

## Конфликт ТГК-14 и администрации Улан-Удэ: кто попадёт под разнос?

ТГК-14 - профессионал в приобретении многомиллионных долгов. На этот раз денежный конфликт с теплоэнергетиками возник у мэрии Улан-Удэ.

Разногласия между двумя сторонами начались ещё в феврале 2019 года. Тогда ТГК-14 получило уведомление об увеличении арендных платежей за 2016 и 2017 годы. Надо заметить, что сумма выросла изрядно: с 2 до 20 миллионов рублей в год. В десять раз. Размаху мэрии можно только позавидовать, чего не скажешь про ТГК-14.



Напомним, что в это же время в адрес теплоэнергетиков стали поступать жалобы от жителей Улан-Удэ и Каменска из-за отрезанных батарей, а вместе с ними и иски с требованием о перерасчете. На начало ноября 2019 года с ТГК-14 взыскали более 40 миллионов рублей. Компания угодила в большую долговую яму.

Наряду со всем сложившейся ситуацией возникает вопрос, стали бы теплоэнергетики устраивать рейды по квартирам, если бы не новости о бомбической арендной плате, которую загадала мэрия Улан-Удэ? Мы не ищем оправданий ТГК-14, но все же вопрос весьма интересный. Тем более что нападки сотрудников компании на местное население начались в это же время. Велика вероятность, что финансовый вопрос между мэрией и компанией спровоцировал цепочку дальнейших событий, вследствие которых пострадавшими оказались обычные люди, в том числе и те, кто платил по тарифу за тепло.

Согласно договору, администрация имела право изменять арендную плату в одностороннем порядке в сторону увеличения. Но, как выяснилось в ходе судебных разбирательств, личности, занимающиеся расчетами, не отличались умом и сообразительностью. Арбитражный суд, в который обратилась ТГК-14 после обнаруженных лишних нулей в выставленном счете, установил, что денежная сумма была некорректной, а именно рассчитана по неверной схеме.



Существует две методики подсчета: в одной сумма платежа исчисляется из 200 миллионов в месяц с понижающим коэффициентом 0,01, в другой на основании рыночной стоимости имущества с коэффициентом 0,1. Арендную плату всегда высчитывали по первой схеме. Но на этот раз мэрия, недолго думая, посчитала 0,1 от 200 миллионов. Отсюда и образовались 20 миллионов в месяц, ставшие предметом разногласий.

В очередной раз можно убедиться в том, что некоторые представители улан-удэнской администрации никуда не годятся, также как и в некомпетентности ТГК-14, которая не может решить свои финансовые проблемы без лишней шумихи. Возможно, мы не в последний раз наблюдаем разборки между мэрией и компанией. Самое печальное, что пострадавшими могут опять стать местные жители. Бабр следит за событиями.

Ранее на Бабре:

[Отопительный сезон в Улан-Удэ: холод в доме, копоть – в воздухе](#)

[Тепла не будет: производ ТГК-14 в Улан-Удэ и Каменске продолжается](#)

Автор: Елизавета Петрова © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ОБЩЕСТВО, БУРЯТИЯ 👁 25385  
16.01.2020, 15:32 📌 1913

URL: <https://babr24.com/?ADE=196597> Bytes: 3325 / 2714 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:*

[bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)



Автор текста: **Елизавета Петрова**, журналист.

На сайте опубликовано **411** текстов этого автора.

## НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

## ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

## КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

## ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)