

Тулун: год спустя

Приближается годовщина страшного наводнения 2019 года, которое основательно разрушило Тулун, практически смыв третью его часть. Из исторических источников известно, что подобного масштаба бедствие было ровно 200 лет назад. Тогда поселение Карташевское, находившееся как раз на месте ныне пострадавшей части города, так же было смыто Иёй, погибли люди и карташи переселились выше, основав улицу Карташевскую (ныне Володарского).

Однако потомки не учли уроков прошлого и вновь стали заселять пойму реки. Даже наводнения 1980-84 гг не отбило охоты тулунчан строить дома на берегу горной речки и на территории так называемой петли реки, где в результате многочисленных паводков земля стала невероятно плодородной. В 2000-ые годы там появилось множество коммерческих объектов: огромный рынок, оптовые базы, магазины. Там же располагалась и автостанция. Теперь посреди города – пустырь. Власти намерены разместить там парковую зону и запретить строительство.

А город постепенно восстанавливается. С назначением бывшего мэра Иркутска Дмитрия Бердникова на пост и.о.вице-губернатора Иркутской области Тулун и ещё ряд территорий, пострадавших от паводка, вошли в зону его ответственности. И следует отметить, что темпы работ значительно ускорились. Дмитрий Бердников практически живёт на вверенной ему территории. Все работы ведутся под его неусыпным контролем.

В микрорайоне Угольщикова практически завершено строительство трех двухэтажных домов. Часть квартир уже готова, отделка выполнена «под ключ». Совсем скоро 66 семей получают ключи от своих новых квартир. Окончание работ запланировано на октябрь 2020 года. В июле должна быть благоустроена территория вокруг домов.

Готовится котлован под строительство детского сада на 240 мест, сам проект проходит экспертизу. Кроме того, на данной территории будет построено 6 восьмиэтажных домов. Проект находится в экспертизе, готовятся котлованы под фундаменты, три площадки уже готовы. Изначально предполагалось построить 10 пятиэтажек, однако позже планы пересмотрели.



Врио губернатора Игорь Кобзев и Дмитрий Бердников в ходе рабочей поездки врио губернатора в Тулун приняли решение изменить проект строительства домов в микрорайоне Угольщикова на шесть восьмиэтажных домов вместо запланированных десяти пятиэтажек, что позволит увеличить общественное пространство, отдать его под благоустройство, а также создать дополнительные парковочные места.

Завершается строительство средней школы в микрорайоне Угольщикова на 1275 мест. Учреждение

образования с двумя бассейнами строится в рамках частно-государственного партнерства с привлечением средств ПАО «НК Роснефть».

На строительство дороге к новой школе «Службе заказчика Иркутской области» выделено 17 миллионов рублей.

Ведутся работы по расширению действующей котельной - для того, чтобы обеспечить теплом школу и другие соцобъекты, необходимо установить дополнительный котел. Также в городе идет модернизация коммунальной инфраструктуры с заменой оборудования.

В планах на 2020 год провести благоустройство дворовых территорий микрорайона Угольщиков около домов № 17, 24, 26, 27, 28, 29, 30. Конкурсные процедуры уже проведены, подрядчик определен и приступил к выполнению работ.

Продолжается строительство ФОКа, работы ведет «Фонд поддержки социальных инициатив Газпрома». ФОК с ледовым полем, универсальным и разминочным залами будет находиться в двухэтажном здании площадью более 3000 квадратных метров. Работы должны завершиться в третьем квартале 2021 года. Еще один строящийся спортивный объект — лыжная база. Работы идут на средства БФ «Вольное Дело». Будет приобретено около ста пар лыж.



Планируется строительство нового легкоатлетического манежа в Березовой роще.

По линии здравоохранения идет строительство инфекционного отделения, центра диагностики для детей в микрорайоне железнодорожников, кожно-венерологического диспансера, туберкулезного отделения и детской поликлиники.

Планируется построить новую автостанцию и пожарно-спасательную часть.

Автостанция будет располагаться по адресу: Гидролизная, 11. Лимит на ее проектирование должен быть выделен городу в 2020 году.

В экспертизе находятся проекты строительства школы на 250 мест и детского сада на 140 мест в микрорайоне Шахта, учреждения дополнительного образования «Кристалл».

После строительства дамбы планируется построить спортивный зал в СОШ № 6 и детский сад на 240 мест в микрорайоне Жукова.

Что касается дамбы, то работы по временному защитному сооружению были выполнены в конце мая. Разработана проектная документация на строительство капитального сооружения инженерной защиты, получены положительные заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России».

В центре города идет реконструкция улицы Ленина – капитальный ремонт дорожного полотна и благоустройство улицы с прилегающей территорией. Работы планируется выполнить до конца лета. Улицу оборудуют тротуарами, парковочными карманами, полностью заменят систему освещения. Будет

благоустроено 8 скверов, установлено 2 фонтана. Предполагается привести в порядок фасады домов и торговых центров на протяжении всей улицы. Общая площадь благоустройства – более 35000 кв. м.

На сегодняшний день идут работы по восстановлению и ремонту дорожного полотна по ул. Юбилейной на всем ее протяжении, ул. 19-го Партсъезда, пер. 3-й Нагорный, ул. Карбышева, ул. Жданова. Завершается капитальный ремонт дороги на дачи. Запланировано асфальтирование улицы Виноградова, Коммуны, частично ул. Советской и ул. Сигаева.



В результате наводнения 2019 года оказались полностью затопленными СНТ «Автомобилист», СНТ «Крутой Яр», СНТ «Шахтер», СНТ «Сплавщик», СНТ «Гранит», частично попали под затопление и участки других садовых обществ. Все это время представителями пострадавших СНТ велась кропотливая работа с представителями городской администрации, на уровне областного правительства, министерств и ведомств Иркутской области по вопросу выделения новых площадей для ведения дачного хозяйства. В апреле 2020 года два больших земельных участка площадью 17 га и 39 га были предоставлены в безвозмездное срочное пользование на 5 лет двум крупным садоводствам – СНТ «Шахтер» и СНТ «Крутой Яр» соответственно. Предварительно были проведены переговоры с председателями СНТ «Гранит», «Сплавщик» и представителями СНТ «Автомобилист», которые изъявили желание получить земельные участки в составе «Крутого Яра» и «Шахтера». Сегодня председателями СНТ проводятся работы по распределению земельных участков среди членов садоводческих обществ.

Полученные участки уже межаются, ставятся на кадастровый учет, регистрируется право собственности. Необходимо решить вопрос с проведением водоснабжения и линий электропередач к новым дачным обществам.

В Тулунском районе выбран участок недалеко от села Алгатуй под строительство государственного приюта для животных. В апреле начата процедура перевода земель лесного фонда в земли промышленного назначения.

В ближайшее время закончится капитальный ремонт корта и близлежащей территории вокруг бассейна и физкультурно-оздоровительного комплекса «Олимпия». Работы по благоустройству выполнены, идет асфальтирование и облагораживание территории.

В микрорайоне Березовая Роща строится 151 индивидуальный дом, запланировано 212. Некоторые дома практически уже готовы, однако некоторые жители просят помочь сделать хотя бы ограждение участков.

На территории Тулунской городской больницы строится новое инфекционное отделение на 28 коек. Не так давно в город пришла очередная партия модулей. Всего их должно поступить 116

Отделение будет состоять из нескольких корпусов: лечебно-диагностического, расположенного в двухэтажном здании; санитарной площадки для обработки транспорта; корпуса технических и вспомогательных зданий и сооружений. Здание полностью разделено на боксы. 16 боксов одноместных, с возможностью пребывания матери и ребенка, шесть боксов, рассчитанных на два койкоместа. Строительство проходит в рамках благотворительного проекта Сбербанка, направленного на помощь жителям Тулуна.



Три 25-квартирных дома строит в Тулуне ВСЖД. Дома планируются сдать до конца 2020 года. Все дома строятся по единому проекту пятиэтажного здания с одним подъездом и отвечают всем современным требованиям качества. Для возведения выбраны безопасные территории с учетом возможных паводков. Один дом – это технологическое жилье, предназначенное для железнодорожников. Остальные два дома на 50 квартир строятся как подарок городу от РЖД. Муниципальное образование самостоятельно будет принимать решение в зависимости от существующей очереди и потребности, кого заселять в этот дом. Кроме того, на условиях софинансирования ОАО «РЖД» участвует в возведении в Тулуне школы на 1275 мест. Средства компании составят более 750 млн. рублей.

В микрорайоне ЛДК начаты работы по расчистке территории, уборке мусора, завалов и разрушенных домов. Работы ведутся Молодежкой ОНФ совместно с областным правительством и муниципалитетом. Устроен мобильный пункт приема граждан, где жители микрорайона могут оставить свои обращения, получить юридические консультации. Разработана план-карта уборки территории.

В общем, город получил мощный толчок к развитию. Вряд ли в ближайшее время было бы всё это реализовано, если бы не наводнение. Как говорится, не было бы счастья, да несчастье помогло. Сейчас Тулун нуждается в специалистах. В результате наводнения произошла массовая миграция. Тулун покинуло порядка 5000 человек, селяне их разрушенных посёлков перебрались в город, но дефицит квалифицированных специалистов остро чувствуется. В первую очередь требуются врачи, учителя. Областным властям совместно с городскими и районными надо разрабатывать программу привлечения в Тулун людей. Тулун – город с древней историей, и в дореволюционное, и в советское время он был богатым и перспективным. Сейчас там есть всё, чтобы снова начать развиваться и жить.

Автор: Наталья Астахова © Babr24 ОБЩЕСТВО, ЖКХ, НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК 34562 24.06.2020, 14:21
2318

URL: <https://babr24.com/?ADE=202075> Bytes: 10045 / 9829 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Наталья
Астахова.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)