

Дорогие дольщики Кобзева – бюджет заплатит

Популистское и весьма неоднозначное решение принял временно исполняющий обязанности губернатора Иркутской области Игорь Кобзев.

В регионе будет создан так называемый Фонд защиты участников долевого строительства. Уже к 1 марта Правительство должно подготовить все документы для учреждения этой организации. В настоящий момент в области 31 многоквартирный дом признан «проблемным», 13 объектов могут попасть непосредственно в сферу деятельности Фонда. На достройку этих домов необходимо не менее 1,4 миллиарда рублей. Ожидается, что более 1 миллиарда даст Федерация, и еще 300 миллионов — областной бюджет.

— Проблема обманутых дольщиков очень острая и социально важная. Я принимаю управленческое решение к 1 марта окончательно урегулировать все вопросы по созданию регионального Фонда защиты прав дольщиков. Ставлю задачу Правительству подготовить «дорожную карту» создания Фонда, — заявил врио губ Кобзев.

Заметим, создание региональных фондов защиты дольщиков — федеральный тренд. Аналогичные структуры создаются во многих регионах, не исключая и Сибирь: в Красноярском крае, являющимся лидером в непарадном рейтинге по количеству обманутых дольщиков в СФО, Фонд работает с прошлой осени. Решение по организации иркутского фонда в общих чертах было принято в середине 2019 года администрацией Сергея Левченко. Так что Игорь Кобзев в данном случае не новатор, но лишь исполнитель воли начальства и продолжатель начинаний предыдущего губернатора.

Почему решение популистское? Оно направлено не на решение системных проблем в экономике области, но на достаточно частную историю в очевидно предвыборных целях. 13 домов — не то количество, ради которого имеет смысл создавать отдельную бюрократическую структуру со своим штатом чиновников и местом в административной машине. Здесь стоит говорить о классическом случае «ручного управления», когда вместо того, чтобы разобраться с дюжиной домов на уровне Минстроя или МинЖКХ, объявляется громкая инициатива за авторством кандидата



в губернаторы. Эту инициативу легко проконтролировать и «продать» ее исполнение электорату. Временный губернатор помогает дольщикам — №1 в избирательном бюллетени, не перепутайте.

Почему решение спорное? Оно умножает безответственность как со стороны

застройщиков, так и со стороны частных граждан. Первые знают, что их дома так или иначе достроит государство, так что можно спокойно сбегать за рубеж и банкротить компании, — массового недовольства обманутых дольщиков ждать не стоит. Граждане тоже условно спокойны, ведь их риски берет на себя опять же государство, а значит, можно вкладывать деньги в любую сомнительную контору, если та обещает лакомые условия.

Кроме того, при такой схеме банкротство и вывод денег из компании безответственного застройщика покрываются за счет бюджета, то есть налогоплательщиков. Если упростить — всем, кто платит налоги, предлагается немного скинуться на воровство и глупость соседей. Сложно назвать такой подход здоровым и разумным. Понятно, что 300 миллионов рублей софинансирования для 200-миллиардного бюджета Прибайкалья — копейки, но это как раз та история, где важен принцип, а не конкретные суммы. Еще понятней и то, что Игорь Кобзев такими сложными материями заморачивается вряд ли. У генерала выборы, тут не до споров о социальном государстве.

БАБР следит за развитием событий.

Автор: Антон Херсонцев © Babr24.com ПОЛИТИКА, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ИРКУТСК 👁 22310
04.02.2020, 03:38 📌 1693

URL: <https://babr24.com/?ADE=197169> Bytes: 3549 / 3352 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Антон Херсонцев**, журналист.

На сайте опубликовано **2639**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)