: он, Виктор Кондрашов, являясь заместителем председателя правительства Иркутской области, выступил гарантом в сделке двух бизнесменов, что обе стороны выполнят свои обязательства. Чтобы гарантировать это одной из сторон, он и написал расписку о якобы полученных 10 миллионах рублей. Все вопросы между предпринимателями, с его слов, были урегулированы, однако, по версии Кондрашова, истец поступил недобросовестно, не уничтожив его расписку.

Ничем не подтвержденные байки Виктора Кондрашова не убедили суд, который обязал его вернуть долг и проценты за незаконное пользование чужими деньгами – не много ни мало 12 миллионов рублей. Несмотря на последующие обжалования вердикта в вышестоящих инстанциях, решение суда было оставлено без изменений, или как говорят юристы – «устоялось».

В этом месте стоит поаплодировать суду, который не посмотрел на высокие должности и звания Кондрашова, и судил по чести и совести.

Но беда, как говорят, одна не приходит. Попытка Виктора Ивановича ускользнуть от исполнения обязательств, и изложенная в суде версия привели к печальным, но вполне закономерным последствиям – деятельностью зампреда правительства Иркутской области (которым был на тот момент Виктор Кондрашов), как частного

«гаранта» по сделке двух предпринимателей, заинтересовался Следственный комитет. Который и возбудил в сентябре 2018 года уголовное дело в отношении г-на Кондрашова по признакам ст. 286 УК России «Превышение должностных полномочий лицом, занимающим государственную должность субъекта Российской Федерации».

Поясним. Должностное лицо, занимающее государственную должность, не имеет права выступать участником коммерческих сделок в любом качестве. Нарушение этого правила - серьезное коррупционное правонарушение.

Чем закончилось расследование этого дела, неизвестно. По нашим сведениям, в декабре 2019 года уголовное дело приостановлено по п.4 ч.1 ст.208 УПК РФ (временное тяжелое заболевание подозреваемого или обвиняемого).

Ставить под сомнение объективность и компетентность иркутской фемиды мы не собираемся, и искренне обеспокоены состоянием здоровья г-на Кондрашова. Однако, судя по тому, что 5 мая этого года он разместил на своей странице в «Фейсбуке» жизнеутверждающее видео с нарезкой кадров зажигательных танцев, все не так уж и плохо.

Однако история с «болезнью» Кондрашова достаточно хорошо известна в политических кругах, и связана она с другой его сферой деятельности. На тот момент, в декабре 2019 года, Кондрашов возглавлял Корпорацию развития Иркутской области (КРИО) - настоящую кормушку при правильно поставленном процессе. Как известно, в середине декабря Сергей Левченко ушел в отставку, а на смену ему пришел врио губернатора Игорь Кобзев, который, естественно, решил сменить скандально известного главу КРИО.

А у Кондрашова, о чем мы в то время не раз писали, осталась масса незавершенных дел - в частности, полулегальная передача земли на Байкальском тракте в руки одного из иркутских застройщиков. Сделка эта происходила как раз под «крышей» КРИО, и Кондрашов никак не мог допустить, чтобы она сорвалась. И он... ушел на больничный. А больного человека нельзя уволить с должности - для этого его нужно как минимум привезти к нотариусу.

Никто не знает, чем болел Кондрашов. Однако он героически появлялся на сессиях Заксобрания, изо всех сил хромая и опираясь на трость.

В чем хотелось бы разобраться и автору, и избирателям, которые голосовали за Кондрашова на выборах мэра Иркутска и депутатов областного Заксобрания - виновен он все-таки, или нет. Или выдвинутые обвинения не более чем «политические игры».

Другая, достойная внимания сюжетная линия – история с кондрашовским Арт-отелем «Порт-Ольхон» в поселке Хужир на острове Ольхон, построенном на территории бывшего «Маломорского рыбзавода».



В свое время, в результате неких непрозрачных схем, участок площадью 55 соток на территории красивого острова Ольхон на самом берегу Байкала с отдельным причалом и административными зданиями попал в собственность Виктора Кондрашова. На нем предприимчивый чиновник построил отель на 20 номеров, совсем не дешёвых, с претензиями на европейский уровень, и одноименную кофейню. И начал сносить ставшими ненужными, здание рыбзавода и вспомогательные постройки.

В 2017 году участок был разделен на два, и оба были оформлен на родного брата Виктора Кондрашова – Кондрашова Владимира Ивановича.

И все бы вроде хорошо – семейный бизнес начал приносить неплохой доход – живи да радуйся. Но, как говорится, «и тут не сvezло». Ольхонский межрайонный природоохранный прокурор обратился в суд с иском о запрете гостиничному комплексу «Порт Ольхон» производить строительство, реконструкцию зданий без положительных заключений государственной экспертизы проектной документации, экологической экспертизы, разрешения на строительство.

Прокуратурой установлено, что реконструкция и строительство зданий на территории рекреационного объекта, а также эксплуатация уже построенных жилых и административно-хозяйственных зданий осуществляется в отсутствие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и может угрожать экологической безопасности территории, жизни и здоровью граждан. В рамках рассмотрения искового заявления вынесено определение об обеспечении иска. Суд запретил эксплуатировать, возводить, реконструировать здания на указанных участках.

В 2018 году информация для предупреждения туристов, желающих воспользоваться услугами указанного гостиничного комплекса, [размещена на официальном сайте Байкальской межрегиональной природоохранной прокуратуры.](#)



Наш «герой» и в этой ситуации пытался «выкрутиться» – затягивал судебный процесс, и даже переоформил участки на одного из своих многочисленных знакомых (Егоров Алексей Юрьевич, экс-депутат думы г. Иркутска). Но и здесь суд был беспристрастен - 04.06.2020 решением Ольхонского районного суда иск Природоохранной прокуратуры о законности деятельности базы арт-отель «Порт-Ольхон» (несоответствие использования участка его назначению) удовлетворен, а значит, здания кофейни и отеля построены незаконно и подлежат сносу.

Как говорят в народе – «От чужого добра не бывает добра». А если по справедливости – господин Кондрашов должен быть благодарен судьбе, что за все свои похождения во власти ему не пришлось сменить дорогой костюм на тюремную робу. По крайней мере пока...

Кондрашов Виктор,  
фотограф: Кирилл  
Шипицин © Проект  
"Лица Сибири"

Автор: Лера Крышкина © Babr24



РАССЛЕДОВАНИЯ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ТУРИЗМ, БАЙКАЛ, ИРКУТСК  53172 30.06.2020, 11:14  2255  
URL: <https://babr24.com/?ADE=202278> Bytes: 7938 / 7472 Версия для печати [Скачать PDF](#)

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:  
[newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)



Автор текста: **Лера Крышкина**, журналист.

На сайте опубликовано **2248**  
текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)