

Раздербанить ЖСК. Госпожа Жавнова тоже в деле

Управляющая компания «Жилищные системы Красноярск» не сходит со страниц медиа с пометками «скандал», «банкротство», а теперь ещё и «афера».

УК «ЖСК» находится в предбанкротном состоянии. К управляющей компании выстроилась очередь из ресурсоснабжающих организаций и контрагентов, которым УК задолжала вкпе уже свыше миллиарда рублей.

В частности, среди кредиторов ЖСК: ООО «КрасКом», АО «ЕНИСЕЙСКАЯ ТГК-13» (красноярский и хакасский филиал Сибирской генерирующей компании), «КРАСНОЯРСКЭНЕРГОСБЫТ», «КрасТЭК», «РОСТТЕХ», ОАО «РЖД». Список возмущённых кредиторов гораздо шире — иски в Арбитражный суд поступают регулярно.



[ЖСК как «коммунальный Титаник»: прокуратура в деле](#)

Помимо обсуждения предбанкротного состояния крупнейшей управляющей компании Красноярск, накануне достоянием общественности стала афера с отчуждением у ЖСК домов в пользу некой странной УК «Теплосеть».

ООО УК «Теплосеть» уже несколько лет находится в зоне убыточности, её счета арестованы налоговой службой, компания не находится по адресу регистрации юрлица, а жильцы перешедших под её управление домов жалуются на то, что их подписи были сфальсифицированы и согласия на переход к «Теплосети» они не давали. Предполагается, что ЖСК и «Теплосеть» в кооперации проворачивают данную аферу.

[Большой коммунальный скандал. Афера с захватом домов](#)

Между тем в истории с раздербаниванием ЖСК есть ещё одно лицо, на этот раз физическое — это **Наталья Жавнова**, бывший генеральный директор ЖСК, к «заслугам» которой приписывают доведение управляющей компании до бедственного хозяйственного состояния.



Наталья Жавнова.

В марте стало известно, что Наталья Жавнова через подставных лиц приобрела у строительного магната Владимира Егорова три управляющие компании. Подобная покупка обошлась госпоже Жавновой в несколько десятков миллионов рублей. О происхождении средств умалчивается и, быть может, этот вопрос вполне мог бы заинтересовать правоохранительные органы и, в перспективе, налоговую службу тоже.

Обзаведясь собственными УК, Наталья Жавнова решила воспользоваться предбанкротным состоянием ЖСК и откусить кусок от своего бывшего работодателя. Тактику выбрала сугубо женскую — соблазнение и сладкие посулы лучшей жизни. Жителям домов под управлением ЖСК стали приходить рекламные буклеты с приглашением перейти под крыло новой УК, где коммунальная жизнь станет лучше и качественнее.

«Комичность ситуации придаёт тот факт, что предбанкротное состояние УК «ЖСК» обеспечила лично г-жа Жавнова и группа лиц вместе с ней бежавшая с тонущего корабля. Будучи назначенной руководить компанией в 2015 году, Наталья Владимировне удалось превратить предприятие с нулевой кредиторкой в токсичный актив с двухмиллиардной дырой в бюджете», — пишет тг-канал «Ветер перемен».

Отметим, после Жавновой на посту гендиректора ЖСК началась свистопляска. После её ухода у руля терпящей бедствие УК побывали три человека. Сменился и собственник УК — в феврале 2019 года им стало московское АО «Содержание и благоустройство», связанное с Сибирской генерирующей компанией.

Прокуратура уже заинтересовалась тем, что происходит за стенами бухгалтерии управляющей компании — как так выходит, что платежи жильцов пропадают в пустоте и не доходят до поставщиков жилищно-коммунальных ресурсов.

Предложить свою тему и связаться с редакцией БАБРа в Красноярске можно по адресу krasbabr@gmail.com.

Автор: Макс Веселов © Babr24.com РАССЛЕДОВАНИЯ, ЖКХ, КРАСНОЯРСК 👁 39468 18.05.2020, 13:00
👍 2524

URL: <https://babr24.com/?ADE=200675> Bytes: 3742 / 3387 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krsyag.babr@gmail.com



Автор текста: **Макс Веселов**,
политический обозреватель.

На сайте опубликовано **1440**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@krs24_link_bot](#)
эл.почта: krsyag.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)