

# Мэр Ангарска Сергей Петров: Пять лет воруй без бед!

Ровно пять лет назад, 15 апреля 2015 года, мэр Ангарска Сергей Петров переизбрался из мэра Ангарского муниципального образования мэром объединённого Ангарского городского округа.

С этого момента махровое знамя самой передовой в стране коррупции гордо реет по местам побед Петрова над бедным бюджетом Ангарска и разгромленным муниципальным имуществом АГО.

Памятуя, что Сергей Петров долгие годы является героем большого числа расследований Бабра, которые неизменно пользуются успехом у наших читателей, мы решили подарить самому коррумпированному мэру Иркутской области небольшую ретроспективу его самых ярких афёр на посту мэра АГО.

Начнём мы с истории о том, как Петров решил практически бесплатно увести у Ангарска земельный участок 38:26:040701:1991 в 34-ом микрорайоне площадью 1,6 Га для строительства многоэтажных блоксекций, которая по какой-то причине едва не прошла мимо нас.

Как может фирма Петрова ЗАО «Стройкомплекс» по символической цене выкупить землю у государства, которое в Ангарске олицетворяет сам Петров? Вы будете смеяться, но всё планируется, а может даже уже и выкуплено строго в соответствии с законом.

В Земельном кодексе РФ есть ст. 39.20, в соответствии с которой собственник здания может без торгов выкупить земельный участок под зданием. Постановлением правительства Иркутской области № 442 от 5 сентября 2012 года стоимость выкупа составляет 7,5% от кадастровой стоимости. Таким образом, Сергей Петров наметил отвести своему любимому ЗАО «Стройкомплекс» 1,6 Га земли всего за 2 (!!!) миллиона рублей. Была, правда, одна незадача: у ЗАО «Стройкомплекс» НЕ БЫЛО на этом участке здания в собственности! Но Петров не из тех, кто будет печалиться о том, чего ещё нет. Он сразу вспомнил любимую поговорку строителей: «Что нам стоит дом построить? Нарисуем, будем жить!»

Рисовать несуществующий дом было призвано целое Управление архитектуры АГО под руководством бесстрашного махинатора Елены Культиковой, которое в один присест подготовило пакет документов. И 10 апреля 2019 года право собственности ЗАО «Стройкомплекс» на здание площадью 3599,8 м.кв. было зарегистрировано!

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости**

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФГИС ЕГРН

Дата 07.02.2020№ 99/2020/311857173

На основании запроса от 06.02.2020 г., поступившего на рассмотрение 07.02.2020 г., сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи о государственной регистрации перехода прав на:

1. Вид объекта недвижимости:	Объект незавершенного строительства
Кадастровый номер:	38:26:040701:2697
Адрес:	Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 34, в 40 метрах западнее пересечения улиц Космонавтов и Алешина
2. Зарегистрировано:	
2.1 правообладатель:	Закрытое акционерное общество "Стройкомплекс", ИНН: 3801053916
вид зарегистрированного права; доля в праве:	Собственность
дата государственной регистрации права:	10.04.2019
номер государственной регистрации права:	38:26:040701:2697-38/116/2019-1
дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	
3. Получатель выписки:	Сервис <a href="https://vupiska.ru">https://vupiska.ru</a>

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор  
(подпись, наименование должности)(подпись, И.П.)ФГИС ЕГРН  
(наименование, фамилия)**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости**

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФГИС ЕГРН

Дата 07.02.2020№ 99/2020/311857173

На основании запроса от 06.02.2020 г., поступившего на рассмотрение 07.02.2020 г., сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи о государственной регистрации перехода прав на:

1. Вид объекта недвижимости:	Объект незавершенного строительства
Кадастровый номер:	38:26:040701:2697
Адрес:	Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 34, в 40 метрах западнее пересечения улиц Космонавтов и Алешина
2. Зарегистрировано:	
2.1 правообладатель:	Закрытое акционерное общество "Стройкомплекс", ИНН: 3801053916
вид зарегистрированного права; доля в праве:	Собственность
дата государственной регистрации права:	10.04.2019
номер государственной регистрации права:	38:26:040701:2697-38/116/2019-1
дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	
3. Получатель выписки:	Сервис <a href="https://vupiska.ru">https://vupiska.ru</a>

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор  
(подпись, наименование должности)(подпись, И.П.)ФГИС ЕГРН  
(наименование, фамилия)

Об этом «подвиге» пару раз писал [персональный телеграм-канал Петрова «Ангарский коррупционер»](#), который ведёт летопись ангарской коррупции, где даже выкладывались фото и видео с места, где по данным Росреестра висят третья и четвёртая блок-секции несуществующего дома, но почему-то эта история не была подхвачена правоохранителями.



Редакция Бабра сделает свой запрос в Росреестр для того, чтобы выяснить, выкуплен ли этот земельный участок. Но нас удивляет отсутствие реакции со стороны правоохранительных органов. В самом факте постановки на кадастровый учет несуществующего жилого дома и регистрации права собственности ЗАО «Стройкомплекс» на несуществующий дом, виден целый букет преступлений, начиная от покушения на хищение государственного имущества в особо крупных размерах, и кончая целым комплектом должностных подлогов, злоупотреблений служебным положением и превышением полномочий. Но дело в том, что у Петрова есть крыша. И эта крыша отнюдь не нарисованная, как на доме в 34 микрорайоне, а вполне себе материальная в виде людей с большими погонами в некоторых силовых ведомствах Иркутской области. Вот почему все пять лет мэров Петрова и прошли под знаком беспрецедентного воровства и коррупции.

В этом году Петров планирует переизбраться ещё на 5 лет. Зачем? Неужели он ещё не всё украл в Ангарском городском округе?



Автор: Михаил Бломберг © Babr24 РАССЛЕДОВАНИЯ, ПОЛИТИКА, ИРКУТСК 👁 63528 17.04.2020, 10:04  
👤 2375

URL: <https://babr24.com/?ADE=199620> Bytes: 4213 / 3482 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Автор текста: **Михаил  
Бломберг.**

**НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:**

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](https://t.me/babr24_link_bot)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

## **ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:**

---

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

## **КОНТАКТЫ**

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24\_link\_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24\_link\_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24\_link\_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24\_link\_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24\_link\_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

## **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot\_bot

эл.почта: equatoria@gmail.com

## **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)