

УК Торговый Центр «Знаменский» выплатит свыше 14 миллионов рублей по решению суда

Иск мэрии Иркутска к управляющей компании ТЦ «Знаменский» о взыскании 14,3 миллиона рублей полностью удовлетворен.



Исковые требования включали в себя 13 740 тысяч рублей неосновательного обогащения при пользовании двумя земельными участками на улице Баррикад. А также проценты в размере 606 тысяч рублей.

Судебное заседание проходило в отсутствие представителя ответчика, поскольку тот не захотел явиться из-за режима самоизоляции. Примечательно, что за день до судебного заседания (26 мая 2020 года) представитель ответчика участвовал в другом судебном процессе несмотря на режим самоизоляции. Учитывая это, суд принял решение провести заседание без последнего. Кроме того, в документах, представленных суду, имелись все необходимые данные для вынесения решения.

У суда имелся отзыв ответчика на исковое заявление, где тот возразил, что сумма неосновательного обогащения была рассчитана неверно. Он заявил, что с 19 ноября 2018 года по 18 января 2019 года на территории участков площадью 1,7 гектара велись работы по освобождению последнего от строений. А значит, за этот период взыскания производиться не должны.

Однако суд не принял этот довод, поскольку по закону факты, доказанные ранее в суде, не подлежат повторному доказыванию. Дело в том, что уже имеется решение Арбитражного суда Иркутской области от 6 сентября 2018 года между УК ТЦ «Знаменское» и Минимущества, где был доказан факт пользования ответчиком спорным земельным участком в этот период.

Суд также добавил, что по решению вышеупомянутого иска, 21 ноября 2018 года (дата вступления в силу) ответчик должен был освободить участок. Но долгое время уклонялся от исполнения решения.

Администрации пришлось нанять подрядчика, который в принудительном порядке освободил занимаемый участок. Это случилось 18 января 2019.

Суд рассмотрел доводы сторон и вынес решение удовлетворить иск администрации города Иркутска к УК ТЦ «Знаменское» и взыскать с последнего 14 346 тысяч рублей.

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)